



ДЕТСКАЯ НОВОСТРОЙКА НА СОВЕТСКОЙ



Более двухсот детских площадок установили в регионе в уходящем 2017 году. Заметно прибавилось их и в нашем городе. 27 ноября в рамках губернаторской программы «Наше Подмосковье» в Бронницах, во дворе дома №145 по ул. Советской, открылась еще одна большая игровая площадка.

Читайте на 3 стр.



ПРОГРАММА СОФИНАНСИРОВАНИЯ БУДЕТ ПРОДОЛЖЕНА



ООО «УК Бронницкого ГХ» завершает работы, запланированные в нынешнем году по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении. Сегодня они проводятся одновременно в восьми подъездах дома №5, расположенного в Марьинском переулке.

Читайте на 3 стр.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:



- Начинается смотр-конкурс на лучшее новогоднее оформление. Стр.2

Осторожно! Тонкий лед!

- Тонкий лёд на городских водоемах: как не провалиться? Стр.5



- Как удалось бронницким детям побывать в лагере «Орлёнок»? Стр.8



- Свое 30-летие отметил народный хор русской песни «Рябинушка» Стр.16



- «Конфетти»: сотрудничество педагогов детского сада и родителей. Стр.16

ТВ-программа
с 4 по 10 декабря
на стр. 10-11

**СЕГОДНЯ
30 ноября 20.00
ПРЯМОЙ ЭФИР**

Телеканал
«Бронницкие
новости»

благочинный Бронницкого
церковного округа



иерей Сергей СЕБЕЛЕВ

**Телефон:
8 (496) 46-44-200**

498

обращений

**за неделю поступило
от бронничан в службу**

ЕДДС

112 464-43-10

**«Скорая
помощь»**

**ЕДИНЫЙ
ТЕЛЕФОН 112**

Родились

13 детей

бронничан - 3

bolnica.bronnitsy.ru

Уважаемые жители!

Вы можете **ЗАПИСАТЬСЯ
НА ПРИЕМ К ВРАЧУ** следующими доступными способами:

- Единый бесплатный номер телефона: **8 (800) 550-50-30**;
- Портал государственных услуг Московской области:
<https://uslugi.mosreg.ru/zdrav/>;
- Информационный терминал.

**МФЦ
1469**

**обращений
за неделю**

Время ожидания – 4 мин.

46-44-503

**Комиссия по делам
несовершеннолетних
г. Бронницы**

**Горячая линия
«Дети в беде»:**

☎ 8 (916) 140-08-18
☎ 8 (916) 140-07-83

НАЧАЛАСЬ ПРЕДНОВОГОДНЯЯ ПОДГОТОВКА



27 ноября в конференц-зале администрации состоялось еженедельное оперативное совещание с руководителями городских предприятий и служб. Его провел глава городского округа Бронницы Виктор Неволин. Вместе с приоритетными вопросами, связанными с обеспечением нормальной жизнедеятельности городского хозяйства и оперативного контроля за решением злободневных вопросов, были рассмотрены мероприятия по подготовке к предстоящим новогодним праздникам.

ПОЗДРАВЛЕНИЯ

В начале совещания Виктор Неволин поздравил с этапной датой в биографии – 65-летием со дня рождения, – ветерана труда Михаила Осокина. В прошлом кадровый офицер правоохранительных органов, начальник бронницкой милиции, затем – заместитель главы администрации, Михаил Федорович около сорока лет добросовестно трудился во благо нашего города. Виктор Валентинович пожелал имениннику крепкого здоровья и осуществления всех намеченных планов.



ПОДГОТОВКА К НОВОМУ ГОДУ

С 1 по 21 декабря в нашем городе пройдет ежегодный конкурс-смотр подготовки предприятий и организаций к Новому году. Этот конкурс уже стал традиционным, и многие городские службы принимают в нем самое активное участие: украшают фасады зданий своих учреждений яркими светящимися гирляндами. Безусловно, это радует жителей и поднимает новогоднее настроение. Хочется, чтобы как можно больше наших трудовых коллективов принимали участие в этом конкурсе. Как и прежде, его главным организатором выступает городская администрация. Подведение итогов праздничного состязания на лучшее оформление предприятия состоится в конце декабря. Победителей ждут приятные подарки и призы.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Как и прежде, на прошедшем оперативном совещании рассматривался ряд актуальных вопросов, касающихся наведения в городе чистоты и порядка. Новая пешеходная зона с каждым днем приобретает все более завершенный вид. Здесь уже установили яркие фонари, которые подсвечивают дорожку от ФОКа «Титан» вплоть до Бельского озера. Теперь желающие смогут прогуливаться по ровной плитке уже не в потемках. И при этом получать от этого эстетическое удовольствие. Таким образом, и самих любителей пройтись пешком до озера станет гораздо больше.

ОТЧЕТНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ ЕДИНОРОССОВ

24 ноября в актовом зале МЦ «Алиби» состоялась отчетная конференция местного отделения партии «Единая Россия» городского округа Бронницы.

Президиум конференции состоял из секретаря местного отделения партии, члена регионального политсовета Виктора Неволина, руководителя исполкома Анастасии Захаровой и руководителя депутатской фракции Александра Теркина.

Основные вопросы озвучил А.Теркин. Они состояли из отчета о работе отделения за 2017 г., ротации состава местного политсовета, избрания делегата на окружную конференцию партии. В.Неволин ознакомил присутствующих с результатами, с которыми отделение партии подошло к концу 2017 года.

– Местное отделение за последнее время выросло на 10,91%, – отметил докладчик. – Динамика роста присутствует, значит, «Единая Россия» в Бронницах по-прежнему в приоритете. Число сторонников нашей партии также растет. На сегодняшний день их у нас 62 человека. В 2017 г. мы уделили особое внимание реализации партийных проектов и работе с

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Между тем, в городской больнице идет плановая работа. Уровень заболеваемости не превысил допустимый порог, но количество заболевших все равно не маленькое. Владимир Козьякин в очередной раз призвал жителей защититься от гриппа, пока это возможно. А возможно это будет до 15 декабря.

**Владимир КОЗЯЙКИН,
главный врач Бронницкой больницы:**

– В настоящий момент массовых вспышек заболевания гриппом в нашем городе не наблюдается, но риск, тем не менее, достаточно велик. Хочу обратиться к горожанам: ваше здоровье, уважаемые жители, в ваших руках. Поэтому позаботьтесь о себе и своих близких – сделайте необходимую прививку и будьте здоровы.



БЕЗОПАСНОСТЬ

Начальник Бронницкого городского отдела полиции Игорь Ушанов сообщил о том, что на минувшей неделе серьезных происшествий и преступлений в Бронницах не произошло. Составлено 32 административных протокола за курение в общественном месте и распитие спиртных напитков.

Начальник отдела безопасности, ГО и ЧС Сергей Мякотин проинформировал собравшихся о том, что на территории города налажена работа пожарных гидрантов, в тех местах, где это наиболее востребовано и необходимо. Он также обратил внимание участников совещания и всех жителей на необходимость соблюдать меры безопасности на городских водоемах, где образовался тонкий слой льда. По незнанию и неосторожности некоторые беспечные горожане не думают о том, что хождение по такому льду опасно. Добавим, что с подробной информацией на эту тему читатели «БН» смогут ознакомиться в этом номере (читайте на стр.5)

СПОРТ

**Сергей СТАРЫХ,
начальник отдела физической культуры
и спорта и работы с молодежью
администрации г. Бронницы:**

– Наши спортсмены по художественной гимнастике недавно выезжали на соревнования в Коломну. Всего принимали участие 200 гимнасток, 19 – из которых представляли наш город. По итогам соревнований мы получили отличный результат: 2 золотые медали, 5 серебряных и 3 бронзовые.



На сегодняшний день все крытые спортивные сооружения в нашем городе работают, услуги предоставляются по всем требованиям. Уличные спортивные объекты работают в ограниченном количестве, так как начался зимний период. Вся ребятня ждет – не дожидется, когда же откроется городской каток. Начало работы катка зависит от погодных условий. Его поверхность залыют тогда, когда будет устойчивая минусовая температура.

Мария ЧЕРНЫШОВА

ДЕТСКАЯ НОВОСТРОЙКА НА СОВЕТСКОЙ

Начало на 1 стр.

Если обобщить, то за последние четыре года в Подмос- ковье по губернаторской программе уже установлено и модернизировано почти четыре тысячи детских игровых площадок. Только в нынешнем году их установили (если быть точным) – 202. Открытие одной из них состоялось в нашем городе, во дворе дома №145 по ул.Советской. Разделить радость вместе с малышами пришли глава городского окру- га Бронницы Виктор Неволин и заместитель руководителя Госжилинспекции Московской области Светлана Выборова. Вместе с малышами они торжественно открыли новостройку, перерезав ритуальную красную ленточку.

Для сведения: общая площадь каждой из трех площадок, установленных в нашем городе по губернаторской про- грамме, – 450 кв.м. Ранее еще две были открыты во дворе дома №137 по ул.Советской и дома №59 в Комсомольском переулке. Прежде чем на площадку завезли малые формы и уложили резиновое покрытие, строительные бригады ООО «Бронницкий дорсервис» установили на всех трех площадках бортовой камень и сделали асфальтовое основание. В рамках же муниципальной программы по благоустройству были уста- новлены четыре детские игровые площадки – во дворах домов №6, №15 и №19 по ул.Москворецкой, а также во дворе дома №34 по ул.Пущина, где была сделана и спортивная площадка.

Кроме того, по итогам голосования жителей на портале «Добродел» было дополнительно проведено благоустройство двух дворов – это Московская, дом №96 и Соловьиная роща,



дома №1 и №3 с модернизацией детских игровых площадок. Во дворе дома №96 по ул.Московской установили новую дет- скую площадку, а во дворе домов №1 и №3 по ул.Соловьиная роща – сделали на площадке резиновое покрытие. Всего в этом году в городе было установлено 9 площадок. Все новые площадки оснащены современными игровыми и спортив- ными элементами, особое внимание уделено обеспечению безопасности.

Светлана РАХМАНОВА

ПРОГРАММА СОФИНАНСИРОВАНИЯ БУДЕТ ПРОДОЛЖЕНА

Начало на 1 стр.

Нужно сказать, что для управляющей компании и жителей многоквартирных домов нынешний год стал особенным. Губернатором МО А.Воробьевым была объявлена Государ- ственная программа софинансирования текущего ремонта подъездов, что позволило произвести существенно больший объем работ. Так, при запланированных на нынешний год 49 подъездов многоквартирных жилых домов управляющей компанией проведены ремонты в 81 подъезде.

Всего в программу софинансирования по текущему ремон- ту подъездов в этом году попал 21 многоквартирный дом. Не секрет, что ранее ремонт подъездов многих домов не прово- дился десятилетиями. Напомним, основные виды работ – это покраска потолков и стен, ремонт перил, там, где это необхо- димо, замена почтовых ящиков, ремонт освещения – старые светильники меняют на новые энергосберегающие.

В 2018 году программа софинансирования будет продол- жена, Управляющей компанией намечены планы по ремонту 106 подъездов в 34 домах, в которых совсем скоро будут проведены общие собрания. Сейчас перечень указанных домов уточняется и будет доведен до жителей дополни- тельно. Если совместно с жителями управляющая компания сможет реализовать данные планы, то уже в 2019 году есть вероятность полностью завершить ремонт подъездов в до- мах, находящихся в управлении ООО «УК Бронницкого ГХ», там, где это требуется. Таким образом, УК сможет выйти на плановый график ремонта, в среднем, не реже одного раза в пять лет.

Сергей ЛОБАНОВ,
генеральный директор
ООО «УК Бронницкого ГХ»

– В этом году в много- квартирных домах произво- дились работы по ремонту коммуникаций, кровель, фа- садов, межпанельных швов, отмосток, входных групп. В основном, запланирован- ные на 2017 год работы выполнены. Это текущие работы, от выполнения которых зависит надежность функциониро- вания всех элементов и систем многоквартирных домов, и, следовательно, благополучное проживание жителей в своих домах.

Наша управляющая компания, помимо указанных работ, осуществляет по мере возможности и некоторые другие: производит замену старых оконных блоков на новые, занимается ремонтом отмостки. Эти работы по некоторым адресам еще не завершены и будут про- водиться в зимнее время. Что касается жителей дома №5 Марьинского переулка, то здесь, помимо ремонта в подъездах, заканчиваются работы по замене кровли и проводится полная замена коммуникаций по горячему и холодному водоснабжению, а также по отоплению.



Светлана РАХМАНОВА

ВЫБОРЫ В ПОДМОСКОВЬЕ СТАНУТ ДОСТУПНЕЙ

Муниципальные выборы в Подмоскowie станут доступней для кандидатов и избирателей. На 37-м заседании Мос- облдумы депутатами одобрены поправки в закон «О муниципальных выборах в Московской области». Так, для людей с инвалидностью предусмотрена возможность оставить свою подпись за кандидата с помощью других граждан.

Поставить подпись в подписном листе избиратели с инва- лидностью смогут с помощью другого избирателя. Так, если инвалидность мешает гражданину самостоятельно расписаться, то за него это может сделать другое лицо, не являющееся чле- ном комиссии, кандидатом, уполномоченным представителем избирательного объединения, доверенным лицом кандидата, избирательного объединения. В поправках Мособлдумы уточ- няется, что в таком случае паспортные данные и фамилия, имя, отчество избирателя, оказывающего помощь, должны быть обязательно проставлены в графе с подписью.

Кроме того, поправки в целом облегчают сбор подписей для выдвижения кандидатов. Закон предлагается дополнить нормой о том, что графа «адрес места жительства» может не содержать каких-либо реквизитов (наименование субъекта РФ, района, города, иного населенного пункта, улицы, номеров дома и квартиры) в случае, если это не препятствует его однозначному восприятию с учетом фактических особенностей места житель- ства лица, осуществлявшего сбор подписей избирателей.

Председатель Комитета Мособлдумы по местному самоу- правлению Александр Наумов объяснил, что такая норма по-

может снизить формальность процесса и «упразднит излишне жесткие требования, вплоть до запятой».

– Когда идут партии, не представленные в Госдуме или в региональном парламенте, муниципальных законодательных органах, или самовыдвиженцы зачастую сталкиваются с бло- кировкой подписей из-за правильной запятой. Мы убрали этот ненужный барьер, – объяснил А.Наумов.

Увеличить доступность выборов всем избирателям должна и норма, которая позволяет переформатировать деление из- бирательных участков, изменить их границы и уменьшить его до 1500 избирателей.

Также поправки запрещают формировать новый состав участковой избирательной комиссии в период кампании, если в это время закончились ее полномочия. Утвердить новый сос- тав комиссии можно только после официального объявления результатов выборов. А принять решение об удалении члена комиссии или избирателя может только суд, находящийся в районе избирательного участка.

Пресс-центр Московской областной Думы

5 декабря
с 11.00 до 12.00
будет произведено контрольное включение электрических сирен города Бронницы в режимах непрерывного и прерывистого звучания.
От населения города никаких действий НЕ ТРЕБУЕТСЯ

Кабельное ТВ: а вы подключены?

К КАБЕЛЬНОМУ ТВ ПОДКЛЮЧЕНЫ ДОМА:

- ✓ ул.Москворецкая: 4, 6, 15, 17, 19, 37, 38, 39, 40, 42
- ✓ ул.Советская: 137, 138, 138-А, 139, 140, 141, 143, 145, 72, 106, 112А, 114, 113, 115
- ✓ ул.Строительная: 1, 3, 5, 9, 11, 13, 15
- ✓ ул.Пущина: 2, 26, 28, 34, 36
- ✓ пер.Маяковского: 1
- ✓ ул.Московская: 90, 92, 94, 96, 101
- ✓ пер.Комсомольский: 4
- ✓ пер.Пионерский: 1, 3, 5
- ✓ пр. Кирпичный: 1, 3
- ✓ ул.Л.Толстого: 3, 3А, 5, 13, 15, 17, 2, 2А
- ✓ пер.Первомайский: 2
- ✓ пер.Марьинский: 1, 5
- ✓ ул.Пушкинская: 2
- ✓ Садовый проезд: 2, 3, 4, 5, 6
- ✓ Зеленый проезд: 3

ВНИМАНИЕ: жителям подключенных домов **НЕОБХОДИМО ПРОИЗВЕСТИ ПЕРЕНАСТРОЙКУ СВОИХ ТЕЛЕВИ- ЗОРОВ**, используя в меню функцию «АВТОНАСТРОЙКА», иначе сигнал будет идти, как и раньше, от общедомовой ан- тенны, – в этом случае ООО «НоваТеле- ком» не может гарантировать качество.



Кабельное ТВ – это 20 общероссий- ских каналов + телеканал «Бронницкие новости» в хорошем качестве.

Каналы кабельного телевидения

- | | | |
|-------|-----------|-------------|
| ✓ ОТР | ✓ СПАС | ✓ Россия 1 |
| ✓ МИР | ✓ РЕН ТВ | ✓ Россия К |
| ✓ ТНТ | ✓ МузТВ | ✓ Россия 24 |
| ✓ СТС | ✓ МАТЧ ТВ | ✓ Пятница |
| ✓ НТВ | ✓ 1 канал | ✓ Карусель |
| ✓ ТВЦ | ✓ Звезда | ✓ Домашний |
| ✓ ТВЗ | ✓ 5 канал | |
- ✓ **Бронницкие новости**

В перспективе ООО «НоваТеле- ком» планирует расширить количество ТВ-каналов. Абонентская плата за стандартный пакет – 79 рублей в месяц, она включается в Единый платежный документ (ЕПД).

Для того, чтобы получать эту услугу, просим жителей подключенных домов прийти в офис «МосОблЕИРЦ» (пер.Ка- ширский, д.46: понедельник – пятница с 8.00 до 19.00) и подписать стандар- тный договор на обслуживание или, наоборот, написать заявку об отказе от Кабельного телевидения.

По всем вопросам, связанным с Кабельным ТВ, обращайтесь по телефону: 8 (495) 505-25-81 или по электронной почте: info@novatelecom.net

Самый оригинальный
и недорогой новогодний
подарок –

**ПОДПИСКА
на газету**

**Бронницкие
Новости**

Стоимость подписки
на первое полугодие
2018 года – 403 руб. 02 коп.

**Наш индекс – П4407
СПРАШИВАЙТЕ В ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ**

*Подарите своим близким
САМЫЕ «Бронницкие новости»
в мире*



БРОННИЦКОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ

- ✓ УТРОМ
- ✓ ДНЕМ
- ✓ ВЕЧЕРОМ



Наши блоки
ПО БУДНЯМ:

1 блок:
8.00 – 9.00

2 блок:
13.00 – 14.00

3 блок:
20.00 – 21.00

СУББОТА–
ВОСКРЕСЕНЬЕ:
18.00 – 21.00

В соответствии с решением Совета депутатов городского округа Бронницы от 15.11.2017 г. №192/67, 8 декабря 2017 г. в 18.00, в конференц-зале администрации города будут проводиться публичные слушания по проекту бюджета г.о.Бронницы на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 гг.

**Совет депутатов
городского округа Бронницы**

АКТИВНОСТЬ ПО НИСХОДЯЩЕЙ

27 ноября в Детской школе искусств состоялась вечерняя встреча городского руководства с населением. В этот раз ее оперативно провел первый заместитель главы администрации города Бронницы Олег Плынов.

Важное составляющее работы муниципалитета с обращениями граждан – это регулярные «живые» встречи с людьми: общение с ними на злободневные темы, ответы на вопросы, рассмотрение предложений и пожеланий.

Плынов сообщил собравшимся о том, что было сделано в городе за этот год и что намечено на будущее. Были подведены итоги подготовки к зимнему сезону, рассмотрены результаты благоустройства городской территории и реализации губернаторской программы «Удобная парковка». Олег Борисович рассказал о реконструкции фасадов зданий, приведении внешнего вида строений центральной площади к единому архитектурному облику, организации пассажирских перевозок и других аспектах жизни города. В ходе непосредственного диалога руководства администрации с жителями были рассмотрены и заданные горожанами вопросы, касающиеся использования дорожной песко-соляной смеси в зимний период, прав военнослужащих на землю и электрификации участков, предоставленных многодетным семьям.

К сожалению, с каждой новой встречей наблюдается все меньшая активность среди бронничан, особенно молодых. Сейчас многие жители находят свою «трибуну» в социальных сетях: задают вопросы, негодуют по поводу и без, гневно обличают местные власти за все мыслимые и немыслимые недоделки и беды. Большой смелости и ответственности на это не требуется, ведь там, в соцсетях, обличители зачастую выступают безымянными (под разными «никами»), потому и пишут все, что заблагорассудится.

Но, на наш взгляд, все же гораздо ответственнее и целесообразнее жителям задавать вопросы на «живых» встречах



с руководителями администрации. Ведь именно прямые личные обращения горожан и присутствие на встречах представителей всех отделов администрации позволяют оперативно найти правильные подходы к решению того или иного наболевшего вопроса. Так что, игнорируя такие встречи, горожане лишают себя возможности получить компетентный ответ и решить острую проблему. Для активных людей подобные встречи – это уникальная возможность проявить свою гражданскую позицию и повлиять на дальнейшее развитие города.

Мария ЧЕРНЫШОВА

По информации Раменской городской прокуратуры

ДЕПУТАТЫ СКРЫЛИ СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ

Раменской городской прокуратурой проведена проверка соблюдения депутатами городского поселения Быково Раменского муниципального района обязанностей, запретов и ограничений, установленных законодательством о противодействии коррупции. В ходе проверки выявлены факты предоставления тремя депутатами недостоверных (неполных) сведений о доходах.

Неточные сведения даны депутатами также об имуществе и обязательствах имущественного характера в отношении себя, своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей. Если конкретно, то это выразилось в не указании в соответствующих справках сведений о доходах, принадлежащих депутатам долей в уставных капиталах коммерческих организациях, находящихся в собственности транспортных средствах.

По факту выявленных нарушений законодательства Раменская городская прокуратура внесла в Совет депутатов городского поселения Быково соответствующее представление. В свою очередь, в связи с неприятием Советом де-

путатов городского поселения Быково решения о досрочном прекращении полномочий депутатов, Раменский городской прокурор обратился в суд с административным иском о признании недействительным решения Совета депутатов г.п.Быково принять решение о досрочном прекращении полномочий депутатов.

Согласившись с требованиями прокурора, Раменский городской суд признал решение представительного органа незаконным и обязал его вынести решение о досрочном прекращении полномочий депутатов. Решение суда в настоящее время в законную силу не вступило.

ПРИВЛЕЧЕНЫ К АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

В Раменской городской прокуратуре на постоянной основе ведется контроль за исполнением экологического законодательства. И при выявлении нарушений в указанной сфере принимаются меры к их фактическому устранению.



Так, выявлен факт размещения на частной территории, принадлежащей ОАО «Раменское дорожное ремонтно-строительное управление», отходов производства (бетонного боя)

в размере более 270 тонн, складированных с нарушением законодательства.

По результатам проверки Раменского ДРСУ гендиректор организации по постановлению городской прокуратуры привлечен к административной ответственности по ст. 8.2 КоАП РФ в виде административного штрафа на общую сумму 110 тысяч рублей.

В целях устранения выявленных нарушений руководству организации внесено представление об устранении нарушений экологического законодательства, которое рассмотрено, к дисциплинарной ответственности привлечено должностное лицо. Поскольку нарушения в полном объеме устранены не были, отходы с территории завода в полном объеме не вывезены, площадка в соответствии с санитарными нормами и правилами не организована, городским прокурором в суд направлено исковое заявление. В нем Раменское ДРСУ обязывалось освободить земельный участок от размещенных на нем отходов.

Требования прокурора были удовлетворены, обществом было обязано исполнить исковые требования. В настоящее время решение суда исполнено.

НАЕЗДОВ СТАЛО БОЛЬШЕ

Сотрудники 6-го батальона ДПС при участии съемочной группы Бронницкого телевидения провели рейд по профилактики дорожно-транспортных происшествий, связанных с наездами на пешеходов.

Пешеходный переход напротив дома 106 по ул.Советской, к сожалению, уже неоднократно упоминался в наших репортажах в связи с дорожно-транспортными происшествиями происходящими здесь. Совсем недавно на этом месте произошел очередной наезд на пешехода. Водитель «Рейнджровера» не пропустил ребенка, переходящего проезжую часть. На следующий день, произошел еще один наезд, в результате которого пешеход скончался. В понедельник, 20 ноября уже на улице Льва Толстого, на переходе у КЭМПа произошел еще один наезд на пешехода.

– К сожалению, есть водители, которые не замечают пешеходов на проезжей части, да и среди этой категории участников дорожного движения есть немало таких, которые не ждут того момента, когда все движущиеся автомобили остановятся у «зебры», – говорит инспектор по пропаганде 6-го батальона ДПС Александр Костюков. – Погода сейчас все чаще уходит в минус, и проезжая часть покрывается скользкой коркой льда. Тормозной путь, соответственно, увеличивается. Но, к сожалению, еще не все водители успели адаптироваться к зимним погодным условиям. Отсюда налицо и рост ДТП с наездами по сравнению с прошлогодним периодом. В нынешнем году четверо пешеходов в результате дорожных наездов получили травмы различной степени тяжести, а трое – травмы, несовместимые с жизнью.

По правилам дорожного движения пешеходы должны использовать с вечернее



время суток на неосвещенных участках дорог и вне населенных пунктов светоотражающие элементы на верхней одежде. В рамках рейда сотрудники 6-го батальона выдавали пешеходам такие элементы.

Для того, чтобы улучшить ситуацию в опасном для жителей месте федеральной трассы, на пешеходном переходе у 106-го дома планируется установка светофора для пешеходов.

Михаил БУГАЕВ

РОЖДЕСТВЕНСКИЕ ЧТЕНИЯ В ГИМНАЗИИ

28 ноября в рамках областного духовно-просветительского проекта «Рождественские образовательные чтения» в Бронницкой гимназии прошла городская ученическая конференция, посвящённая сохранению нравственных ценностей и укреплению духовного единства.



XV областные Рождественские образовательные чтения в этом году носят название «Нравственные ценности и будущее человечества». На конференции присутствовали представители администрации, специалисты Управления по образованию администрации города Бронницы, педагоги и обучающиеся муниципальных образовательных организаций, представители духовенства Бронницкого церковного округа, представители муниципальных учреждений культуры и Общественной палаты. В начале конференции всех собравшихся поприветствовал глава городского округа Бронницы Виктор Неволин.

На Рождественских чтениях наградили победителей муниципального этапа Регионального детского поэтического конкурса 2017 года: Юлию Гришину, Татьяну Кирпичеву, Данилу

Гулькову, а также призеров конкурса: Максима Солодкова, Светлану Авдокушину, Алину Беньяминову, Александру Фурманову и Екатерину Лысенко.

Гимназия представила на конференции тему «Царскосельский лицей в истории православной России»; ученики школы №2 рассказали о православных святых и их роли в истории России; основами учения русской православной церкви о достоинстве, свободе и правах человека поделились лицеисты, а автомобильно-дорожный колледж искал истину в «Духовном влиянии Оптиной Пустыни на русских писателей XIX века».

Благочинный Бронницкого церковного округа иерей Сергей Себелев объяснил почему нужно проводить Рождественские чтения.

Иерей Сергей СЕБЕЛЕВ, благочинный Бронницкого церковного округа:

– Главная цель подобных мероприятий – сделать людей лучше! Когда мы проговариваем чувства или то, что для нас важно, это становится еще важнее. Чем больше говоришь – тем больше понимаешь. Я надеюсь, что эта работа не останется без результата.



В течении месяца в рамках Рождественских чтений в городе пройдут тематические мероприятия, посвященные нравственным ценностям и будущему человечества.

Ксения НОВОЖИЛОВА, Мария ЧЕРНЫШОВА

ДЕБОШИР В ТОРГОВОМ ЦЕНТРЕ

В одном из многолюдных торговых объектов Жуковского сотрудники вневедомственной охраны Росгвардии на днях задержали дебошира.



Происшествие случилось, что называется, среди бела дня. Оперативники Главного управления Росгвардии по Московской области, патрулируя улицы города, обратили внимание на быстро выбегающих из торгового центра людей.

Очевидцы сообщили патрульным росгвардейцам, что один из агрессивных посетителей бьет витрины торговых точек.

Увидев людей в форме Росгвардии, злоумышленник попытался скрыться через запасной выход, но был задержан и передан полиции.

Было установлено, что для задержанного 33-летнего местного жителя это уже не первый привод в полицию. В настоящее время по данному происшествию проводится расследование.

Корр. «БН» (пресс-служба Главного управления Росгвардии по МО)

ВЫПЛАТЫ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ

Уважаемые родители из многодетных семей! Напоминаем, что постановлением правительства Московской области от 27.06.2017 г. за №529/22 утвержден Порядок предоставления выплаты на обучающегося, предоставляемой многодетной семье на приобретение одежды ребенку для посещения занятий на период его обучения в государственной образовательной организации в Подмоскovie, осуществляющей свою деятельность по программам начального общего, основного общего, среднего общего образования.

Выплата предоставляется одному из родителей (законных представителей) на каждого обучающегося один раз в текущем календарном году в размере 3000 рублей.

Заявление о предоставлении выплаты с комплектом документов подается заявителем не позднее 5 декабря текущего календарного года в территориальное структурное подразделение Министерства социального развития МО или МФЦ по месту жительства заявителя.

К заявлению прилагаются: паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя в соответствии с законодательством РФ; документ, подтверждающий место жительства ребенка в МО (единый жилищный документ, выписка из домовой книги, копия финансово-лицевого счета нанимателя жилого помещения); справка, подтверждающая обучение ребенка в образовательной организации (далее – справка школьника), выдаваемая образовательной организацией по форме согласно приложению к порядку; удостоверение многодетной семьи (многодетной матери, многодетного отца); справка, подтверждающая обучение ребенка из многодетной семьи в возрасте от 18 до 23 лет в образовательной организации всех типов по очной форме обучения – для многодетных семей, в составе которых есть дети старше 18 лет; номер лицевого счета, открытого в кредитной организации, на который будет перечислена выплата. Справка школьника выдается образовательной организацией отдельно на каждого обучающегося один раз в календарном году.

Отдел соцзащиты населения г.Бронницы

ОСТОРОЖНО, ТОНКИЙ ЛЕД!

Настало время, когда в нашей климатической зоне водоемы покрываются тонкой корочкой льда. К сожалению, многие забывают, что выход на такой лед всегда опасен. Поэтому ежегодно в этот период на водных объектах России гибнут люди. Немало водоемов и в нашем городе, потому вопросы безопасности на льду сейчас более чем актуальны.

Основные меры безопасности на водных объектах в осенне-зимний период:

- Выход на лед в местах, где выставлены запрещающие знаки, не допускается.
- Выходить на лед можно только тогда, когда его толщина достигает не менее 10 сантиметров.
- Нельзя выходить на лед в темное время суток и при плохой видимости (туман, снегопад, дождь).
- Во время движения по льду следует обходить участки, покрытые толстым слоем снега. Особую осторожность необходимо проявлять в местах, где быстрое течение, родники, выступают на поверхность кусты, трава, впадают в водный объект ручьи и вливаются теплые сточные воды промышленных предприятий.
- Если лед потрескивает, необходимо отойти по своему следу к берегу, скользящими шагами, не отрывая ног от льда и расставив их на ширину плеч, чтобы нагрузка распределялась на большую площадь.
- При переходе по льду группами необходимо следовать друг за другом на расстоянии 5-6 м и быть готовым оказать немедленную помощь тому, кто попал в полынью.
- При переходе водоема по льду на лыжах рекомендуется пользоваться проложенной лыжней. А при ее отсутствии,

прежде чем двигаться по целине, следует отстегнуть крепление лыж и снять петли лыжных палок с кистей рук. Рюкзак или ранец необходимо взять на одно плечо.

- Пользоваться площадками для катания на коньках на водоеме разрешается после тщательной проверки прочности льда, толщина которого должна быть не менее 12 см, а при массовом катании – не менее 25 см.

- Каждому рыболову рекомендуется иметь спасательное средство в виде шнура длиной 12- 15 м, на одном конце которого должен быть закреплен груз весом 400-500 граммов, а на другом – изготовлена петля.

- Во время подледного лова рыбы нельзя пробивать много лунок на ограниченной площади и собираться большими группами.

- В заключение обращаемся к родителям: расскажите детям об опасностях, связанных с выходом на тонкий лед! Не отпускайте детей на лед (на рыбалку, катание на лыжах и коньках) без присмотра! Берегите себя, своих родных и близких!



Отдел безопасности ГО и ЧС администрации г.Бронницы

ПЕШКОМ В ИСТОРИЮ



ЛАНСКИЕ В БРОННИЦАХ И УЕЗДЕ

**Бронницы и Бронницкий уезд связаны многими известными дворянскими фамилиями.
В их числе – представители старинного рода ЛАНСКИХ.**

В их числе – Сергей Михайлович Ланской. С 1891 года он был председателем Бронницкой уездной земской управы и многое сделал для уезда. А кто были его ближайшие родственники? Дед Сергея Михайловича Ланского – Сергей Степанович, был сенатором, тайным советником и кавалером, а бабушка – это княгиня Варвара Ивановна Одоевская.

У Сергея Степановича и Варвары Ивановны было семеро детей. Самый младший из них – Михаил, родился 27 октября 1829 года. Это и был отец Сергея Михайловича Ланского, председателя Бронницкой земской управы. Крестили Михаила 8 ноября 1829 г. Восприемниками были князь Юрий Иванович Трубецкой, Александр Сергеевич Ланской, фрейлина Мария Апполоновна Волкова и Мария Сергеевна Ланская.

В послужном списке Михаила Сергеевича Ланского указано, что он учился в школе гвардейских подпрапорщиков и юнкеров. По окончании учебы служил в лейб-гвардии гусарском полку. В составе полка принимал участие в походе гвардии к западным границам империи с 23 мая по 2 ноября 1849 года (в связи с войной в Венгрии). По домашним обстоятельствам он был уволен со службы 27 октября 1851 года.

Когда началась Крымская война, Михаил, как и многие дворяне, вступил в ополчение. В 1856 году, после расформирования ополчения, он ушел в отставку со званием штаб-ротмистр при гвардии с правом носить без ленты крест ополчения.

29 июня 1866 года граф М.С.Ланской вступил в законный брак с крестьянкой Симбирской губернии Ардатовского уезда деревни Редкодубье с Прасковьей Максимовной Моисеевой. У Михаила и Прасковьи до брака родились 5 детей. Среди них и Сергей Михайлович, о котором речь впереди.

Граф Михаил Сергеевич Ланской обратился к государю, чтобы он разрешил детям принять фамилию отца. При оформлении документов выяснилось, что крестьянка Прасковья Максимовна была замужем за крестьянином В.А. Моисеевым. Он пропал без вести, и жена с 1854 года ничего о нем не знала. Ее брак с первым мужем был расторгнут.

Высочайшим указом от 29 октября 1867 года детям гвардии штаб-ротмистра графа М.С.Ланского, "прижитым до брака с его женою Всемилошвейше дозволено принять фамилию их отца и вступить во все права и преимущества по роду и наследию законным детям принадлежащим".

Сенат также утвердил постановление Московского Дворянского Депутатского собрания от 8 октября 1867 года о внесении штаб-ротмистра графа Михаила Сергеевича Ланского с женою и детьми в пятую часть дворянской родословной книги. Таким образом, Сергей Михайлович Ланской, родившийся 21 июня, крещенный 23 июня 1861 года, сын Михаила Сергеевича, стал графом и имел преимущества перед другими условиями.

Что нам известно о Сергее Михайловиче Ланском как председателе Бронницкой уездной земской управы? Он получил эту должность в 1891 году, когда ему было 30 лет. Рассказать о деятельности Сергея Михайловича за весь избирательный период на столь ответственном посту в рамках данной статьи не представляется возможным, но ничего не сказать, было бы не правильно. Поэтому ограничимся хотя бы одним годом работы молодого председателя управы, например - 1893 г. Это не начало и не конец срока, на который он избирался (1891 – 1894). Но им уже был приобретен определенный опыт.

В обязанности С.М.Ланского как председателя Бронницкой уездной земской управы входило решение многих вопросов, касающихся жизни крестьян всех 20 волостей Бронницкого уезда. Особое внимание обращает на себя работа управы по вопросу улучшения крестьянского хозяйства. 2 сентября 1893 года на одном из собраний уездного Бронницкого земства был прочитан подробнейший доклад под названием «Сведения о крестьянском хозяйстве Бронницкого уезда». Его подготовил гласный (т.е. депутат), потомственный почетный гражданин Дюшен Николай Петрович. Он дал глубокий анализ состояния крестьянских хозяйств Бронницкого уезда и перечислил 12 пунктов совокупных мер, которые должны были бы произвести реформу крестьянского хозяйства. Все, о чем говорил в докладе Н.П.Дюшен в 1893 году, смогло частично осуществиться только во время Столыпинской реформы. В Бронницком уезде она начала действовать с апреля 1908 года. Таким образом Ланской С.М. и его команда еще до Столыпинской реформы обращали внимание на вред общинного и пользу единоличного крестьянского хозяйства и на многие другие вопросы.

Как всегда, большую часть времени председателя управы занимало решение вопросов народного образования и здравоохранения. В 1893 году в уезде было открыто три новых школы. Также граф С.М.Ланской ходатайствовал перед земским собранием, чтобы оно выделило 598 рублей дополнительно на содержание Золотовской лечебницы, т.к. Я.В.Князатов на собственные средства увеличил помещение больницы на столько, что появилась возможность открыть стационарное лечение.

За 1893 год управой было сделано и опубликовано 43 доклада, не считая общего отчета, сведений по отраслям деятельности и т.д.

Любой крупный или мелкий вопрос решался с непосредственным участием графа С.М.Ланского: назначение различных пособий, пенсий, упорядочение извозного промысла, строительство моста, открытие при училищах «помощнических» вакансий,



Софья Петровна Ланская
Фото начала 1860-х гг.

назначение квартирных денег – и многие другие вопросы.

Из архивных документов мы также узнали, что именно С.М.Ланской способствовал молодому отставному поручику А.А.Пушкину – внуку великого русского поэта, в получении должности земского начальника. В письме-ходатайстве, обращенном к губернскому предводителю дворянства В.И.Ершову, он писал: «Считая поручика А.А.Пушкина вполне достойным для занятия названной должности, смею просить содействия Вашего Превосходительства к назначению его земским начальником по Бронницкому уезду 6 сентября 1890 года». А через 6 лет, в 1897 году, А.А.Пушкин-внук сменил С.М.Ланского на посту председателя Бронницкой уездной земской управы.

В Бронницком уезде Ланские имели недвижимость – Малое Ивановское. Это было небольшое село второго стана. В нем находилось 23 двора, в которых жили крепостные крестьяне. Мужчин имелось 107 человек, женщин – 88. Располагалось село в 60-ти верстах от Москвы и 17– от Бронниц. Принадлежало оно полковнице Наталье Федоровне Ланской. Она была женой Александра Петровича Ланского, брата Петра Петровича, второго мужа Н.Н.Пушкиной. Малое Ивановское в качестве приданого Наталья Федоровна подарила дочери, Софье Александровне, которая стала женой А.А.Пушкина – сына поэта.

Молодые очень любили Малое Ивановское, каждое лето проводили в окружении красивой подмосковной природы. К Александру и Софье приезжали погостить родственники. Все лето 1863 года у старшего сына поэта и его жены в Малом Ивановском жили сводные сестры Александра Александровича: Александра, Софья и Елизавета Ланские. В это время родители девочек устраивались на новой квартире в Петербурге. Но Н.Н.Пушкина-Ланская иногда навещала дочерей.

После ранней смерти Софьи Александровны А.А.Пушкин – сын поэта, продал Малое Ивановское, а девятирех детей отвез к родственникам в Лопасню, сам же отправился на службу, а в 1877 – на войну с Турцией во главе Нарвского гусарского полка.

Его старший сын, тоже Александр, которому, как мы знаем, С.М.Ланской составил протекцию, выкупил любимое Малое Ивановское и поселился в нем с молодой женой Ольгой Николаевной, урожденной Решетовой. Семья А.А.Пушкина – сына поэта очень дружила с семьей Павла Александровича и Екатериной Иустиновны Ланских (Павел Александрович – родной брат Софьи Александровны Ланской. Дети А.А.Пушкина-сына часто гостили в усадьбе Арапово Тамбовской губернии у Ланских. Особенно любили бывать у сестер Марии, Натальи, Софьи, Екатерины младшие дочери Надя и Вера. В одном из писем дочери Анне А.А.Пушкин писал: «Надя и Вера гостят у Ланских и собираются приехать в начале ноября» (письмо от 31 октября 1895 года из Москвы).

По словам Н.С.Мезенцовой, крепкая родственная дружба между детьми А.А.Пушкина-сына и Е.И.Ланской сохранилась до конца их жизни. Это видно из писем Веры Александровны Пушкиной – внучки поэта. Она очень часто упоминает Ланских и вместе с сестрой Надей грустит, когда кузины вместе с матерью Екатериной Иустиновной уезжают из Москвы или Лопасни, и необычайно радуются, когда они возвращаются.

Вера – Анне 23 ноября 1899 года: «На самом деле Ланские приехали вчера снова к нашей радости и к нашему удовольствию».

Вся семья Ланских бывала и в Бронницах. Вера – Анне, начало марта 1898 года: «Мы недавно были в Бронницах, чтобы отпраздновать десятую годовщину со дня женитьбы Саши 28 февраля. Мы подарили с Ольгой полдюжины серебряных ложек и тетя Екатерина (Е.И.Ланская – авт.) полдюжины



Сергей Степанович Ланской

ножей, ложек и вилок. Это было очень кстати и очень понравилось. Впечатление жители Бронниц на Ланских произвели очень разное. Мужской персонал – очаровательный. Самарин очень хорош и очень любезен, следовательно Матвеев – хорошо воспитан, очень забавный и умный, Ал. Силыч – необработанный алмаз. Дамы – слабый пол. Они были в плохом настроении и произвели жалкое впечатление».

Мы не знаем, бывали ли Ланские в Бронницах и Малом Ивановском в последующие годы. Возможно, нас ждут открытия, и мы узнаем какие-то любопытные факты о посещении Бронниц и Бронницкого уезда представителями этой замечательной фамилии.

**Ирина СЛИВКА, заместитель директора по научной работе
Музея истории г.Бронницы**

Управление Федеральной службы госрегистрации, кадастра и картографии по Московской области

ВЫБОР КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА: ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ?

В процессе проведения процедур по государственному кадастровому учету и госрегистрации прав на объекты недвижимости в большинстве случаев требуется обращение к кадастровым инженерам. Ведь результат во многом зависит от качества их работы и от того, как они оформляют документы, качество которых влияет на дальнейшие учетно-регистрационные действия в отношении недвижимости: межевой план, технический план, акт обследования.

Наличие квалификационного аттестата и членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО) – условия, на которые важно обратить внимание при выборе кадастрового инженера, который является значимым связующим звеном между правообладателем и органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и регистрацию прав.

Деятельность кадастрового инженера находится под строгим контролем СРО. Действия кадастрового инженера в рамках договора подряда на проведение кадастровых работ могут быть оспорены в суде. Кадастровый инженер несет ответственность за несоблюдение требований действующего законодательства при выполнении кадастровых работ. Сведения о кадастровых инженерах можно получить воспользовавшись электронным сервисом официального сайта Росреестра «Реестр кадастровых инженеров» (https://rosreestr.ru/wps/portal/ais_rki). Посредством данного сервиса можно получить информацию о каждом кадастровом инженере, номер и дату выдачи его квалификационного аттестата, а также наличие членства в СРО.

Также сведения о кадастровых инженерах содержатся в реестрах членов СРО, которые подлежат обязательной публикации на официальных сайтах СРО: контактная информация кадастрового инженера (номера телефонов, почтовый адрес, адрес электронной почты), информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации за нарушение требований действующего законодательства. Учитывая эти показатели, можно оценить качество работы этих специалистов.

Важно отметить, что взаимодействие заказчика с кадастровым инженером осуществляется на основании договора подряда на выполнение кадастровых работ. Обязательными приложениями к договору являются смета, утвержденная заказчиком, и задание на выполнение работ. Также кадастровый инженер от имени заказчика вправе подавать заявления о государственном кадастровом учете.

ИЗБАВЛЯЙТЕСЬ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЯ ВОВРЕМЯ

Подмосковный Росреестр напоминает о необходимости погашения регистрационной записи об ипотеке.

Приобретенная в ипотеку квартира выступает в качестве залога или находится под обременением, пока заемщик не выплатит ипотеку. Это означает, что с одной стороны, заемщик является собственником жилья, а с другой – не может распоряжаться этим недвижимым имуществом до момента полного погашения кредита. В практике Управления Росреестра по МО часто случаются ситуации, когда заемщик после выплаты кредитной организации денежных средств за квартиру по ипотеке запись об обременении в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) не погашает. Вместе с тем наличие непогашенного в ЕГРН обременения может существенно повлиять на дальнейшее распоряжение квартирой, исключая возможность сдать квартиру в аренду, подарить или продать.

Во избежание подобных ситуаций рекомендуем погасить регистрационную запись об ипотеке по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». Регистрационная запись об ипотеке погашается в течение трех рабочих дней с момента поступления в орган регистрации прав совместного заявления залогодателя и залогодержателя. Представить заявление о погашении регистрационной записи об ипотеке при личном обращении можно в многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг МО. Пошлина за госрегистрацию прекращения ограничения (обременения) права не взимается.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.11.2017 №653

О подготовке граждан Российской Федерации, проживающих на территории городского округа Бронницы, к военной службе по военно-учетной специальности «водитель категории «С» в 2018 учебном году.

В соответствии с Федеральными законами «Об обороне», «О воинской обязанности и военной службе», на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 1999 года № 1441 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации к военной службе», приказа Министра обороны Российской Федерации от 03 мая 2001 года №202 «Об утверждении Инструкции о подготовке граждан Российской Федерации по военно-учетным специальностям солдат, матросов, сержантов и старшин в общественных объединениях и образовательных учреждениях начального профессионального и среднего профессионального образования», а также программ подготовки водителей транспортных средств категории «С» в ПОУ Жуковская школа РО ДОСААФ России.

В целях своевременной и качественной подготовки граждан по военно-учетным специальностям «водитель автотранспортных средств категории «С» в 2018 учебном году ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Военному комиссару городов Раменское, Жуковский и Бронницы, Раменского района Московской области (Тарасов О.В.) рекомендовать:
 - Провести в 2018 учебном году подготовку граждан, подлежащих призыву на военную службу и проживающих на территории городского округа Бронницы, по военно-учетным специальностям «водитель автотранспортных средств категории «С» на базе ПОУ Жуковская школа РО ДОСААФ России.
 - Совместно с начальником ПОУ Жуковская школа РО ДОСААФ России (Телегин С.В.) обеспечить отбор и направление граждан для подготовки по военно-учетным специальностям «водитель автотранспортных средств категории «С», комплектования учебных групп, качественное обучение и воспитание граждан, подлежащих призыву на военную службу и проживающих на территории городского округа Бронницы.
 - Провести обязательное медицинское освидетельствование граждан, подлежащих направлению на обучение, на призывном пункте военного комиссариата городов Раменское, Жуковский и Бронницы, Раменского района Московской области в период работы медицинской комиссии.
 - Обеспечить контроль за посещаемостью гражданами занятий, а также порядок привлечения граждан к подготовке по военно-учетным специальностям «водитель автотранспортных средств категории «С» (с отрывом или без отрыва от производства).
- Начальнику отдела ГИБДД МУ МВД России «Раменское» (Стройков Н.Г.) рекомендовать:
 - Сообщать о результатах сдачи экзаменов гражданами мужского пола, прошедшими обучение в ПОУ Жуковская школа РО ДОСААФ России по специальностям «водитель автотранспортных средств категории «С» в военный комиссариат городов Раменское, Жуковский и Бронницы, Раменского района Московской области.
- Данное Постановление опубликовать в средствах массовой информации.
- Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа В.В. Неволин

МОСОБЛЕИРЦ: НЕ ДОПУСКАЙТЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Задолженности по оплате услуг ЖКХ и электроэнергии бывают не только у злостных неплательщиков. Разъясняем, как при регулярной и своевременной оплате жилищно-коммунальных услуг могут образоваться долги.



– Такое случается, когда абоненты самостоятельно рассчитывают сумму к оплате, – рассказывает гендиректор МосОблЕИРЦ Ольга Роганова. – Например, один из клиентов расчетного центра с 2014 года оплачивал электроэнергию, исходя из показаний счетчиков, но делал это нерегулярно и произвольно, самостоятельно начисляя себе итоговую сумму к оплате. Первая задолженность возникла, когда дата очередной оплаты совпала с ежегодной сменой тарифа. Самостоятельные расчеты клиента оказались неточными, и возник долг. Впоследствии клиент продолжил оплачивать суммы, которые рассчитывал самостоятельно, игнорируя итоговую сумму к оплате, указанной в ЕПД, а также письма МосОблЕИРЦ с подробной выверкой расчетов. Долг за электроэнергию в результате вырос и распределился равномерно по всем услугам в ЕПД. Так что не рекомендуем самостоятельно менять сумму к оплате, во избежание образования задолженности.

Внося меньшую сумму и произвольно вычеркивая из платежного документа какую-то услугу, абонент полагает, что не оплачивает ее. Однако платежная система не «видит», какая услуга вычеркнута, и распределяет деньги пропорционально всем услугам. Единственным исключением является плата за добровольное страхование, в связи с чем в ЕПД включаются две суммы: с учетом и без учета платы за страховку. В результате, оплачивая по квитанции произвольную, меньшую начисленной сумму, абонент лишь создает задолженность по всем жилищно-коммунальным услугам.

Такой порядок расчетов определен Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утверждены постановлением Правительства РФ от 6.05.11 №354). В случае неполной оплаты услуг, в соответствии с пунктом 118 Правил, полученная плата делится пропорционально между всеми видами коммунальных услуг и платой за содержание и ремонт жилого помещения.

В случае выявления некорректности суммы начислений в связи с неверной информацией по лицевому счету (не учтены показания приборов учета, изменилось количество проживающих, изменена площадь жилого помещения и т.д.) перерасчет производится по указанию управляющей организации или по письменному обращению клиента. Заявление можно подать в наш клиентский офис или дистанционно – через Личный кабинет клиента на сайте МосОблЕИРЦ.рф.

Служба корпоративных коммуникаций
ООО «МосОблЕИРЦ»

«Твоя любовь, как солнце, светит, МАМА!»

Песенку с такими теплыми, проникновенными словами исполнили своим любимым мамам бронницкие малыши на замечательном празднике – Дне Матери. Он прошел 23 ноября в детском центре «Алый парус».



Спросите любого ребенка о том, кто самый любимый человек на свете и непременно услышите: «Моя мама!». Это, быть может, один из самых правильных законов жизни: какими бы не были мы сами, для своих детей мама неизменно становится идеалом – доброты, ума, красоты. Она дарит ребенку всю себя: свою любовь, внимание, заботу и терпение.

– Сегодня мы вместе отмечаем праздник, который для очень многих наших мам и всех детей является очень радостным, важным и значимым, – сказал в своем приветственном слове собравшимся на детсадовское торжество глава городского округа Бронницы Виктор Неволин. – Ведь самое дорогое и близкое, что есть у мам, – это вы, дети! А самое дорогое, что есть у вас, это, конечно же, мамы!

В детском центре «Алый парус» собрались преподаватели, приглашенные гости и, конечно же, мамы вместе со своими детками. Абсолютно все мамы принимали участие в празднике: пели, танцевали, играли вместе с детьми, участвовали в конкурсах, принимали подарки и поздравления и чувствовали себя самыми красивыми, талантливыми и любимыми!

Один из самых интересных конкурсов назывался «Ладочки». Мамам нужно было с закрытыми глазами, лишь трогая ладошку определить, где среди всех детей именно ее ребенок.

Среди многочисленных праздников в нашей стране День Матери занимает особое место и очень важно в этот день поздравить самого важного человека в вашей жизни.

Мария ЧЕРНЫШОВА

ДЕНЬ МАТЕРИ В «ЗАБОТЕ»

28 ноября в Бронницком комплексном центре социального обслуживания населения «Забота» состоялся праздник, посвященный Дню матери.

Очень душевным и по-домашнему теплым получился вечер, посвященный этому празднику. Организаторы – центр «Забота» и отдел культуры городской администрации – подготовили для гостей большую программу. Известный в нашем городе музыкант Александр Бизюков наигрывал на баяне любимые песни и частушки, а гости их с удовольствием исполняли.

Всех присутствующих с праздником поздравил глава городского округа Бронницы Виктор Неволин. Лирические стихи, посвященные маме, прочла заместитель главы администрации города Ирина Ежова.



В торжественной обстановке Виктор Неволин преподнес всем женщинам центра «Забота» красивые букеты цветов. Кроме того, глава вручил праздничный сертификат на приобретение стиральной машины супругам Владимиру Николаевичу Наумкину и Марии Григорьевне Квач. Ему – 88 лет, ей – 86 лет. Недавно пара потеряла двух своих сыновей – так уж вышло, болезнь не щадит молодых. С 2015 года супруги состоят на обслуживании в центре «Забота».

Организаторы позаботились о том, чтобы праздник пришелся всем по душе – он получился очень теплым и душевным.

Светлана РАХМАНОВА, Мария ЧЕРНЫШОВА

ПОЧТОВЫЙ ЯЩИК «БН»

НАШИ ДЕТИ ПОБЫВАЛИ В «ОРЛЕНКЕ»

Пожалуй, нет среди подмосковных ребятишек таких, кто бы ни мечтал побывать в одном из самых известных детских лагерей на Черноморском побережье. Совсем недавно для наших детей такая поездка стала счастливой реальностью. Воплотить мечту в жизнь – побывать во Всероссийском детском центре «Орленок» – помогло руководство Бронницкой городской общественной организации «Союз – Чернобыль».

– Одно из основных направлений работы ветеранской организации – активное участие в патриотическом, научно-техническом и эстетическом воспитании подрастающего поколения, – рассказал нам руководитель городских чернобыльцев Виктор Подымахин. – Организация этой работой занимается уже более 10 лет, накоплен немалый опыт проведения различных мероприятий, имеется большой архив фотографий, художественных работ и т.д. Все началось с уроков мужества, которые начали проводить в школе №2 г.Бронницы по чернобыльской тематике, по мере изучения событий, которые

три недели. Поездка в «Орленок» подарила мне массу положительных эмоций и впечатлений, а также новых друзей. Очень признательна тем, благодаря кому состоялась эта поездка. Хочется, чтобы и другие дети тоже побывали в этом чудесном лагере.

А вот как отзывалась о своем отдыхе в «Орленке» ученица 9 «Б» класса Анна Кирюнина:

– «Орленок» расположен в живописном месте у моря. На территории лагеря расположены астрономическая обсерватория, космическая лестница, а также четырехэтажный корпус, напоминающий корабль,



произшли в Чернобыле. В итоге эта тема получила развитие, были проведены художественные конкурсы различного уровня, которые получили название «Чернобыль – глазами детей». Талантливые, активные, работоспособные дети всегда организацией поощрялись и награждались. В нынешнем году мы особенно тщательно отбирали детей из г. Бронницы для поощрения бесплатными путевками в лагерь «Орленок».

Туда и поехали наши дочери: Соснова Алена, Кирюнина Анна, Соколова Виктория, Шереметьева Елизавета. Они отдыхали и учились в «Орленке» с 5 по 25 октября. Все вернулись из лагеря повзрослевшими, веселыми, с положительными эмоциями и с желанием еще раз съездить в этот известный на всю страну детский центр.

Вот как нам рассказала о своем отдыхе ученица 8 «А» класса Алена Соснова:

– В «Орленке» мне посчастливилось побывать начале октября. Центр состоит из нескольких лагерей, я оказалась в самом замечательном – «Звездном»! С моей командой №4 мы очень быстро подружались, в этом, конечно, была заслуга наших замечательных вожатых: Вики и Вовы. За три недели, проведенные в лагере, они нас многому научили, за что мы им очень благодарны! Понравилась веселые прогулки на катере, необыкновенный концерт вожатых, познавательный «Эко-урок» в интересной форме «Вопрос-ответ». Навсегда запомнятся встречи с актрисой Лизой Арзамасовой, космонавтом Михаилом Корниенко, а также делегациями из Кубы и Нигерии.

Самым главным воспоминанием останутся съемки музыкальной мелодрамы «Хор», которая выйдет зимой-весной 2018 года на экраны Первого канала. В конце смены мне выпала возможность принять участие в гала-концерте закрытия смены лагеря «Звездный». Конечно, было еще много интересного! Даже не верится, что столько событий может вместить каких-то

также имеется много спортплощадок, где можно поиграть в баскетбол, футбол, пионербол, стритбол, волейбол и т.д. Параллельно начались занятия в лагерной школе, там были хорошие учителя и учиться было довольно несложно. Лагерь предлагал много экскурсий. На двух из них мне удалось побывать. Первая поездка была в Сочи. Мы посетили сам город Сочи, Роза Хутор и Красную Поляну. Это очень красивые места, и я бы поехала туда вновь. Я очень благодарна всем, кто организовал нам эту поездку.

«Орленок» – это необыкновенное место со своей атмосферой. Атмосферой команды и единства, помощи и поддержки, атмосферой радости и большого счастья. Здесь каждый из нас смог проявить себя по полной программе, открыть в себе новые таланты и получить новые знания. У всех наших сверстников в этом лагере насыщенная программа. Это лагерь для подвижных, активных детей разных возрастов, но точно не для тех, кто привык целый день сидеть дома за планшетом и есть с маминной ложки.

Все наши дети вернулись воодушевленными, полными впечатлений и воспоминаний о новых знакомствах. В первое время дочери без умолку рассказывали нам о вожатых, воспитателях, новых подружках. Осталось много фотографий и видео с отдыха, по которым заметно, что дети весело и с пользой проводили время. «Орленок» отличается от обычных лагерей и, если вы хотите просто отправить ребенка отдыхать на море, – лучше просто ищите другой лагерь. Поэтому мы хотим сказать огромное спасибо Бронницкой организации «Союз – Чернобыль» за предоставленную возможность побывать в этом чудном месте, где сбываются все мечты!

С огромной благодарностью,
Ю.П.КИРЮНИНА, Д.Г.СОСНОВА,
О.Н.СОКОЛОВА, Л.А.ШЕРЕМЕТЬЕВА,
родители



г. Бронницы,
ул. Советская, 155, стр. 1

БОЛЬШОЕ ОТКРЫТИЕ 30 НОЯБРЯ 2017 ГОДА!



~~289⁹⁰~~

199⁹⁰

-30%

**Лопатка, окорок
из свинины, охлажденные,
без кости, 1 кг**

Подробности акции уточняйте в магазине «ДА!». Акция проводится в период с 30 ноября 2017 г. по 6 декабря 2017 г. Количество товара ограничено. Изображение товара может отличаться от оригинала. ООО «Фреш Маркет». Юридический адрес: 142111, Московская область, г. Подольск, пр-кт Юных Ленинцев, д. 67. ОГРН 1117847374171, ИНН 7806461539.

Реклама

КУБОК-2017 ОСТАЛСЯ У ОБЛАДАТЕЛЯ

Самая значительная награда в шашечных поединках у младших школьников – это переходящий кубок «Наши надежды». В этом году на школьном отборочном этапе приняли участие 114 юных бронницких шашкистов. В финале соперничали десять самых лучших.



Реальными претендентами на победу в турнире считались обладатель кубка Женя Борисов и его основной соперник – Артем Ефремов. Впрочем, в их дуэль вполне мог вклиниться и Егор Манохин. С первых туров лидеры решительно заявили о своих притязаниях. Немного отстали от них Егор и чемпион гимназии Илья Юшин. В последнем туре Женя и Артем должны были сыграть между собой.

Однако, «драма» произошла в предпоследнем, в партии Манохина и Борисова, заведя в тупик судей. В проигранном положении Женя отсчитал пять ходов и решительно потребовал ничью – Егор «пустил слезу». Судьи были в замешательстве...

Дело в том, что с таким соотношением шашечных сил, правило пяти ходов не действует, а потому игра должна продолжаться. Противников вернули в игру, после чего Егор быстро выиграл. Теперь пришла очередь Жени «глотать слезы». Но надо отдать ему

должное, эта встряска пошла ему на пользу. Он мобилизовался на последнюю партию с Ефремовым. Артем же наоборот, похоже, не сделал выводов из подобной ситуации, случившейся с ним неделей раньше в молодежном кубке, и опять проиграл.

Итак, Женя Борисов (Рыболовская школа) второй год подряд завоевывает кубок «Наши надежды». Артем Ефремов (школа №2) на втором месте. Единственным утешением для него – возможность поучаствовать в розыгрыше на следующий год. Егор Манохин (школа №2) в очной встрече последнего тура, буквально, вырвал третье место у Ильи Юшина.

«Грозой авторитетов» признан удивительный Дима Пичкин, который на занятиях в шашечной секции с легкостью решает самые сложные задачи, а вот в игре ведет себя как новичок, перемежая красивую игру с откровенными ляпами. Все призеры и номинанты награждены медалями и грамотами от Федерации шахмат и шашек г.Бронницы.

Е. ПЕТРОВ, судья соревнований

Смотрите видеосюжеты
Бронницкого телевидения
на официальном Интернет-сайте



Бронницкие
НОВОСТИ

www.bronnitsy.ru

и в группах «БРОННИЦКИЕ НОВОСТИ»
в социальных сетях:



https://vk.com/bntv_45



<https://www.ok.ru/bntv45>



<https://www.facebook.com/groups/bntv45/>

**ЗАГРУЗИ
Добродел**

**Мы
в Подмоскowie
РЕШАЕМ
ПРОБЛЕМЫ
ВМЕСТЕ**
на сайте
WWW.VMESTE.MOSREG.RU

Присылайте ваши жалобы
или пожелания –
мы найдем решения.

А. Ю. Воробьев, Губернатор Московской области

**2-3 декабря
17.00**
**шахматный клуб
им.А.Алехина**
**Первенство г.Бронницы
по шашкам**

2 декабря 10.00
ФОК пос.Горка
**V этап Кубка
г.Бронницы
по волейболу среди
команд организаций
и предприятий**

**Результаты 4 тура Кубка города
по волейболу**

Валькирия – АЙС	3:0
Строитель – Теремь	3:1
Чулково – Константиновское	3:1

3 декабря 10.00
ФОК пос.Горка
**Кубок
г.Бронницы
по мини-футболу**

Итоги четвертьфинала:

Рубин (Ульянино) – Легенды	8:10
Борец – Легион-2	2:10
Теремь – Легион-1	4:9
Фортуна – Градус	4:15

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА №АЗ-БР/17-1862
на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в городском округе Бронницы Московской области, вид разрешенного использования:

магазины (1 лот)	
№ процедуры www.torgi.gov.ru	231117/6987935/07
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	00300060101830
Дата начала приема заявок: 27.11.2017	
Дата окончания приема заявок: 11.01.2018	
Дата аукциона: 16.01.2018	
1. Правовое регулирование	
Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с требованиями:	
- Гражданского кодекса Российской Федерации;	
- Земельного кодекса Российской Федерации;	
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;	
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;	
- решения Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области (протокол от 12.10.2017 № 40 п. 31);	
- постановления Администрации города Бронницы Московской области от 24.10.2017 № 592 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1);	
- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.	
2. Сведения об аукционе	
2.1. Уполномоченный орган – орган местного самоуправления муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка (лота) характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения земельного участка, за заключение договора аренды земельного участка, в том числе за соблюдение сроков его заключения.	
Наименование: Администрация города Бронницы Московской области.	
Адрес: 140170, Московская область, г. Бронницы, ул. Советская, д.66. Адрес электронной почты: bron@mosreg.ru . Сайт: www.bronadmin.ru . Тел.: +7 (496) 466-52-12, +7 (496) 466-57-18, +7 (496) 466-81-02, факс +7 (496) 466-92-25.	
Реквизиты: р/с 40101810845250010102 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000.	
УФК по Московской области (Администрация города Бронницы Московской области)	
ИНН 5002001190, КПП 500201001, КБК 90011105012040000120, ОКТМО 467050000.	
2.2. Организатор аукциона – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии, в том числе обеспечивающий прием и возврат задатков в установленном порядке.	
Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.	
Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1. Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru . Адрес электронной почты: zakaz-mo@mosreg.ru . Тел.: /факс: +7 (498) 602-05-69.	
2.3. Личо, осуществляющее организацию – технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на сайтах www.torgi.gov.ru , www.torgi.mosreg.ru .	
Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование – ГКУ «РЦТ»).	
Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 11). Сайт: www.rctmo.ru . Адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru	
2.4. Объект (лот) аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный в городском округе Бронницы Московской области.	
2.5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона.	
2.6. Сведения об Объекте (лоте) аукциона: Лот № 1. Местоположение (адрес): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание – «Горгаз». Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Бронницы, ул. Строительная, дом 4. Площадь, кв. м: 1 406. Кадастровый номер: 50:62:0040302:5 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – Приложение 2).	
Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – Приложение 2).	
Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – Приложение 2).	
Иные сведения о земельном участке: указаны в Заключении территориального управления Раменского муниципального района и городского округа Бронницы Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 22.11.2017 № 31Исх-103236/Т-15 (Приложение 4), письмо Главного управления культурного наследия Московской области от 19.07.2017 № 45Исх-3459 (Приложение 4), письмо Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области от 27.10.2017 № Исх-10830/ (Приложение 4), письмо ФКУ «Центратрагмагистраль» от 10.07.2017 № 63-5/4911 (Приложение 4), в том числе:	
- земельный участок находится в границах зон с особыми условиями использования территорий, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – зона silузтного регулирования 3А;	
- земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов;	
- земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромная территория аэродромов Домодедово и Раменское.	
Категория земель: земли населенных пунктов.	
Вид разрешенного использования: магазины (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).	

Фотоматериалы: Приложение 3.

Сведения о допустимых параметрах разрешенного строительства: указаны в Заключении территориального управления Раменского муниципального района и городского округа Бронницы Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 22.11.2017 № 31Исх-103236/Т-15 (Приложение 4).

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- водоснабжения и водоотведения указаны в письмах АО «Бронницкий ТВК» от 21.07.2016 № 1066 (Приложение 5);
- теплоснабжения указаны в письме АО «Бронницкий ТВК» от 21.07.2016 № 1066 (Приложение 5);
- газоснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме филиала «Раменскомежрайгаз» ГУП МО «МОСОБЛГАЗ» от 12.10.2017 № Исх-2913 (Приложение 5);
- электроснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме филиала ПАО «МОЭСК» – Южные электрические сети от 17.02.2016 № Ю8-16-204-1735(900990/903) (Приложение 5).

Начальная цена предмета аукциона: 500 000,00 руб. (Пятьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 15 000,00 руб. (Пятнадцать тысяч руб. 00 коп).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 500 000,00 руб. (Пятьсот тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

2.7. Адрес места приема/подачи Заявок: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, Бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб. «2» (Приложение 11).

2.8. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 27.11.2017 в 09 час. 00 мин. (Здесь и далее указано московское время).

понедельник – четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

11.01.2018 с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.

2.9. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 11.01.2018 в 17 час. 00 мин.

2.10. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 16.01.2018 в 13 час. 30 мин.

2.11. Дата и время начала регистрации Участников аукциона: 16.01.2018 в 13 час. 30 мин.

2.12. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

2.13. Дата и время проведения аукциона: 16.01.2018 в 14 час. 05 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов).

3.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Уполномоченным органом в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Объекта (лота) : – на официальном сайте Администрации города Бронницы Московской области www.bronadmin.ru;

- в периодическом печатном издании – в газете города Бронницы Московской области «Бронницкие новости».

3.3. Дополнительно информация об аукционе размещается: – на Едином портале торгов Московской области www.torgi.mosreg.ru (далее – ЕПТ МО).

Все приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.4. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Уполномоченным органом в период заявочной кампании.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение (Приложение 8) на адрес электронной почты torgi@rctmo.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона физического лица, руководителя юридического лица или их представителей);
- наименование юридического лица;
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № Объекта (лота);
- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Уполномоченного органа), уполномоченного на проведение осмотра.

4. Требования к Заявителям/Участникам аукциона

4.1. Заявителем/Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее Заявку на участие в аукционе.

Аукцион является открытым по составу Участников.

5. Порядок, форма и срок приема /подачи /отзыва Заявок

ВНИМАНИЕ!

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.1. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

- Заявку на участие в аукционе по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка (Приложение 6);
- копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для

физических лиц);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка (представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).

5.2. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного лота аукциона.

5.3. Подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе (Приложение 6).

5.4. Заявка принимается по месту и в срок приема/подачи Заявки, указанные в разделе 2 (пункты 2.7.-2.13.) Извещения о проведении аукциона. В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи, риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона, несет Заявитель.

5.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время ее приема/подачи.

При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

5.6. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявки, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю в порядке, предусмотренном для приема/подачи Заявки.

5.7. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем одновременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

5.8. Заявитель вправе отозвать принятую Организатором аукциона Заявку на участие в аукционе в любое время до установленного в Извещении о проведении аукциона дня окончания срока приема/подачи Заявок (пункт 2.9.).

5.9. Отзыв принятой Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты приема/подачи Заявки) за подписью Заявителя или уполномоченного им представителя и заверенного печатью Заявителя (при наличии). Уведомление об отзыве принятой Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема/подачи Заявок, аналогично порядку приема/подачи Заявок.

5.10. Заявка подается Заявителем по форме, которая установлена в Извещении о проведении аукциона (Приложение 6). Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана Заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью Заявителя (при наличии).

5.11. Верность копий предоставляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи Заявителя или уполномоченного им представителя и заверена печатью Заявителя (при наличии).

5.12. Заявка и документы, прилагаемые к ней, должны быть: - сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;

- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам;
- копии документов, входящие в состав Заявки, должны иметь четко читаемый текст;
- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), с указанием количества листов.

5.13. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подделок.

5.14. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

5.15. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.6, 5.8, 5.9 Извещения о проведении аукциона.

6. Условия допуска к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе на счет, указанный в пункте 7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

7. Порядок внесения и возврата задатка

7.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона.

7.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, квитанция об оплате или иной документ, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка о его исполнении.

7.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 7).

7.4. Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

7.5. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: МЭФ Московской области (п/с 05868217110 – Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК – «0», ОКТМО – «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «__» _____ 20__ (дата аукциона), № лота __ по Соглашению о задатке от

«__» _____ 20__ № ____» (при наличии реквизитов Соглашения), НДС не облагается».

7.6. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в п.7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

7.7. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников аукциона.

7.8. Задаток Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (пункт 2.9.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема/подачи Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона (пункт 7.10.).

7.9. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7.10. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

7.11. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в срок, предусмотренном п. 7.10. Извещения о проведении аукциона.

7.12. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, уклонившимися от заключения договора аренды земельного участка, не возвращаются.

7.13. В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения.

7.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника аукциона для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник направляет в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона;
- рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков;
- принимает решение о признании Заявителей Участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок, подписываемое Аукционной комиссией не позднее одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов, на ЕПТ МО не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола;
- направляет (выдает) Заявителям, признанным Участниками аукциона и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых решениях в отношении их не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок;
- выбирает Аукциониста путем открытого голосования;
- составляет Протокол о результатах аукциона, один из которых передает Победителю аукциона или уполномоченному представителю под расписку в день проведения аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники аукциона или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица и индивидуальные предприниматели, при предъявлении паспорта;
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.) при подтверждении своих полномочий в установленном порядке, в том числе при предъявлении паспорта;
- представители физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, имеющие право действовать от имени физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством (Приложение 10), при предъявлении паспорта.

9.2. Аукцион проводится с путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

9.3. При проведении аукциона осуществляется аудио– или видеозапись аукциона.

9.4. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники или их уполномоченные представители должны пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника аукциона;
- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники аукциона, а также иные лица, по решению Аукционной комиссии;
- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона и представления Аукциониста;
- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) Объекта (лота), его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона;
- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам аукциона предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;
- Аукционист объявляет номер карточки Участника аукциона, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;
- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками аукциона путем поднятия карточек;
- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;
- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер предложенной им цены предмета аукциона.

9.5. Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки

которого был назван Аукционистом последним.

9.6. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

9.7. Участники, нарушившие порядок (п.9.6.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

9.8. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

9.9. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который размещается в порядке, установленном разделом 3 Извещения о проведении аукциона в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

9.10. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна Заявка;

- на основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя (Единственный участник);
- в аукционе участвовал только один Участник (Участник единственно принявший участие в аукционе);
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было подано ни одной Заявки
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

9.11. Уполномоченный орган вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную Заявку на участие в аукционе, Заявитель, признанный Единственным участником аукциона, или Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали или не представили в Уполномоченный орган указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

10.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

10.2. Уполномоченный орган направляет Победителю аукциона или Участнику единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) протокола о результатах аукциона.

10.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка на участие в аукционе, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении о проведении аукциона, Уполномоченный орган в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.4. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

10.5. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора.

10.6. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен в Уполномоченный орган, Уполномоченный орган предлагает заключить указанный договор иному Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

10.7. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Уполномоченным органом проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Уполномоченному органу указанный договор, Уполномоченный орган в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ на право заключения договора аренды земельного участка
В Аукционную комиссию
(наименование Организатора аукциона)
Заявитель
(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, крестьянского (фермерского) хозяйства)
В лице
(Ф.И.О. руководителя юридического лица, главы крестьянского (фермерского) хозяйства) или уполномоченного лица)
действующего на основании ¹
(Устав, Положение, Сопоставление и т.д.)
(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)
Паспортные данные: серия _ № __, дата выдачи «_» ____ г. кем выдан _____
Адрес регистрации по месту жительства
Адрес регистрации по месту пребывания
Контактный телефон
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя, КФХ): № _____
(заполняется юридическим лицом)
Адрес местонахождения
Почтовый адрес
Контактный телефон
ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____

Представитель Заявителя ² _____ (Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «_» ____ 20__ г., № _____

Паспортные данные представителя: серия __ № __, дата выдачи «_» ____ г. кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства

Адрес регистрации по месту пребывания

Контактный телефон

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Дата аукциона: _____ № Лота _____

Наименование Объекта (лота) аукциона _____

Местоположение (адрес) земельного участка: _____

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке

установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный Объект (лот) аукциона.

Заявитель обязуется:

Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.

В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Уполномоченным органом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды земельного участка.

Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды земельного участка.

Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона и он не имеет претензий к ним.

Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи Заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.

Изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается, если иное не предусмотрено Извещением о проведении аукциона.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) аукциона и информацией о нем.

Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган/ Организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона, а также приостановлением процедуры проведения аукциона.

Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

Платежные реквизиты Заявителя: _____ (наименование для юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства, Ф.И.О. для физического лица, индивидуального предпринимателя)

ИНН³ Заявителя
КПП⁴ Заявителя

(Наименование Банка, в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк, отделение банка)

р/с или (л/с)

к/с

ИНН

КПП

БИК

Заявитель (уполномоченный представитель): _____

подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)

М.П. (при наличии)

³ ИНН для физических лиц 12 знаков (при наличии), ИНН для юридических

лиц 10 знаков. Заявители – физические лица указывают ИНН в соответствии со

свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

⁴ КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Более подробную информацию об условиях аукциона можно

получить на сайтах:

www.torgi.gov.ru № процедуры 221117/6987935/05

www.torgi.mosreg.ru № процедуры 00300060101819

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-БП/17-1845

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в городском округе Бронницы Московской области, вид разрешенного использования:

общественное питание (1 лот)

№ процедуры www.torgi.gov.ru 221117/6987935/05

№ процедуры www.torgi.mosreg.ru 00300060101819

Дата начала приема заявок: 24.11.2017

Дата окончания приема заявок: 11.01.2018

Дата аукциона: 16.01.2018

1. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;

- Земельного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите

конкуренции»;

- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области»;

- решения Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области (протокол от 12.10.2017 № 40 п. 30);

- постановления Администрации города Бронницы Московской области от 24.10.2017 № 593 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1);

- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Уполномоченный орган – орган местного самоуправления муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка (лота) характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения земельного участка, за заключение договора аренды земельного участка, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: Администрация города Бронницы Московской области.

Адрес: 140170, Московская область, г. Бронницы, ул. Советская, д.66. Адрес электронной почты: bron@mosreg.ru, Сайт: www.bronadmin.ru. Тел.: +7 (496) 466-52-12, +7 (496) 466-57-18, +7 (496) 466-81-02, факс +7 (496) 466-92-25.

Реквизиты: р/с 40101810845250010102 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000.

УФК по Московской области (Администрация города Бронницы Московской области)

ИНН 5002001190, КПП 500201001, КБК 90011105012040000120, ОКМО 46705000001.

2.2. Организатор аукциона – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии, в том числе обеспечивающий прием и возврат задатков в установленном порядке.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1. Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru. Адрес электронной почты: zakaz-mo@mosreg.ru. Тел.: /факс: +7 (498) 602-05-69.

2.3. Лицо, осуществляющее организационно – технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на сайтах www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование – ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 11). Сайт: www.rctmo.ru. Адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru

2.4. Объект (лот) аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, расположенный в городском округе Бронницы Московской области.

2.5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона.

2.6. Сведения об Объекте (лоте) аукциона: Лот № 1. Местоположение (адрес): Московская область, г. Бронницы, расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 50:62:0030103. Площадь, кв. м: 3 496.

Кадастровый номер: 50:62:0030103:30 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – Приложение 2).

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – Приложение 2).

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 31.10.2017 № 99/2017/33169910 – Приложение 2).

Иные сведения о земельном участке: указаны в Заклучении территориального управления Раменского муниципального района и городского округа Бронницы Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 16.11.2017 № 31Исх-101842/ (Приложение 4), письме Главного управления культурного наследия Московской области от 19.07.2017 № 45Исх-3455 (Приложение 4) в том числе:

- земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромная территория аэродрома Домодедово и Раменское;

- земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов;

- земельный участок находится в границах зон с особыми условиями использования территорий, зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности – зона санитарного регулирования ЗВ.

До начала строительных работ на земельном участке Арендатор обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона до начала работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- представить в Главное управление культурного наследия Московской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: общественное питание (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Сведения о допустимых параметрах разрешенного строительства:

указаны в Заклучении территориального управления Раменского муниципального района и городского округа Бронницы Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 16.11.2017 № 31Исх-101842/ (Приложение 4).

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- водоснабжения и водоотведения указаны в письмах АО «Бронницкий ТВК» от 18.07.2017 № 924 (Приложение 5);

- теплоснабжения указаны в письме АО «Бронницкий ТВК» от 18.07.2017 № 924 (Приложение 5);

- газоснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме филиала «Раменскоемежрайгаз» ГУП МО «МОСОБЛГАЗ» от 17.07.2017 № Исх-1999 (Приложение 5);

- электроснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме филиала ПАО «МОЭСК» – Южные электрические сети от 11.07.2017 № ЮЭС/23/534 (Приложение 5).

Начальная цена предмета аукциона: 550 000,00 руб. (Пятьсот пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 16 500,00 руб. (Шестнадцать тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 550 000,00 руб. (Пятьсот пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

2.7. Адрес места приема/подачи Заявок:

Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 653-77-55, доб. «2» (Приложение 11).

2.8. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 24.11.2017 в 09 час. 00 мин (Здесь и далее указано московское время).

понедельник – четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

11.01.2018 с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.

2.9. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 11.01.2018 в 17 час. 00 мин.

2.10. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 16.01.2018 в 13 час. 30 мин.

2.11. Дата и время начала регистрации Участников аукциона: 16.01.2018 с 13 час. 30 мин.

2.12. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

2.13. Дата и время проведения аукциона: 16.01.2018 в 14 час. 00 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов).

3.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Уполномоченным органом в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Объекта (лота) :

- на официальном сайте Администрации города Бронницы Московской области www.bronadmin.ru;

- в периодическом печатном издании – в газете города Бронницы Московской области «Бронницкие новости».

3.3. Дополнительно информация об аукционе размещается:

- на Едином портале торгов Московской области www.torgi.mosreg.ru (далее – ЕПТ МО).

Все приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.4. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Уполномоченным органом в период заявочной кампании. Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение (Приложение 8) на адрес электронной почты torgi@rctmo.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона физического лица, руководителя юридического лица или их представителей);

- наименование юридического лица;

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата аукциона;

- № Объекта (лота);

- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Уполномоченного органа), уполномоченного на проведение осмотра.

4. Требования к Заявителям/Участникам аукциона

4.1. Заявителем/Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее Заявку на участие в аукционе.

Аукцион является открытым по составу Участников.

5. Порядок, форма и срок приема /подачи /отзыва Заявок

ВНИМАНИЕ!

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.1. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

- Заявку на участие в аукционе по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка (Приложение 6);

- копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка (представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).

5.2. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного лота аукциона.

5.3. Подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе (Приложение 6).

5.4. Заявки принимаются по месту и в срок приема/подачи Заявки, указанные в разделе 2 (пункты 2.7.-2.13.) Извещения о проведении аукциона. В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи, риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона, несет Заявитель.

5.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время ее приема/подачи.

При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

5.6. Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявки, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю в порядке, предусмотренном для приема/подачи Заявки.

5.7. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем одновременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

5.8. Заявитель вправе отозвать принятую Организатором аукциона Заявку на участие в аукционе в любое время до установленного в Извещении о проведении аукциона дня окончания срока приема/подачи Заявок (пункт 2.9.).

5.9. Отзыв принятой Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты приема/подачи Заявки) за подписью Заявителя или уполномоченного им представителя и заверенного печатью Заявителя (при наличии). Уведомление об отзыве принятой Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема/подачи Заявок, аналогично порядку приема/подачи Заявок.

5.10. Заявка подается Заявителем по форме, которая установлена в Извещении о проведении аукциона (Приложение 6). Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана Заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью Заявителя (при наличии).

5.11. Верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи Заявителя или уполномоченного им представителя и заверена печатью Заявителя (при наличии).

5.12. Заявка и документы, прилагаемые к ней, должны быть:
- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам;
- копии документов, входящие в состав Заявки, должны иметь четко читаемый текст;

- на прошитые заверены оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии), с указанием количества листов.

5.13. При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

5.14. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

5.15. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.6, 5.8, 5.9 Извещения о проведении аукциона.

6. Условия допуска к участию в аукционе
Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе на счет, указанный в пункте 7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органах Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

7. Порядок внесения и возврата задатка
7.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона.

7.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, квитанция об оплате или иной документ, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка о его исполнении.

7.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 7).

7.4. Платежником денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

7.5. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем платежом на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель платежа: МЭФ Московской области (п/с 05868217110 – Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»),
ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000,
Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО
В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанция об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК – «0», ОКТМО – «0».

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе « ____ 20__ (дата аукциона), № лота ____ по Соглашению о задатке от « ____ » ____ 20__ № ____ » (при наличии реквизитов Соглашения), НДС не облагается».

7.6. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в п.7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

7.7. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников аукциона.

7.8. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок (пункт 2.9.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема/подачи Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона (пункт 7.10.).

7.9. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7.10. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

7.11. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в срок, предусмотренном п. 7.10. Извещения о проведении аукциона.

7.12. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, уклонившимися от заключения договора аренды земельного участка, не возвращаются.

7.13. В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения.

7.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника аукциона для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник направляет в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

8. Аукционная комиссия
8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона;
- рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков;
- принимает решение о признании Заявителей Участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок, подписываемое Аукционной комиссией не позднее одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов, на ЕПТ МО не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола;
- направляет (выдает) Заявителям, признанным Участниками аукциона и Заявителем, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых решениях в отношении их не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок;
- выбирает Аукциониста путем открытого голосования;
- составляет Протокол о результатах аукциона, один из которых передает Победителю аукциона или уполномоченному представителю под расписку в день проведения аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники аукциона или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:
физические лица и индивидуальные предприниматели, при предъявлении паспорта;

представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.) при подтверждении своих полномочий в установленном порядке, в том числе при предъявлении паспорта;

представители физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, имеющие право действовать от имени физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством (Приложение 10), при предъявлении паспорта.

9.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

9.3. При проведении аукциона осуществляется аудио– или видеозапись аукциона.

9.4. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники или их уполномоченные представители должны пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника аукциона;
- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники аукциона, а также иные лица, по решению Аукционной комиссии;
- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона и представления Аукциониста;
- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) Объекта (лота), его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона;
- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам аукциона предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;
- Аукционист объявляет номер карточки Участника аукциона, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;
- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками аукциона путем поднятия карточек;
- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;
- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя

аукциона, номер его карточки и называет размер предложенной им цены предмета аукциона.

9.5. Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

9.6. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

9.7. Участники, нарушившие порядок (п.9.6.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

9.8. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

9.9. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который размещается в порядке, установленном разделом 3 Извещения о проведении аукциона в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

9.10. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна Заявка;

- на основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя (Единственный участник);
- в аукционе участвовал только один Участник (Участник единственно принявший участие в аукционе);

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было подано ни одной Заявки

- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

9.11. Уполномоченный орган вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную Заявку на участие в аукционе, Заявитель, признанный Единственным участником аукциона, или Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Уполномоченный орган указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

10.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

10.2. Уполномоченный орган направляет Победителю аукциона или Участнику единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) протокола о результатах аукциона.

10.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка на участие в аукционе, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении о проведении аукциона, Уполномоченный орган в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.4. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

10.5. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора.

10.6. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен в Уполномоченный орган, Уполномоченный орган предлагает заключить указанный договор иному Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

10.7. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Уполномоченным органом проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Уполномоченному органу указанный договор, Уполномоченный орган в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ на право заключения договора аренды земельного участка В Аукционную комиссию

(наименование Организатора аукциона)

Заявитель
(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица
с указанием организационно-правовой формы, крестьянского (фермерского) хозяйства)
в лице
(Ф.И.О. руководителя юридического лица, главы крестьянского (фермерского) хозяйства) или уполномоченного лица)

действующего на основании ¹
(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)
Паспортные данные: серия № __, дата выдачи « __ » ____ г.
кем выдан ____
Адрес регистрации по месту жительства
Адрес регистрации по месту пребывания
Контактный телефон
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя, КФХ): №

(заполняется юридическим лицом)		
Адрес местонахождения		
Почтовый адрес		
Контактный телефон		
ИНН _____	КПП _____	ОГРН _____
Представитель Заявителя ² _____ (Ф.И.О.)		
Действует на основании доверенности от « __ » ____ 20__ г., № ____		
Паспортные данные представителя: серия __ № __, дата выдачи « __ » __ г.		
кем выдан _____		
Адрес регистрации по месту жительства		
Адрес регистрации по месту пребывания		
Контактный телефон		

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Дата аукциона: _____ № Лота _____
Наименование Объекта (лота) аукциона _____
Местоположение (адрес) земельного участка: _____

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный Объект (лот) аукциона.
Заявитель обязуется:
Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.

В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Уполномоченным органом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды земельного участка.

Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды земельного участка.

Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона и он не имеет претензий к ним.

Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи Заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона.

Изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается, если иное не предусмотрено Извещением о проведении аукциона.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) аукциона и информацией о нем.

Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган/ Организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона, а также приостановлением процедуры проведения аукциона.

Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.
² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

Платежные реквизиты Заявителя:

(наименование для юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства, Ф.И.О. для физического лица, индивидуального предпринимателя)

ИНН³ Заявителя
КПП⁴ Заявителя

(Наименование Банка, в котором Заявитель открыл счет; название города, где находится банк, отделение банка)

р/с или (л/с)
к/с
ИНН
КПП
БИК

Заявитель (уполномоченный представитель):

(подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)
М.П. (при наличии)

³ ИНН для физических лиц 12 знаков (при наличии), ИНН для юридических лиц 10 знаков. Заявители – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

⁴ КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Более подробную информацию об условиях аукциона можно получить на сайтах:
www.torgi.gov.ru № процедуры
www.torgi.mosreg.ru № процедуры
221117/6987935/05
00300060101819



ТИПОГРАФСКИЕ УСЛУГИ:

- БЛАНКИ
- ВИЗИТКИ
- БУКЛЕТЫ
- ДОМОВЫЕ КНИГИ
- ФИРМЕННЫЕ БЛАНКИ
- БЛАНКИ СТРОГОЙ ОТЧЕТНОСТИ
- БРОШЮРЫ
- АФИШИ
- БЛОКНОТЫ

ЛАМИНИРОВАНИЕ ДОКУМЕНТОВ

МУ «Бронницкие новости»
г.Бронницы, ул.Новобронницкая, д.46
Телефон: 8 (496) 46-44-200, доб.108



Уважаемые читатели!
в период со 2 октября по 15 декабря 2017 года в редакции нашей газеты продолжается ДОСРОЧНАЯ подписка на газету

«Московский комсомолец»

Стоимость подписки «МК» на 1-е полугодие 2018 года
на 5 выходов в неделю – 800 руб., на 6 выходов в неделю – 900 руб.,
Годовая подписка «МК» на 1-е полугодие 2018 года
на 5 выходов в неделю – 1600 руб., на 6 выходов в неделю – 1900 руб.,
Также можно подписаться на «МК– Бульвар».

Доставка газет будет осуществляться почтальонами. Подписка принимается с 9.30 до 17.30 по адресу: г. Бронницы, ул.Новобронницкая, д. 46, редакция газеты «Бронницкие новости»
Телефоны: 8 (496) 46-44-200, 466-99-37 (доб. 110)

29, 30 ноября; 1 декабря
продажа
МЕДА
со своей пасеки
Ждем Вас с 10.00 до 19.00
у рынка «Подмосковный Фермер»
(«Новые дома»)



МЕТОД
ЮРИДИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО
Все виды правовых услуг
гражданам и юридическим лицам
ИП Гагаринов А.С.
г. Бронницы, ул. Московская, 88, 2 эт., оф. 13
Тел.: 8-999-984-84-38 • 8-906-721-75-38

ЭФФЕКТИВНОЕ ПРЕРЫВАНИЕ ЗАПОЯ. КОДИРОВАНИЕ.
АНОНИМНО. С ВЫЕЗДОМ НА ДОМ
8 (916) 879-02-70, 8 (901) 567-96-61
Владимир Борисович

ПАМЯТНИКИ
ОГРАДЫ
ЦОКОЛЬ. ФОТО ОВАЛЫ
Доставка. Установка.
РАССРОЧКА
Адрес: г.Бронницы,
ул. Красная, д. 81(Бизнес-центр)
Телефоны: 8 (906) 741-29-65,
8 (925) 125-32-31,
8 (916) 843-51-79

Приглашаем
на работу:

- * **МЕНЕДЖЕРОВ**
- * **КЛАДОВЩИКОВ**
- * **РАБОТНИКОВ СКЛАДА**

Достойная заработная плата.

Телефон:
8 (920) 631-17-08



Управляющая компания
БРОННИЦКОГО
городского хозяйства

ВНИМАНИЕ!

ООО «УК Бронницкого ГХ» доводит до сведения собственников жилых домов, что на основании Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением правительства РФ от 06.05.2011 г. №354, лицам, имеющим задолженность за потребление жилищно-коммунальных услуг, будет ограничено предоставление услуги энергоснабжения.

Адреса, планируемые на отключение 06.12.2017 г.: ул.Москворецкая, д.38, 39, 40, 42; ул.Пушина, д.26, 28.
Адреса, планируемые на отключение 07.12.2017 г.: ул.Советская, д.138а, 140, 136; ул.Л.Толстого, д.3а, 5; ул.8-Марта, д.5; Зеленый пр-д, д.1а; Кирпичный пр-д, д.1.

Погасить задолженность можно в кассах ООО «УК Бронницкого ГХ» по адресам: ул.Московская, д.91; проезд Кирпичный, д.1а.

ПРОДАЮ

комнату 19 кв. м в квартире, лоджия 6 кв.м. Инфраструктура рядом, цена 950 000 рублей. Тел.: 8 (903) 170-46-07

комнату в кирпичном доме, сухая, теплая, паркет, телефон, стеклопакет, мкр.Новые дома, 760000 руб. Тел.: 8 (926) 699-22-79

1-комнатную квартиру, ул.Пушина, д.30, 1/5. Тел.: 8 (926) 142-18-73

1-комнатную квартиру, ул.Москворецкая, д.6, 4 этаж, жилая площадь 34,2 кв. м., санузел раздельный, большая лоджия, качественная кухня со встроенной техникой, кондиционер. Один собственник, 2600000 рублей. Тел.: 8 (925) 589-55-84

1-комнатную квартиру в с.Никитское, 3/4. Тел.: 8 (915) 455-58-25

2-комнатную квартиру, ул.Московская. Тел.: 8 (915) 455-58-25

2-комнатную квартиру на Марьинке. Тел.: 8 (903) 006-84-94

2-комнатную квартиру, 5 этаж, ул. Советская, д. 117, цена 2150000 рублей. Тел.: 8 (903) 718-36-20

2-комнатную квартиру, 44 кв.м., ул. Коммунистическая, д. 30, 2/9 этаж. Стоимость 3650 000 рублей. Звоните по тел.: 8 (985) 768-22-26

2-комнатную квартиру, ул.Пушина, д.28, 4/5, недорого. Тел.: 8 (926) 142-18-73

2-комнатную квартиру, ул. Москворецкая, д.39, 3/5. Тел.: 8 (926) 142-18-73

2-комнатную квартиру, общая площадь 44 кв. м., в центре г.Бронницы, пер. Октябрьский, д.4. Тел.: 8 (910) 450-83-81

2-комнатную квартиру в г.Бронницы, ул.Московская, д.94, 2/5, общей S=51кв.м. Тел.: 8 (965) 408-32-41

2-комнатную квартиру в городе Бронницы, ул.Советская. Тел.: 8 (968) 428-73-21

3-комнатную квартиру, пер. Марьинский, д.1, 4/8, б/отделки. Тел.: 8 (926) 142-18-73

3-комнатную квартиру в г.Бронницы, ул. Москворецкая, д.15, 5/5, общей S=71,5кв.м. Тел.: 8 (965) 408-32-41

дом в мкр. Совхоз, рассмотрю обмен с доплатой. Тел.: 8 (903) 660-10-22

дом 209 кв. м с участком 14 соток в г.Бронницы, ул. Полевая, все коммуникации. Тел.: 8 (926) 142-18-73

участок 9 соток, город. Тел.: 8 (915) 455-58-25

участок ИЖС 10 соток в черте г.Бронницы, ул. Рябиновая. По границе городские коммуникации: газ, свет, водопровод, канализация, дорога. Есть ГПЗУ. Тел.: 8 (926) 181-50-88

два участка 11 и 21 сотка, д.Кривцы, свет, вода, плодовые деревья, газон. Тел.: 8 (926) 142-18-73

дачный участок 12 соток в СНТ «Москворечье-Заречье», от собственника. Тел.: 8 (916) 178-63-66

гараж в ГСК-2, срочно, недорого. Тел.: 8 (926) 919-19-15

гараж ГСК-2, 27 кв. м., кессон, отопление, стеллажи, новые кровля и водоотвод, 445000 руб. Тел.: 8 (926) 699-22-79

гараж в ГСК-3 или меняю. Тел.: 8 (985) 524-07-77

гараж в ГСК «Рубин». Тел.: 8 (916) 753-66-34

гараж ГСК-3 или сдам. Тел.: 8 (915) 379-63-38

хороший гараж в ГСК-1, 250000 рублей. Тел.: 8 (916) 817-95-11

а/м «Лада-Гранта», черный, 2012 г.в, двигатель 1,6. Тел.: 8 (915) 455-58-25

КУПЛЮ

1-комнатную квартиру недорого, без посредников. Тел.: 8 (905) 531-85-38

советские фарфоровые статуэтки, значки. Тел.: 8 (929) 661-06-55

дом, дачу, участок. Тел.: 8 (903) 274-34-

04, Ольга, Сергей

СДАЮ

комнаты. Тел.: 8 (925) 726-73-62

аренда квартир в г.Бронницы. Тел.: 8 (903) 287-18-47

1-комнатную квартиру, мкр.Южный, мебель, техника. На длительный срок, строго гражданам России. Тел.: 8 (916) 817-95-11

1-комнатную квартиру, ул.Пушина, д.30, после ремонта. Тел.: 8 (926) 839-30-68

2-комнатную квартиру славянам. Тел.: 8 (926) 566-27-79

2-комнатную квартиру без мебели в г.Бронницы, на длительный срок. Тел.: 8 (905) 774-68-82

2-комнатную квартиру, мкр.Новые дома. Тел.: 8 (903) 526-42-47

2-комнатную квартиру, мкр.Марьинский, мебель, техника. На длительный срок, строго гражданам России. Тел.: 8 (916) 817-95-11

3-комнатную квартиру с мебелью, бытовой техникой, русским на длительный срок. Тел.: 8 (905) 531-85-38

2 и 3-комнатные квартиры, срочно. Тел.: 8 (926) 919-19-15

полдома газ, свет, вода. Тел.: 8 (915) 455-58-25

деревенский дом в с.Софьино. Дополнительно в пользование: участок 18 соток с плодовыми деревьями, гараж, баня, сарай, летний домик. Тел.: 8 (917) 567-48-77

дом в г.Бронницы, все условия. Тел.: 8 (903) 660-10-22

дом, можно посуточно. Тел.: 8 (916) 363-47-42

дом на новый год. Тел.: 8 (916) 363-47-42

УСЛУГИ

антенщика. Тел.: 8 (916) 780-95-17

фотограф. Свадьбы, праздники, портфолио. Своя и выездная фотостудия. Готовность фото 1-3 дня. VSmos.ru. Тел.: 8 (926) 575-88-75

электрика. Тел.: 8 (916) 374-41-10

ремонт стиральных и посудомоечных машин. Гарантия. Тел.: 8 (926) 580-55-83

ремонт холодильников. Низкие цены, гарантия. Пенсионерам скидки. Бесплатный выезд и диагностика. Тел.: 8 (925) 657-15-42

ремонт холодильников и стиральных машин бытовых и торговых на месте. Доступно, гарантия. Тел.: 8 (926) 548-59-11

детский массажист. Выезд на дом. DS: кривошея, дисплазия, вальгус, варус, плоскостопие. Тел.: 8 (926) 469-94-04, Кристина

капельницы, инъекции внутривенные и внутримышечные на дому (медсестра, медобразование имею). Тел.: 8 (926) 469-94-04, Кристина

вскрытие квартир, сейфов, гаражей, опыт 14 лет. Замена замков, без посредников. Тел.: 8 (926) 988-88-26

щебень, песок, ПГС, керамзит, торф, чернозем, навоз, земля, дрова, уголь, брикеты. Вывоз мусора, Тел.: 8 (916) 005-11-05

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

переезды, грузчики. Недорого. Тел.: 8 (915) 314-29-52, 8 (926) 342-61-04

ИЩУ РАБОТУ

электрогазосварщиком. Тел.: 8 (967) 114-46-53

по ремонту квартир, домов. Тел.: 8 (926) 705-32-44

ОТДАМ

котят в хорошие руки. Тел.: 8 (916) 315-93-98

Прием рекламы и объявлений в газету «Бронницкие новости» осуществляется ЕЖЕДНЕВНО (кроме субботы и воскресенья) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00
В ВЫПУСКАЕМЫЙ НОМЕР прием заканчивается
ВО ВТОРНИК в 16.00

АФИША БН

КДЦ «Бронницы»,
тел.: 8 (496) 466-56-54
2 декабря 17.00

Театрально-цирковое шоу
«Герои в масках», 0+

Стоимость билета: 500-700 руб./чел.

10 декабря 11.00

XIX Региональный конкурс эстрадного
вокала «Хочу стать звездой», 0+

Музей истории города Бронницы,
тел.: 8 (496) 466-59-86

1 декабря 18.00

Акция «Зима в Подмосковье»:

Интерактивная программа

«Рождество в избе» и мастер-класс
«Роспись новогоднего колокольчика», 6+

Стоимость программы: 230 руб./чел.

Тел. для записи: 8 (916) 070-77-69

3 декабря 14.00

Мастер-класс по росписи
деревянной елочной игрушки
«Снегирь» и мастер-класс «Роспись
новогоднего колокольчика», 6+

Стоимость программы: 150 руб./чел.

Тел. для записи: 8 (916) 070-77-69

Центральная городская
библиотека семейного чтения,
тел.: 8 (496) 466-58-33

2 декабря 14.00

Заседание литературного объединения
г.Бронницы «Литера», 14+

6 декабря 10.30

Познавательный урок

«Великий сказочник»

(к 135-летию К.И.Чуковского), 5+

Бронницкая центральная
детская библиотека,
тел.: 8 (496) 464-41-37

8 декабря 16.00

Программа «Киносеанс»
показ м/ф «Новогодняя сказка», 6+

НОВОСТИ БРОННИЦКОГО БЛАГОЧИННИЯ

4 декабря – праздник
Введения во храм
Пресвятой Богоро-
дицы. Во всех храмах
Бронницкого благочиния со-
стоятся праздничные богослужения.

Приглашаем детишек **в Воскрес-
ную школу**. Ваш ребенок сможет
научиться не только молитве, но и
позаниматься в различных кружках.

Ежедневно в 8.30 – богослужения
в соборе Архангела Михаила.

Расписание служб доступно на сайте
bronblag.ru



Молодежный центр
«Явля»

2 декабря
16:00
пос. Горка,
д.17

Городской конкурс
СуперМама-2017

**«Богини царства
матерей»**

Заказать билеты и
узнать более подробную
информацию вы можете
по телефону:
8(49646)6-03-03

«РЯБИНУШКА» ОТМЕТИЛА ЮБИЛЕЙ

26 ноября хор русской песни «Рябинушка» отпраздновал свое 30-летие.



«Рябинушка» – постоянный участник всех традиционных праздников, выездных концертов, смотров по ветеранской линии, конкурсов и фестивалей, как в родном городе, так и по области. В коллективе нет случайных людей, это большая и дружная семья, которую объединяет любовь к русской песне. Образовался хор в 1987 году. Старожилам коллектива есть что вспомнить о том далеком времени, и к своему юбилею хор подготовил большую обновленную концертную программу.

К хору русской песни «Рябинушка» у меня особое отношение. Многие годы в нем пела моя бабушка Зинаида Бугаева. И даже сейчас, бывая на выступлениях коллектива, я всегда вспоминаю ее. Думаю, она была бы очень рада нынешним успехам своих коллег и с удовольствием поздравила их с юбилеем.

Нынешний 2017-й для хора русской песни «Рябинушка» очень важный и ответственный. В октябре хор принял участие в фестивале-смотре хоров ветеранов Подмосковья. Там были отобраны две песни в сборник лучших песен о Подмосковье. Это песни Александра Бизюкова и Зои Форсюк «Мой край – Россия», Виктора Базарова и Натальи Ступиной «Бронницкая лирическая». Готовиться к юбилею «Рябинушка» начала еще в начале года, в очередной раз подтвердив звание народного.

Поздравить коллектив с юбилеем приехали многочисленные гости и друзья «Рябинушки»: как нынешние, так и бывшие руководители городских организаций и учреждений, и, конечно же, коллеги музыканты: коллектив Вохринского ДК, хор «Сударушки» из Ульянино, вокальная студия «Ромашка», народный ансамбль русской песни «Веселуха» и многие другие.

Среди ветеранов коллектива такие исполнительницы, как И.А.Белова, Г.Н.Давыдова, В.В.Кенкишвили, Е.Е.Михалева. Самый первый состав: В.Т.Ефимова, В.П.Жукова, Л.Н.Мельникова, Т.К.Иванова, А.М.Рудакова, Н.А.Романова.

В финале концерта юбиляров поздравили благотворительный фонд «Атмосфера», институт натуротерапии, компания «Морозко», а предприниматель Елена Лебедева преподнесла юбилярам прекрасные букеты!

Михаил БУГАЕВ



КАК ВОСПИТЫВАТЬ ДОШКОЛЯТ?

24 ноября наша съемочная группа побывала на очень полезной и интересной встрече в детском саду «Конфетти». Там в рамках работы городского методического объединения, воспитатели и родители малышей предметно обсудили вопросы взаимодействия учреждения дошкольного образования и семьи.

Прошедшая встреча в «Конфетти» стала завершающей в череде целого цикла городских методических объединений педагогов дошкольников, посвященных вопросам партнерского сотрудничества педагогов детского сада и родителей. Были обсуждены проблемы, касающиеся института семьи, семейных ценностей, воспитания из ребенка полноценной личности.

На методическом объединении присутствовали представители всех детских садов города и управления по образованию. Заведующая детским садом «Конфетти» Нелли Мыслякова, воспитатели Татьяна Гавриленко и Елена Артемьева рассказали о формах взаимодействия с родителями воспитанников и о том, какой воспитательный эффект благодаря этому достигается.



Также в рамках работы методического объединения состоялись мастер-классы. Воспитатель группы №4 «Волшебники» Мария Кабина провела с коллегами из других садов увлекательное занятие на тему росписи «Русской матрешки». Родители детишек, посещающих детский сад «Конфетти», организовали и провели мастер-класс «Лоскутная кукла».

В завершение методического объединения родители и воспитатели за приятным чаепитием подвели итоги прошедшего мероприятия и поделились впечатлениями.

Михаил БУГАЕВ



Родители и воспитанники детского сада «Конфетти» показали собравшимся яркое костюмированное представление «Ярмарочные гуляния». В это связи важно отметить, что совместные репетиции и выступления детей и родителей, безусловно, очень их сближают и доставляют огромную радость всем участвующим в процессе.