



ДОЛГОЖДАННЫЙ ТРОТУАР НАЧАЛИ СТРОИТЬ

Читайте на 2 стр.



20 сентября в Бронницах началось строительство долгожданного тротуара. В настоящее время наличие такого пешеходного элемента вдоль улицы Льва Толстого жизненно необходимо для по-настоящему комфортной городской среды. Подходы к Гимназии, колледжу и к своему дому должны быть безопасными и благоустроенными.



- На территории городской больницы начал действовать мобильный пункт флюорографии.

Стр. 3



- В стране объявлена частичная мобилизация: кого призовут на службу, а кто не подлежит призыву?

Стр. 4



- Для А.Ф. ПОЛКОВНИКОВА 85-летний юбилей – это повод вспомнить этапы своей яркой биографии.

Стр. 6



- В Музее истории открылась персональная выставка художницы Анны Питерской «Моя душа».

Стр. 12

27 сентября – День воспитателя и всех дошкольных работников

Поздравляю всех работников дошкольных образовательных учреждений – воспитателей, педагогов, нянечек и всех, кто обеспечивает работу этой отрасли, а также ветеранов дошкольного педагогического труда – с профессиональным праздником!

Дошкольный возраст – особенно важный и ответственный период в жизни ребенка, в этот период формируется характер и закладываются основы будущей личности. Благополучное детство и дальнейшая судьба ребенка зависят от усилий наставника, его терпения, внимания к внутреннему миру маленького человека. С вашей помощью, уважаемые воспитатели, дошкольники познают секреты окружающего мира, учатся любить свою Родину. Именно вы ежедневно отдаете свои знания и тепло своих сердец малышам, развиваете их способности. От вашей педагогической мудрости, от внимания к каждому ребенку во многом зависит будущее нашей страны.

От всей души благодарю за ваш добросовестный труд, за бескорыстную любовь к своей нелегкой профессии, за каждодневную заботу о развитии и благополучии подрастающего поколения! Я уверен в том, что ваша доброта и педагогическое мастерство смогут превратить каждый день малышей в дошкольном учреждении в день заинтересованного познания, радости и счастья! От всего сердца желаю всем бронницким воспитателям, всем работникам дошкольных учреждений неиссякаемого трудового вдохновения, радости творчества, крепкого здоровья, счастья и благополучия в семьях, искренней любви своих воспитанников и уважения их родителей!

Глава городского округа Бронницы Дмитрий ЛЫСЕНКОВ



Частное учреждение
дополнительного
образования «ЛИНК Р»

Лицензия №75436 от 22 марта 2016

- объявляет набор в группы по обучению европейских и восточных языков детей от 5,5 лет и старше.
- ОГЭ, ЕГЭ по английскому языку, истории, обществознанию, математике, физике.

Адрес проведения занятий: г.Бронницы, ул.Московская, 120

Наш сайт: gam-link.ru

Телефон: 8 (985) 116-39-87

ТВ-программа
с 26 сентября по 2 октября
на стр. 9-10



«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» продлевается до 1 марта 2026 года

Благодаря ей Вы можете быстро и с минимальным количеством документов оформить садовый и жилой дом. Предоставьте свидетельство о праве собственности на землю и технический план.

За консультацией обращайтесь к специалистам Администрации городского округа Бронницы или Московского областного БТИ.

Также дополнительно Союзом дачников Подмосковья – (дачники-подмосковья.рф) создан Телеграмм-канал «Сельсовет» <https://t.me/selsov>, где можно задать вопросы и получить актуальные ответы с привлечением профильных министерств МО.

Не затягивайте с регистрацией! По закону дома без регистрации могут быть признаны самовольными постройками, а это грозит сносом.

Активное долголетие

В ПОДМОСКОВЬЕ

ПРОЕКТ ГУБЕРНАТОРА
В рамках областного проекта «Активное долголетие в Подмосковье» выберите себе занятие по душе:

- ✓ вышивка атласной лентой;
- ✓ вязание;
- ✓ рисование;
- ✓ гобелен;
- ✓ плетение из газетной лозы;
- ✓ кварцевая живопись и многое другое.

С начала года открыт набор на **БЕСПЛАТНЫЕ** занятия:

- ✓ йогой,
- ✓ оздоровительной физкультурой,
- ✓ дыхательной гимнастикой,
- ✓ скандинавской ходьбой

для граждан старшего возраста!

Подайте заявление:

- в бронницкий центр «Забота»
- в отдел социальной защиты населения г.Бронницы.
- через мобильное приложение «Соц-услуги»
- через интернет-портал dolgoletie.mosreg.ru

Телефон для справок:
(496)46-44-066

Комиссия по делам
несовершеннолетних
г.о.Бронницы

Горячая линия
«Дети в беде»:

☎ 8 (916) 140-07-83

1360
обращений

за неделю поступило
от бронничан в службу

ЕДДС 112
464-43-10

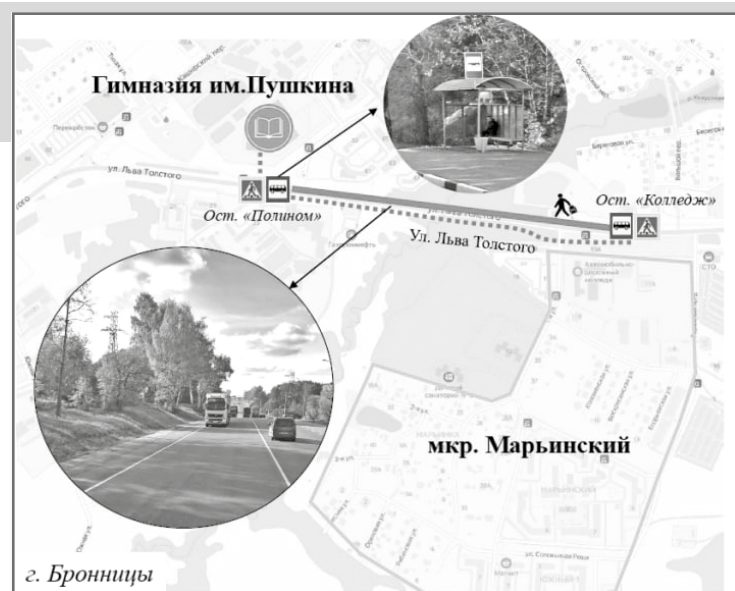
ДОЛГОЖДАННЫЙ ТРОТУАР НАЧАЛИ СТРОИТЬ

Начало на 1 стр.

Очень многие горожане, как показали опросы, остро нуждаются в данном объекте дорожной инфраструктуры. Более 14 лет не получалось сдвинуть с мёртвой точки эту застарелую ситуацию. Ибо новостройка была связана с проходящей в этом месте федеральной трассой, и требовалось соответствующее решение вышестоящих инстанций,

Теперь разговоры о необходимости строительства тротуара уже уходят в историю. Как уже сообщали «БН», при поддержке губернатора Подмосковья А.Ю.Воробьева нашим городским властям удалось ощутимо продвинуться к достижению поставленной цели. Отмечу, что подрядная организация в настоящее время уже приступила к работам. Протяженность тротуара составит почти 500 метров, а планируемая ширина – 1,5 метра.

Корр. «БН» (по информации администрации г.о.Бронницы)



ОСТАНОВОЧНЫЕ ПАВИЛЬОНЫ У АВТОСТАНЦИИ

Для удобства бронничан и гостей города, а также в рамках подготовки к строительству нового автовокзала в местах наиболее массового пассажиропотока – на территории автобусной станции и у торговых рядов – в Каширском переулке установлены новые остановочные павильоны.

В настоящее время пассажирские автобусы из Бронниц ходят по 17 маршрутам внутригородского, пригородного и междугороднего направления. Бронничане могут добраться до станции столичного метро Котельники, в Коломну, Раменское, Домодедово и в другие населенные пункты. Пассажиропоток сейчас составляет свыше девяти тысяч человек в сутки, а рейсовый и маршрутный автотранспорт прибывает на автостанцию каждые три-пять минут.

Как известно, наша городская автостанция, построенная в 1987 году, давно не отвечает современным требованиям. Не так давно там в ходе рабочей поездки побывал губернатор Московской области Андрей Воробьев. Он осмотрел помещения автостанции, пообщался с жителями и водителями автобусов, работающими здесь на городских и пригородных маршрутах, внимательно выслушал их пожелания.

По решению главы, региона в 2023 году у нас начнут строительство нового автовокзала. В Бронницах будет возведено современное двухэтажное здание с просторными и комфортными залами ожидания для пассажиров, уютной комнатой матери и ребенка со всеми необходимыми принадлежностями. На видном месте установят электронное табло с расписанием, оборудуют перроны навесами для защиты от солнца и осадков.

А сейчас в рамках подготовки к строительству и для удобства бронничан и гостей города установлены новые остановочные



павильоны на территории автовокзала и на Каширском переулке. К слову, нужные объекты уже освоены пассажирами, и там, как нетрудно заметить, всегда оченьлюдно.

Ксения НОВОЖИЛОВА

НОВАЯ ПЛОЩАДКА НА РАДОСТЬ ДЕТВОРЕ

В городе продолжают обустраивать детские игровые объекты. 14 сентября новую детскую игровую площадку открыли во дворе домов №№ 3а, 3б, 5 по улице Льва Толстого и №№ 1, 3 в Кирпичном проезде.

Детских площадок, по мнению жителей, много не бывает. Поэтому городская администрация всегда серьезно относится к вопросу строительства таких объектов. И открытие новой площадки – наглядное тому подтверждение.

Глава г.о.Бронницы Дмитрий Лысенков прибыл туда не только на церемонию открытия, он был намерен откровенно пообщаться с местными жителями, узнать, каково их мнение о новом объекте и каковы пожелания на будущее.



Безусловно, каждая детская игровая площадка, которая устанавливается в городе, всегда востребованна и по-своему неповторима. Новый объект общей площадью 150 квадратных метров, как и другие, соответствует всем современным стандартам. Для самых маленьких посетителей здесь спланирован детский игровой комплекс, качалки и песочница, а напротив дома №3а по ул.Льва Толстого по просьбам жителей установлен спортивный городок.

Кроме того, в рамках комплексной программы благоустройства на данной дворовой территории выполнен ремонт асфальтового покрытия, произведено обустройство парковочных мест и восстановлен тротуар.

В рамках церемонии открытия площадки культурно-досуговый центр «Бронницы» подготовил для маленьких бронничан интересную музыкально-развлекательную программу. Аниматорами для детей стали активисты местной организации «Молодая гвардия «Единой России». Кроме того, для первых маленьких посетителей площадки были приготовлены сладкие подарки.

Ксения НОВОЖИЛОВА

НОВАЯ ПАРТИЯ ГУМПОМОЩИ ДОНБАССУ

Бронницкое отделение «Молодой гвардии «Единой России» организовало сбор и отправку гуманитарной помощи жителям Донбасса.



Не так давно, 8 сентября, активисты-«молодогвардейцы» организовали встречу с военным корреспондентом и членом Союза десантников Олегом Кисловым и директором МУ «Бронницкие новости» Ильей Халюковым.

По итогам встречи ребята загорелись идеей – оказать помощь жителям Донбасса в виде сбора и отправки им необходимой гуманитарной помощи. «Молодогвардейцы» изготовили подробные афиши-обращения к жителям Бронниц с просьбой поучаствовать в гуманитарной акции и разместили в разных социальных сетях.

Ульяна БРАГИЧЕВА, руководитель МГЕР г.о.Бронницы:

– После выхода видеосюжета на городском телеканале и публикации афиши в соцсетях многие бронничане сразу вышли на связь. Люди принесли самые необходимые в обиходе вещи – перчатки, носки, бинты и все то, что в первую очередь может понадобиться жителям в нынешний нелегкий период их жизни. Член Союза десантников и военный корреспондент Олег Кислов отправился на Донбасс. Он и передаст собранную гуманитарную помощь, письма от бронничан и «молодогвардейцев» нашим солдатам, участвующим в специальной военной операции.

В сборе гумпомощи приняли активное участие глава г.о.Бронницы Дмитрий Лысенков, депутаты фракции «Единая Россия» в городском Совете депутатов, бронницкие «молодогвардейцы», волонтеры из БМЦ «Алиби» и неравнодушные жители нашего города.

Ксения НОВОЖИЛОВА



ДЕПУТАТ ПРОИНСПЕКТИРОВАЛ РЕМОНТ ФАСАДОВ

Впереди холодное время года, и от того, насколько к нему готовы многоквартирные дома, напрямую зависит комфортное проживание в них жителей. 20 сентября депутат Московской областной Думы Олег Жолобов проинспектировал качество ремонта фасадов жилых домов в Бронницах.



Вместе с председателем Совета депутатов г.о.Бронницы Александром Кашириным Олег Жолобов посетил дом по адресу ул.Пушина, 26, где проводится ремонт фасада. Здесь уже было проведено утепление стен, выполнен ремонт швов, поставлена сетка от грызунов и завершены многие другие этапы масштабных работ.

Олег Владимирович пообщался с представителями подрядной организации, которая выполняет ремонтные работы, а также побеседовал непосредственно с жителями дома, чтобы понять, насколько их устраивает качество проведенного ремонта.

Олег ЖОЛОБОВ, депутат Мособлдумы:

– Разговаривал с жителями, и несколько человек отметили, что внешний вид дома стал аккуратнее. Правда не всем нравится, что ремонтники поменяли облицовку балконов. Тем не менее радует, что люди открыто идут на контакт и делятся своим мнением. Оно обязательно будет учтено. Кто-то даже отметил, что стало немного теплее. По итогу – качество проведения работ жителей устраивает, при этом ремонт фасада закончен значительно раньше. Объект должны были сдать в декабре, но уже в ближайшие дни работы будут завершены.

Михаил БУГАЕВ



МОБИЛЬНЫЙ ПУНКТ ФЛЮОРОГРАФИИ



С 19 сентября на территории городской больницы организован и действует мобильный пункт флюорографии.

Флюорография легких позволяет выявить злокачественную опухоль или туберкулёз ещё на ранней стадии, когда симптомы заболевания не проявляются и диагностика болезни затруднительна. При жалобах на постоянную одышку, вялость, хронический кашель рекомендуется обязательно сделать флюорографию.

Евгений АБЕРЯСЕВ, заведующий поликлиникой:

– Наконец-то у нас в поликлинике заработал хоть и временный, но свой флюорографический комплекс. Всех желающих и нуждающихся ждем на прием. Работает пункт флюорографии с 9.00 до 12.00. За направлением необходимо обратиться к участковому терапевту или в регистратуру.

Процедура не требует предварительной подготовки и занимает минимальное время. Поэтому возможна срочная флюорография. Для получения снимка необходимо зайти в кабинку аппарата, принять правильное положение, руководствуясь указаниями врача, и задержать дыхание на несколько секунд.

Если на снимке у пациента ничего подозрительного не обнаружено, выдается соответствующее заключение врача (справка о прохождении флюорографии может потребоваться при устройстве на работу).

Анна БЫЗОВА

ЧАСТИЧНАЯ МОБИЛИЗАЦИЯ В РОССИИ В 2022 ГОДУ: КТО ИМЕЕТ ПРАВО НА ОТСРОЧКУ, КОГО НЕ ПРИЗОВУТ НА СЛУЖБУ?

Президент России Владимир Путин в среду, 21 сентября, выступил с обращением к россиянам. Главной темой выступления главы государства стала ситуация на Украине и связанная с этим частичная мобилизация граждан. При этом частичной мобилизации подлежат не все категории граждан. Сайт KP.RU рассказывает, кто имеет право на отсрочку, кого не призовут на службу.

Кого не призовут на службу

Министр обороны России Сергей Шойгу в ходе своего обращения сообщил, что студенты и срочники не подлежат частичной мобилизации. «Ни о каких мобилизациях, призывах студентов, обучающихся в вузах, речи не идет. Пусть все спокойно ходят на занятия, учатся, никто их призывать и мобилизовать не будет. Естественно, как и тех, кто служит по призыву. Они не подлежат никакой мобилизации в зону проведения специальной военной операции», – сказал Шойгу.

Также известно, что не подлежат обязательной мобилизации те, у кого есть четыре ребенка, либо три ребенка и беременная жена на сроке не менее 22 недель.



Те, кто занимается уходом за родными и близкими инвалидами I группы, и те, кто осужден за тяжкие преступления, например, убийства и так далее.

Россиянам, работающим в организациях оборонно-промышленного комплекса, предоставляется право на отсрочку от призыва.

Отдельно освобождены депутаты Государственной Думы и Совет Федерации.

Кто подлежит призыву на военную службу

Как объявил президент России, призыву на военную службу будут подлежать только граждане, которые в настоящий момент состоят в запасе и прежде всего те, кто проходил службу в рядах ВС, имеет определённые военно-учетные специальности и соответствующий опыт.

«Призванные на военную службу перед отправкой в части в обязательном порядке будут проходить дополнительную военную подготовку с учетом опыта специальной военной операции. Указ о частичной мобилизации подписан», – отметил российский лидер.

Глава комитета Госдумы по обороне Андрей Картаполов сообщил, что выпускников военных кафедр могут призвать, если их специальности будут востребованы.

Стоит отметить, что мероприятия начались с 21 сентября. Также известно, что граждане РФ, призванные по мобилизации, получают все гарантии военнослужащих, проходящих военную службу по контракту.

Губернаторам поручено обеспечить призыв по мобилизации в количестве и в сроки, которые определяются Минобороны для каждого региона.

Корр. «БН» (по информации «Комсомольской правды»)

ВОДИТЕЛЬ-ЛИХАЧ – ВИНОВНИК КРУПНОЙ АВТОАВАРИИ

Крупная автомобильная авария произошла вечером 18 сентября на 46-м км трассы М-5 «Урал», недалеко от Софьинской развязки, напротив строительного рынка. Как всё произошло?

Лихач-водитель внедорожника Mercedes Gelandewagen на большой скорости следовал в сторону Москвы. Во время обгона он не справился с управлением, и его иномарка врезалась в ВАЗ-2108. Тот ударил «Ниву», которая, в свою очередь, зацепила BMW. После содеянного виновник аварии остановился, немного постоял на месте и решил быстро уехать с места ДТП. Развернулся на той же полосе, т.к. там стоят металлические ограждения между встречными потоками, и помчался в обратном направлении.

Проехав примерно полтора километра по встречной полосе, лихач, пытавшийся скрыться с места происшествия, сначала задел Mitsubishi Lancer, водитель которого сумел уйти от прямого лобового столкновения. Затем мчавшийся внедорожник лоб в лоб протаранил еще три автомашины. В результате ДТП погиб водитель такси, ещё два человека получили серьезные травмы и были госпитализированы.

Сам виновник группового ДТП после вынужденной остановки, как сообщалось в информации, вел себя неадекватно: сел на пассажирское сиденье, достал бутылку вина, начал



пить прямо из горла. При этом звонил по мобильнику женщине, которую во всем и обвинял. А еще кричал, что он вообще не совершал никаких ДТП. Перед прибывшими на место событий сотрудниками ГИБДД, по словам очевидцев, нарушитель размахивал каким-то удостоверением, после чего был задержан. Стражам порядка даже пришлось применить наручники.

Судя по всему, лихачу-водителю Mercedes Gelandewagen за произошедшее по его вине групповое ДТП со смертельным исходом грозит лишение свободы на длительный срок.

Корр. «БН» (по информации сайтов «Известия» и ren.tv)



ПОДМОСКОВНАЯ ПАНОРАМА

КАК У НАС РЕКУЛЬТИВИРУЮТ ПОЛИГОНЫ ТКО

В регионе в рамках федерального проекта «Чистая страна» проводится системная работа по рекультивации мусорных свалок. В декабре 2020 года был закрыт последний из 39 полигонов твердых коммунальных отходов (ТКО), существовавших на территории Подмосковья. Таким образом, наш регион последовательно избавляется от негативного экологического наследия.

На сегодняшний день в рекультивацию включено 27 из 39 полигонов ТКО. Тринадцать из них уже рекультивировано. Работы активно велись в период с 2017 по 2021 год. После их завершения условия жизни улучшились для 1,5 миллиона жителей региона.

Полигон «Электросталь» стал первой рекультивированной свалкой отходов в Московской области. Работы там начались в 2017 году, а завершились в октябре 2018 года. За время эксплуатации полигона, образованного в 1973 году, было накоплено более одного миллиона тонн отходов. Прием ТКО прекращен в 2013 году. Закрыли полигон в январе 2016 года.

Рекультивация полигона «Кулаковский» завершилась в 2020 году. Он был одним из старейших в Подмосковье. Свалка на территории городского округа Чехов нача-

ла образовываться в 1962 году в нелегализованном отработанном песчаном карьере. Полигон закрыли в 2017 году. За время его эксплуатации было накоплено свыше 2,7 миллиона тонн отходов. В 2019 году началась рекультивация. Перед началом работ карьер был заполнен отходами на 25 метров выше отметок естественного рельефа.

Рекультивация полигона твердых бытовых отходов «Князь горы» проходила с мая по декабрь 2020 года. Этот объект на территории городского округа Шаховская стал одним из шести, которые по поручению губернатора Московской области рекультивировали в 2020 году. Полигон был закрыт в 2014 году. Его площадь составляла 3,7 гектара.

На полигоне «Парфеново» (Сергиево-Посадский г.о.) рекультивация практически завершена, идет благоустройство территории. Его площадь – 16 гектаров, объем накопленных отходов – 1,5 миллиона тонн. До конца ноября должны быть завершены работы на полигоне «Каурцево» (Наро-Фоминский г.о.). За время его эксплуатации на площади более 10 гектаров было накоплено два миллиона кубометров отходов. На 65% выполнены работы на полигоне «Съяново» (г.о. Серпухов). Плановый

срок их окончания – 1 декабря 2022 года.

Полигон ТКО «Часцы», расположенный на территории Одинцовского г.о., среди этих 4 объектов – самый большой по площади, (17, 2 гектара) и объему накопленных за время эксплуатации отходов (3,4 миллиона кубометров). Работы на нем планируется завершить 20 декабря 2022 года.

Согласно планам, в 2023 году рекультивация завершится на полигонах «Ядрово» (Волоколамский г.о.), «Заволенье» (Орехово-Зуевский г.о.), «Талдомский» (г.о. Талдом) и «Поварово» (Солнечногорский г.о.).

На сегодняшний день объем исполненных работ на полигонах «Егорьевск», «Воловичи» и «Сафоново» составляет от 14% до 20%. Предварительные работы начаты на полигоне «Лесная» (г.о. Серпухов). Площадь объекта – 32,8 гектара, объем накопленных отходов – 8,2 миллиона кубометров. Плановое завершение рекультивации четырех объектов – конец 2024 года.

На всех полигонах применяются технологии активной дегазации, сбора и отведения фильтрата (обратный осмос).

Корр. «БН» (по материалам портала mosreg.ru.)

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ ПРЕДЛОЖИЛИ СООБЩАТЬ ОБО ВСЕХ ПРОБЛЕМАХ ОНЛАЙН

В Московской области запущен онлайн-сервис по решению вопросов, касающихся ведения предпринимательской деятельности.



«С начала года мы обработали более 6 тыс. обращений предпринимателей, которые поступили в Мининвест по разным каналам связи: это и вопросы о развитии бизнеса, и проблемные ситуации, и запрос консульта-

ций, и многое другое», – сказала зампред правительства Подмосковья – министр инвестиций, промышленности и науки области Екатерина Зиновьева.

По ее словам, анализ этих обращений показал, что проблемные вопросы требуют глубокой проработки и подключения узкопрофильных специалистов. Ввиду этого был запущен электронный сервис, который ускорит обработку проблемных вопросов и повысит качество обратной связи.

Для отправки сообщения через новый сервис нужно зайти на региональный инвестиционный портал и выбрать на главной странице вкладку «Сообщить о проблеме», внести краткие данные о своем бизнесе, выбрать предложенные варианты с темами обращений, описать ситуацию и отправить сообщение.

После первичной обработки заявка отправляется профильному специалисту. В течение 5 дней предприниматель получает обратную связь от специалиста, владеющего необходимыми компетенциями для подробного разъяснения ситуации.

В рамках нового сервиса выделены основные вопросы, по которым чаще всего обращаются предприниматели. Среди них: регистрация бизнеса, подключение к инженерным сетям, строительство, налогообложение, лицензирование, участие в закупках, земельные вопросы, получение господдержки. Если ни одна из предложенных тем не подходит, то заявку можно заполнить в свободной форме.

Ранее губернатор Московской области Андрей Воробьев отметил, что максимальное содействие бизнесу должно быть приоритетом для чиновников на всех уровнях в Подмосковье.

«И исполнительная власть, и законодательная должны максимально оказывать содействие, особенно в это непростое время, когда действуют санкции и ограничения по логистике», – подчеркнул губернатор.

Корр. «БН» (по информации пресс-службы министерства инвестиций, промышленности и науки МО)

СТАЛО ВОЗМОЖНЫМ ПРЕОБРАЗОВАНИЕ МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЙ В СЕМЕЙНЫЕ (РОДОВЫЕ) ЗАХОРОНЕНИЯ

С 21 сентября 2022 года на территории Московской области запущена новая муниципальная услуга по преобразованию места захоронения в семейное (родовое) захоронение (СРЗ).

Речь идет о родственных, почетных и воинских захоронениях, созданных с 1 августа 2004 года по 30 июня 2020 года, превышающих размер, установленный органами местного самоуправления.

Инвентаризация мест захоронений на кладбищах Подмосковья, проведенная в рамках программы цифрового развития сферы погребения и похоронного дела, показала, что многие из более 2 миллионов могил Московской области превышают предельно допустимые границы. Уже сегодня такие захоронения можно зарегистрировать как семейные (родовые) захоронения (СРЗ).

Теперь каждый человек вправе добровольно оплатить стоимость метров земли, превышающих площадь ранее предоставленного участка, либо самостоятельно привести место захоронения в установленные границы.

За услугой может обратиться лицо, родственники которого захоронены на соответствующем месте захоронения, или его представитель.

Удобно, что оформление услуги доступно в цифровом виде. Так, заявление можно направить в электронной форме посредством портала государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ) или обратиться в МФЦ.

Для оформления потребуется паспорт заявителя; доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, если обращается представитель заявителя, свидетельство о смерти на одного из умерших, погребенных на соответствующем месте захоронения, и документы, подтверждающие родственные связи заявителя с одним из похороненных. Другие документы требовать запрещено.

Услуга предоставляется после оплаты части земельного участка, превышающего фиксированный размер. Размер платы устанавливается органами местного само-

управления на основе единой методики, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.07.2022 № 244/9.

Предварительное решение о предоставлении услуги принимается должностным лицом органа местного самоуправления не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления заявления. К предварительному решению прилагается квитанция с реквизитами банковского счета и информация о сроке внесения платы за часть земельного участка.

Срок предоставления услуги составляет 8 рабочих дней, из них 7 рабочих дней дается на внесение оплаты части земельного участка, превышающего установленный размер.

Основанием для отказа в оформлении родственных, почетных, воинских захоронений как семейные (родовые) захоронения является:

- непредставление подлинников документов для сверки с оригиналами, если заявление на предоставление муниципальной услуги направлено в электронном виде посредством РПГУ;
- несоответствие представленных заявителем документов по форме или содержанию требованиям законодательства Российской Федерации или наличие в представленных документах неполной, искаженной или недостоверной информации;
- земельный участок под кладбищем, на котором расположено родственное, почетное, воинское захоронение, в муниципальную собственность не оформлен;
- превышение 12 кв. метров – размера места семейного (родового) захоронения, за исключением случая, когда место захоронения полностью использовано для погребения;
- наличие в РГИС информации о регистрации родственного, почетного, воинского захоронения, в отноше-

нии которого подано заявление, на лицо, не являющееся заявителем;

- удостоверение о семейном (родовом) захоронении на истребуемое место захоронения ранее выдано другому лицу;
- отсутствие сведений в РГИС или в книгах регистраций захоронений (захоронений урн с прахом) о произведенном захоронении на соответствующем месте захоронения;

– нарушение срока внесения платы за часть земельного участка, превышающего установленный органами местного самоуправления размер родственного, почетного, воинского захоронения.

Удостоверение о создании семейного (родового) захоронения формируется не позднее одного рабочего дня на основании принятого положительного решения и после внесения платы.

Отметим, что если человек отказывается воспользоваться услугой или привести участок захоронения к установленным стандартам, за него это сделает муниципалитет в судебном или внесудебном порядке.

Такое право закреплено за администрациями городских округов в Порядке деятельности общественных кладбищ и крематориев на территории Московской области, утвержденном постановлением Правительства от 30.12.2014 № 1178/52.

Усовершенствование порядка оформления мест захоронений позволит ответственным за захоронение лицам получить законное право ухаживать за могилами, устанавливать памятники или ограду, а при необходимости – провести извлечение или перезахоронение останков либо подзахоронение умершего родственника, в том числе урну с прахом после кремации.

Корр. «БН» (по информации сайта gubr.mosreg.ru)



ЮБИЛЕИ

«ПАМЯТЬ, ПАМЯТЬ, ЗА СОБОЮ ПОЗОВИ В ТЕ ДАЛЁКИЕ ПРОМЧАВШИЕСЯ ДНИ...»

В предстоящее воскресенье свой 85-летний юбилей отмечает человек, которого хорошо знают многие представители старших поколений жителей нашего города. Это Анатолий Федорович ПОЛКОВНИКОВ – почетный гражданин г. Бронницы, ветеран труда, возглавлявший в прошлом веке производственное объединение «Сельхозтехника» – самое успешное предприятие советского периода. Когда позади солидный жизненный этап, человеку, который немало пережил и многое успел сделать, хочется вспомнить начало своего пути, молодые годы, надежды и планы на будущее. Свои содержательные письменные воспоминания об этом периоде есть и у нашего юбиляра. И в связи с этапной датой в его жизни редакция «БН» решила опубликовать наиболее значимое из того, что связано с детством и юностью бронницкого ветерана. Надеемся, что эти страницы первой половины его биографии будут интересны не только нашим городским старожилам, но и молодым людям.

а на кустах вызревали смородина, малина, крыжовник и другие ягоды.

Конечно, сады охранялись, но нам всё же иногда удавалось тайком полакомиться этими дарами природы. Правда, когда мы в ходе своих вылазок попадали в руки охранников, нас ждала экзекуция. Но называли не шибко больно: все понимали, что время было голодное...

А еще рядом с нашей деревней росло много орешника, а под деревьями и на старых пнях ежегодно, в определенный период, появлялось множество опят. Помню, после дождей их выросло в таком количестве, что хватало на всех наших жителей. Имелись, конечно, и настоящие, полноценные грибы, которые мы собирали в ближайших к нашей деревне лиственных лесах. Но для этого приходилось проделывать прогулки: 3-4 км туда и столько же обратно.

Кроме того, на опушках и на склонах оврагов мы собирали различную ягоду – лесную клубнику и землянику. Бывало, набирали целые ведра и ели с молоком.



Кстати, и сами лыжи у нас были самодельными с примитивными креплениями, в качестве которых мы приспособивали старые ремешки, а то и просто – веревки.

Так уж вышло, что моей матери Марии Михайловне, работавшей тогда в местном совхозе «Большевик», пришлось поначалу растить меня одной. Нам довелось пережить и военное лихолетье, и даже кратковременную оккупацию (немцы, захватив наше село, продержались там всего неделю).

Мне, тогда 4-летнему мальчугану, война запомнилась только громкой пальбой, близкими разрывами снарядов, криками односельчан. Помню и то, как мы с двоюродным братом Петей собирали на местах минувших жестоких боев свои военные «трофеи» – пробитые каски, алюминиевые котелки, банки...

И еще в моей детской памяти осталось постоянное чувство голода и ожидания вечера, когда моя мать-доярка, вернувшись с работы, соображала хоть что-нибудь поесть... Особенно запомнились не военные периоды, тогда я был слишком мал, а первые послевоенные годы.

В то время мы пережили настоящую голодуху. В деревне кормились только с огорода, а за хлебом и другими необходимыми продуктами приходилось ездить в г. Ефремов. Мать целыми днями работала, и я добирался туда на поезд со своей тетей Клавой. Ехали, как и все сельчане, тряслись в общем вагоне, благо до города было не так уж далеко.

А еще постоянное чувство голода нам, деревенским ребятам, помогало преодолевать растущие вокруг деревни совхозные фруктовые сады. Летом там появлялись яблоки, груши, сливы и вишня,

Нам, рано повзрослевшим пацанам, доверяли самостоятельно пасти скот, охранять зерноток от вездесущих гусей, уток и других птиц. А еще косить и заготавливать на зиму сено для домашнего скота.

Что же касается моего образования, то в нашей деревне имелись лишь начальная школа. Семилетка была только в соседней – Александровке, которая находилась примерно в 4-5 км от нас. Поэтому, когда я закончил учебу в младших классах, то вместе с другими мальчишками всё время добирался туда своим ходом: зимой – на лыжах, а летом – просто пешком.

Когда в 1952 году я окончил школу-семилетку, моя мать вместе с другими одноклассниками, по тогдашнему трудовому набору и в надежде на лучшую жизнь, переехала в Подмосковье – в совхоз им. Ворошилова («Бронницкий»). Там она, как и прежде, трудилась свинаркой, дояркой, полевиком. А в дальнейшем, стремясь устроить свою личную жизнь, она вторично вышла замуж.

И у меня, уже подростка, вдруг появился – отчим, а также сводные – брат Виктор и сестра Зинаида. Впрочем, в дальнейшем мы смогли по-настоящему породниться и по сей день поддерживаем хорошие отношения...

В совхозе мы поселились в комнатке совсем небольших размеров, а между тем там вместе со мной было пятеро жильцов. Моя мама Мария Михайловна, мой отчим Ефим Иванович и уже упомянутые выше Виктор и Зинаида.

Продолжая своё образование, я в 1953 году поступил в Хотьковский техникум электрификации и механизации сельского хозяйства, который находился около г. Загорска (ныне – г. Сергиев-Посад). Отмечу, что студенческая стипендия в те далёкие времена составляла 140 рублей, причем уже на 1-м курсе. А каждый последующий курс добавлялось по 20 рублей.

Чтобы была понятна покупательная способность советского рубля тех лет, назову стоимость блюд в нашей студенческой



столовой. Суп из рожков (без мяса) стоил 8 копеек, котлета с гарниром – 11 копеек. Да и в городских магазинах недорогие продукты нам, студентам, тоже были доступны. Вот, к примеру, ливерную колбасу продавали по цене 50 копеек за килограмм. Вот такие были «копеечные» цены!

Но при этом студенческий бюджет, всё же не был рассчитан на покупку одежды. Для того, чтобы справиться себе какую-нибудь обновку, приходилось где-нибудь подрабатывать. Брался за любую работу. Случалось, даже вагоны разгружали. И это дело не только не считалось зазорным, а, наоборот, в нашей среде всячески

приветствовалось. Главное, чтобы приработок был трудовым и честным.

Хотьковский техникум я окончил в 1957 году, как и школу, на отлично. И до призыва на срочную службу в армию еще успел пару месяцев поработать слесарем-электриком совсем недалеко от Бронниц – в Ульяновской РТС (районной тракторной станции). А служить хотел только на флоте. Казалось бы, откуда у меня, молодого человека, ведущего сухопутный образ жизни и никогда не бывавшего на море, вдруг появилась такая тяга к нему?

Думаю, что это во многом влияние фильмов и книг на эту тему. К слову, смотреть кино и читать я очень любил и люблю по сей день. К тому же, как мне помнится, и сама красивая морская форма на крепких парнях тоже появляла на мой выбор. Впрочем, как бы то ни было, служить меня направили на Северный флот».

В Северноморске на сборном пункте, где действовала оборонная комиссия, всех прибывших туда новобранцев распределили для дальнейшего прохождения службы. Я, как окончивший техникум, был направлен в учебный отряд для подготовки по специальности судовой механик.

Однажды к нам в учебный отряд прибыли два незнакомых офицера. И нас по одному стали вызывать к ним на собеседование. Затем меня вместе с другими отобранными курсантами перевели в отдельное помещение. Так я попал в отряд особого назначения (ОСНАЗ).

Это было одно из мобильных подразделений морского спецназа советского периода. В теплых южных морях таких моряков чаще называли боевыми пловцами. Я на северных (где в студеную воду приходилось погружаться в более солидном снаряжении) – водолазами ОСНАЗ.

Отряд был призван выполнять широкий круг задач, в том числе разведывательно-диверсионного характера. И при необходимости жестко противодействовать потенциальному противнику – аналогичным морским спецподразделениям северных стран НАТО. В состав отряда входило несколько самостоятельных военно-морских групп, в которых было по 5 специалистов-боевиков (в том числе высокочеловеческий радист).

Мне пришлось изучать и осваивать многое из того, что я прежде не знал и не умел. Это парашюты, акваланги и другое водолазное снаряжение. А еще самые разные виды боевого, в том числе иностранного оружия, это приемы рукопашного боя, радио- и минно-подрывное дело. Также работали с картами и компасом, фотографировали самими различными камерами, в том числе скрытыми.

Нас учили метко стрелять и в совершенстве управлять всеми имеющимися плавсредствами: лодками и шлюпками, ходить под парусом и на веслах. А еще должны были научиться точно запоминать по фотографиям надводные и подводные корабли вероятного противника и вести разведку с моря, с суши и под водой...

Надо сказать, что готовили нас основательно и по разным направлениям. А, если добавить к тому, чему нас научили в этом отряде, то, что мы умели и освоили «на гражданке», то мы стали настоящими универсалами.

Если говорить о парашютном деле, то здесь наиглавнейшим вопросом являлась правильная укладка самого парашюта. Ведь именно от этого напрямую зависело главное в жизни каждого из десантников: раскрыется ли над тобой спасительный купол после того, как ты покинешь борт воз-

душного судна? Могу сказать, что такого рода внештатных ситуаций с трагическим исходом за время моей службы, к счастью, не произошло.

Расскажу немного и о своем первом парашютном прыжке. Думаю, каждому он запомнится на всю жизнь. Если говорить о себе, то я поначалу имел об этом только теоретические знания. Исходили они от нашего инструктора, тех, кто уже прыгал, а также из прочитанной на эту тему литературы. Но одно дело – слушать других и читать чужие впечатления, совсем другое – совершить это самому! Прошло уже много десятилетий, а я до сих пор помню всё до мелочей...

Отделившись от самолета, сразу я провалился в пустоту. Но вскоре почувствовал рывок в плечах, и моя голова резко вскинулась вверх. Как положено по инструкции, взглянул на распутившийся купол, чтобы убедиться в том, цел ли он.

А дальше начался сам плавный полет, и меня буквально заполнило чувство зыбкости и какой-то необыкновенной радости от того, что я сделал это и теперь вот благополучно лечу навстречу земле. Но при этом мозг работал и подсказывал мне то, что необходимо сделать, когда будешь приземляться.

Ведь на финише прыжка тоже нужно действовать, как требуется: правильно поставить ноги относительно земли, сгруппироваться, а после – обязательно



загасить сам парашют. Ведь если будет ветер, то купол, общая площадь которого примерно 80 квадратных метров, может очень далеко уволочь тебя от места приземления. Впрочем, ветра во время моего первого прыжка не было.

Добавлю, служа в ОСНАЗе, я совершил не один десяток прыжков с парашютом, в том числе на ровные поверхности, на каменистые склоны и на морскую воду.

Наша водолазная подготовка также начиналась с основательного изучения всей необходимой теории. А затем уже проводились сами спуски под воду. В ходе обучения нам пришлось поочередно осваивать сначала легководолазное снаряжение и различные плавательные аппараты (акваланги). А в дальнейшем, видимо, для общего развития, мы учились погружаться и действовать уже в тяжелом водолазном снаряжении.

Отмечу, что Баренцево море довольно холодное, но при этом очень прозрачное. И помню, когда я шел по дну Кольского залива в легководолазном снаряжении или плавал там с аквалангом, то передо мной открывался великолепный подводный мир со своей жизнью и множеством обитателей. А если вдобавок на небе светило

солнце, то видимость в воде была еще лучше. Можно было отлично видеть стаи рыб и мелких рыбешек, с блестящей, переливающейся чешуей и прочую морскую живность.

Теперь расскажу немного о том, что представляла собой наша диверсионная группа. В её состав из 5-6 бойцов обязательно входил опытный радист. Но чтобы с нами была связь даже на случай его гибели или выхода из строя, основам радиодола обучали всех участников группы. Нам пришлось осваивать и работу на радиоключке, и работу с самой радиостанцией. Единственным облегчением стало то, что мы осваивали не всю азбуку Морзе, а только цифровой шифр.

Что касается такого привычного многим аспекта подготовки, как управление лодкой или шлюпкой с помощью весел, то это нас не особенно увлекало. Ведь каждому из нашей группы это в той или иной мере было знакомо. А вот плавание под парусом в открытом море было в радость всем. Потому как ощущение от этого просто непередаваемое. Особенно при хорошем попутном ветре, когда лодка стремительно несется по волнам...

Для нашей диверсионной группы хорошая стрелковая подготовка – дело первостепенной важности. Потому что день за днем основательно изучали и осваивали на практике буквально все виды отечественного и зарубежного стрелкового оружия,

бегали на лыжах.

Общей и специальной спортивной подготовке наши командиры придавали очень большое значение. Упражнения, бег на различные дистанции, бокс, различные виды борьбы, в том числе боевое самбо, были едва ли не ежедневными нашими занятиями. От нас требовалось постоянно держать хорошую спортивную форму. Ибо без неё выдерживать тяжелые физические нагрузки в суровых условиях Севера было бы просто невозможно.

Для отработки боеготовности наших групп практиковалось оперативное десантирование нас с моря на различные участки суши. Для этого использовались в основном юрки и бестроходные торпедные катера. Они могли подходить близко к берегу на минимальных глубинах, а мы прямо на ходу прыгали с катера в надувные шлюпки. И уже на веслах быстро преодолевали оставшееся до высадки расстояние. К слову, такой способ нам не очень нравился. Ведь пока мы гребли на шлюпках нас запросто мог уничтожить находящийся на берегу противник.

Совсем иной и более безопасный вариант высадки спецгруппы – это выход её боевых пловцов в легководолазном снаряжении через торпедный аппарат подводной лодки. В данном случае скрытность для морских диверсантов вполне очевидна. И могу уверенно сказать, что мы это непростое дело любили и хорошо освоили. Хотя могу сказать, что сами водолазники, видя то, чем мы занимаемся, молча, крутили пальцем у виска...

Пребывание в ОСНАЗе – это очень яркий и насыщенный период моей биографии. Но всё же основным содержанием этой, более чем трехлетней флотской службы, были постоянные учебные и прибрежные к боевым тренировке, участие во многих береговых и морских учениях, проводимых в акватории Кольского полуострова.

Прямых стычек с нашими потенциальными противниками – норвежцами и финнами, к счастью, не произошло. Ведь подготовка, как мне кажется, у них была явно не хуже нашей. Впрочем, экстрима нам хватало и без этого...

Нашей группе часто доводилось десантироваться в любое место и действовать в любых условиях – в стужу и в шторм, днем и ночью, учиться экстренно выходить в открытое море и высаживаться в заданный район любыми возможными способами...

Кто служил на флоте, думаю, понимает: такое сможет выдержать далеко не каждый... Ныне, на склоне лет, часто оглядываясь назад, я вполне сознаю, что такая закладка в спецподразделении Северного флота, безусловно, в чём-то помогала мне в дальнейшем на жестких жизненных ухабах.

Много лет спустя, в 1981 году, уже будучи руководителем СХТ, я устроил встречу своих бывших одноклассников в деревне Момыри. Скажу, что это было очень приятное и волнительное для всех нас общение... До сих пор не могу его забыть. К слову, в настоящее время нас, тогдашних осназовцев, осталось всего трое.

Получилось, как в словах известной песни: «Нас оставалось только трое из восемнадцати ребят...» Кстати, из Подмосковья в ОСНАЗ в период моей службы как раз было призвано и служило именно 18 человек. Хотя, если брать весь состав, то были парни из самых разных уголков СССР. Жаль, что то время и ушедших ребят уже не вернуть!»

(Продолжение следует)

Воспоминания записал
Валерий НИКОЛАЕВ



Почетному гражданину г. Бронницы, ветерану труда А.Ф. ПОЛКОВНИКОВУ

Уважаемый Анатолий Федорович! От всей души поздравляем Вас 85-летием! Вы относитесь к числу тех ветеранов, которых хорошо знают бронничане старших поколений, которые составляют золотой фонд нашего города. В советский период Вы не одно десятилетие успешно возглавляли известное бронницкое предприятие «Сельхозтехника», внесли большой вклад в техническое обеспечение отрасли, в жилищное строительство и благоустройство Бронниц.

Ваш многолетний и плодотворный труд, депутатская и общественная деятельность отмечены государственными наградами – орденами и медалями. Но, пожалуй, еще весомее Ваш реальный авторитет и уважение среди бронничан. Звание «Почетный гражданин г. Бронницы», которого Вы заслуженно удостоены, – это закономерная оценка Ваших усилий на благо нашего города.

Желаем Вам, уважаемый Анатолий Федорович, и впредь оставаться образцом ответственного, добросовестного отношения к своим общественным обязанностям и гражданскому долгу. Будьте здоровы и счастливы в кругу своих родных и близких, пусть Вас окружает атмосфера душевного тепла и спокойствия! Всех Вам жизненных благ и успехов, активного долголетия и благополучия!

Администрация г.о. Бронницы
Совет депутатов г.о. Бронницы
Совет ветеранов г.о. Бронницы

Ветерану труда, почетному гражданину г. Бронницы А.Ф. ПОЛКОВНИКОВУ

Уважаемый Анатолий Федорович! Сердечно поздравляем с 85-м юбилейным Днем рождения! Жизнь человека измеряется не прожитыми годами, а добрыми делами, которые он успел совершить на пройденном пути. Эта давняя истина в полной мере относится к Вам – замечательному человеку, одному из лучших представителей советской эпохи, известному бронницкому руководителю, который не одно десятилетие возглавлял самое успешное производственное объединение нашего города. Плоды Ваших управленческих и организаторских усилий, Вашей заботы о нуждах жителей Бронниц до сих пор служат многим из них, до сих пор зрими и весомы. Те, кто трудился в «Сельхозтехнике», и поныне благодарны Вам за крышу над головой, за нужные всем объекты. Желаем Вам, перешагнув этапный рубеж своей солидной биографии, оставаться таким же деятельным и жизнелюбивым, как прежде! Нерушимого Вам здоровья, активного долголетия и благополучия во всём!

Родные, друзья, соратники

ВОЗДВИЖЕНИЕ КРЕСТА ГОСПОДНЯ

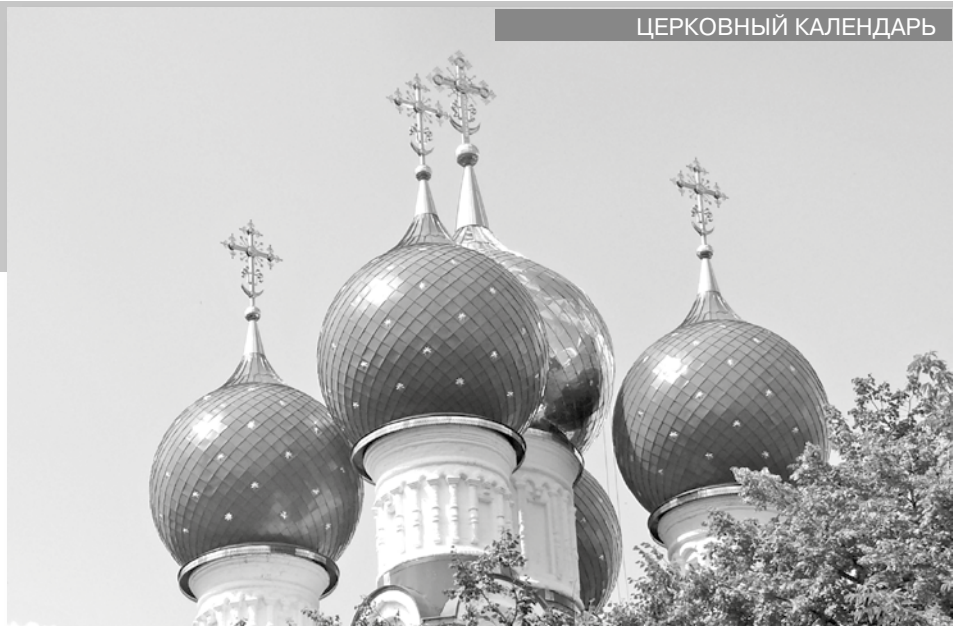
«Крест воздвигается, и все верные стекаются, Крест воздвигается и град торжествует, и народы совершают празднество» (св. Андрей Критский).



27 сентября (14 сентября по старому стилю) Православная Церковь празднует Всемирное Воздвижение Честного и Животворящего Креста Господня. Это второй двенадцатый праздник после праздника Рождества Пресвятой Богородицы в начинающемся с сентября церковном году. Крестовоздвижение (или просто – Воздвижение) является единственным двенадцатым праздником, основой которого послужило воспоминание событий из истории Христианской Церкви, а не из Евангельской истории.

После великих событий в истории человечества – Распятия Спасителя, Его Воскресения и Вознесения, святой Крест, на котором Он претерпел Страдания и Смерть, был утерян, а места, связанные с названными событиями, оказались утрачены после разрушения Иерусалима римлянами, которое происходило дважды – в 70 и 135 годах. Обретение Креста произошло в годы царствования святого равноапостольного императора Константина Великого, желавшего отыскать связанные с земной жизнью Спасителя места и предметы. В 326 г. матерью императора равноапостольной царицей Еленой, возглавившей данную поисковую экспедицию, на месте языческого храма

ЦЕРКОВНЫЙ КАЛЕНДАРЬ



Венеры было найдено 3 креста. Идентифицировать среди них Крест Христов помогло чудо – воскрешение через прикосновение к Истинному Древу покойника. Название праздника «Воздвижение Креста Господня» указывает на торжественное поднятие Креста вверх после обнаружения его в земле.

Почти сразу после обретения Крест как великая святыня был разделен на части. В Музеях Московского Кремля хранится «Ковчег Дионисия», в котором, наряду с другими святынями, связанными с крестными Страданиями Спасителя, содержится частица Креста Господня. Ковчег была привезен из Константинополя в 1383 г.

Воздвижение в церковном календаре – одновременно радостный и скорбный день. Помимо исторических событий, связанных с обретением Креста, в праздник Воздвижения православные христиане прославляют Победу Распятого и Воскресшего Христа над смертью и силу Креста, ограждающего христиан от зла. В день праздника установлен строгий пост в память о Страданиях Спасителя, Который пролил на Кресте Свою Кровь за грехи каждого из нас и после Своего Воскресения призвал следовать за Собой в вечную жизнь. Крест спасает нас не сам собою, а как зримый образ нашего единства с Христом Спасителем.

В день Воздвижения свой престольный праздник празднует храм в селе Татаринцево Раменского городского округа. Хотя ныне он входит в состав 2-го Бронницкого благочиния, в советские годы это был один из немногих храмов, действовавших на территории Раменского района. И в условиях закрытия и поругания всех храмов в нашем городе для многих представителей нескольких поколений бронничан Крестовоздвиженский храм в Татаринцево был приходским, здесь приняли Св. Крещение многие жители Бронниц. В построенном в 1737 г. усердием помещика А.И. Ладыженского и расширенном в 1852 г. храме в годы гонений лишь на 7 лет прекращались богослужения (с 1938 по 1945 гг.).

26 сентября, накануне праздника, в Михаило-Архангельском соборе г. Бронницы в 17.00 состоится Всенощное бдение с выносом Креста. В день праздника, 27 сентября, в 8.40 будет отслужена Божественная Литургия.

Мария СТЕПУШКИНА, сотрудник информационной службы 1-го Бронницкого благочиния



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ»

Зарегистрировать дом на землях СНТ, ИЖС, ЛПХ просто!

ТРЕБУЕТСЯ ВСЕГО **3** ДОКУМЕНТА!

- 1 ПРАВООУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЛЮ
- 2 ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН НА ПОСТРОЙКУ*
- 3 ЗАПОЛНЕННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК
действует до 01.03.2031
согласно Федеральному закону № 478-ФЗ
от 30.12.2021



*10% скидка от МОБТИ на изготовление техплана



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

11 «ЗА» государственной регистрации недвижимости:

- Зарегистрированная недвижимость – это актив. Можно продать, подарить, взять кредит под залог.
- В зарегистрированном доме можно прописаться.
- Пенсионеры освобождены от налога на дом.
- Для многодетной семьи и иных категорий граждан есть льготы. Перечень льгот смотрите на сайте nalog.ru
- Страховые выплаты беспорны только на зарегистрированную недвижимость.
- Полная компенсация стоимости недвижимости при изъятии земель для госнужд.
- Экономия на электроэнергии: понижающий коэффициент 0,7.
- Снижение платы за ЖКУ в квартире при проживании в зарегистрированном доме на даче.
- С 2021 года доступен имущественный налоговый вычет до 260 тысяч рублей на зарегистрированные садовые и жилые дома для работающих граждан.
- Газификация возможна только в зарегистрированных домах.
- Освобождение от транспортного налога 100% – 1-й год и 50% – 2-й.

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» —
СДЕЛАЙТЕ ВАШЕ ИМУЩЕСТВО СВОИМ
И ЭКОНОМЬТЕ!

Бесплатная горячая линия МОБТИ
по вопросам оформления недвижимости

+7 (498) 568 88 88



ПОНЕДЕЛЬНИК
26 сентября



05.00 Доброе утро 12+
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Но-
вести
09.20 АнтиФейк 16+
09.55 Жить здорово! 16+
10.45, 12.15, 15.15, 18.20,
23.40, 03.05 Информацион-
ный канал 16+
18.00 Вечерние Новости
21.00 Время
21.45 Х/ф «СОБОР» 16+
22.40 Большая игра 16+



05.00, 09.30 Утро России 12+
09.00, 14.30, 21.05 Вести.
Местное время
09.55 О самом главном 12+
11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Ве-
сти
11.30, 17.30 60 минут 12+
14.55 Кто против? 12+
16.30 Малахов 16+
21.20 Т/с «ЧАЙКИ» 12+
22.20 Вечер с Владимиром
Соловьёвым 12+
01.00 Т/с «МОРОЗОВА» 16+
02.50 Т/с «СРОЧНО В НОМЕР!»
2» 16+



06.00 Настроение 12+
08.15 Д/с "Большое кино" 12+
08.50 Х/ф «ОРЛИНСКАЯ.
СТРЕЛЫ НЕПТУНА» 12+
10.45, 00.30 Петровка, 38 16+
10.55 Городское собрание 12+
11.30, 14.30, 17.50, 22.00,
00.00 События
11.55 Т/с «ПРАКТИКА-2» 12+
13.40, 05.20 Мой герой 12+
14.50 Город новостей 16+
15.05, 03.15 Т/с «СЛЕДОВА-
ТЕЛЬ ГОРЧАКОВА» 12+
16.55 Прощание 16+
18.15 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕ-
ТЕКТИВ. ЯБЛОНЯ РАЗДОРА.
МЕСТЬ ЧЕРНОБОГА» 12+
22.40 Специальный репортаж
16+
23.05 Знак качества 16+
00.45 Д/ф "90-е. Комсомоль-
цы" 16+
01.30 Д/ф "Ирина Печернико-
ва. Разбивая сердца" 16+
02.10 Д/ф "Прага-42. Убий-
ство Гейдриха" 12+
02.50 Осторожно, мошенни-
ки! 16+
04.40 Д/с "Короли эпизода"
12+



04.55 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ
ФОНАРЕЙ» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00,
19.00, 23.35 Сегодня
08.25, 10.35 Т/с «ЛЕСНИК» 16+
13.25 Чрезвычайное проис-
шествие 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 За гранью 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/с «ЛИХАЧ» 16+
21.45 Т/с «СТАЯ» 16+
00.00 Т/с «БАЛАБОЛ» 16+
01.55 Т/с «МЕНТ В ЗАКОНЕ»
16+



06.30, 07.00, 07.30, 08.30,
10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Но-
вести культуры 16+
06.35 Пешком... 16+
07.05 Невский ковчег. Тео-
рия невозможного. Николай
Урванцев 16+
07.35 Черные дыры. Белые
пятна 16+
08.15, 17.20 Д/ф "Забытое ре-
месло. Телефонистка" 16+
08.40 Д/ф "Рассекреченная

история. Латинизация язы-
ков" 16+
09.10, 16.35 Т/с «БАЯЗЕТ» 0+
10.15 Наблюдатель 16+
11.10, 00.50 Д/ф "Ритмы джа-
за. Московские джазовые Ан-
самбли" 16+
12.20, 16.25, 23.10, 02.45 Цвет
времени 16+
12.35 Х/ф «МОЙ НЕЖНО ЛЮ-
БИМЫЙ ДЕТЕКТИВ» 0+
14.05 Линия жизни 16+
15.05 Новости. Подробно. Арт
16+
15.20 Агора. Ток-шоу с Миха-
илом Швыдким 16+
17.35 Легендарные дуэты. Га-
лина Вишневская и Мстислав
Ростропович 16+
18.35, 01.55 Д/ф "Как римляне
изменили Галлию. Арелат –
Арль" 16+
19.45 Главная роль 16+
20.05 Правила жизни 16+
20.30 Острова 16+
21.30 Сати. Нескучная класси-
ка... 16+
22.15 Т/с «СПРУТ – 2» 16+
23.20 Кто мы? 16+
00.10 Документальная камера
16+



06.30, 05.10 По делам несо-
вершеннолетних 16+
08.50, 03.30 Давай разведём-
ся! 16+
09.45, 01.50 Тест на отцовство
16+
12.00, 00.55 Д/с "Понять. Про-
стить" 16+
13.00, 22.45 Д/с "Порча" 16+
13.30, 23.50 Д/с "Знахарка"
16+
14.05, 00.25 Д/с "Верну люби-
мого" 16+
14.40 Т/с «СТАРУШКИ В БЕ-
ГАХ» 16+
19.00 Х/ф «ПЕРВОКУРСНИЦА»
16+
04.20 Т/с «ЖЕНСКАЯ КОН-
СУЛЬТАЦИЯ» 16+



06.00 Ералаш 0+
06.05 М/с "Три кота" 0+
06.15 М/ф "Страстный Мада-
гаскар" 6+
06.35 М/ф "Монстры против
овощей" 6+
07.00 М/с "Приключения Вуди
и его друзей" 0+
09.40 Х/ф «БЛИЗНЕЦЫ» 0+
11.50 Х/ф «ДАМБО» 6+
14.00, 19.00, 19.30 Т/с
«КЛАССНАЯ КАТЯ» 16+
20.00 Х/ф «ВАЛЕРИАН И ГО-
РОД ТЫСЯЧИ ПЛАНЕТ» 16+
22.50 Х/ф «НЕБОСКРЁБ» 16+
00.50 Кино в деталях 18+
01.45 Х/ф «ДЖЕК РАЙАН. ТЕО-
РИЯ ХАОСА» 12+
03.30 6 кадров 16+



8.00, 13.00, 20.00 Программа
телеканала «Бронницкие но-
вести»
21.00 Дмитрий Харатьян, Сергей
Жигунов и Людмила Гурченко в
исторической мелодраме «ВИВАТ,
ГАРДЕМАРИНЫ!», 1991 г.,
(СССР), 16+



ВТОРНИК
27 сентября



05.00 Доброе утро 12+
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Но-
вести
09.20 АнтиФейк 16+
09.55 Жить здорово! 16+
10.45, 12.15, 15.15, 18.20,
23.45, 03.05 Информацион-
ный канал 16+
18.00 Вечерние Новости
21.00 Время

21.45 Х/ф «СОБОР» 16+
22.45 Большая игра 16+



05.00, 09.30 Утро России 12+
09.00, 14.30, 21.05 Вести.
Местное время
09.55 О самом главном 12+
11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Ве-
сти
11.30, 17.30 60 минут 12+
14.55 Кто против? 12+
16.30 Малахов 16+
21.20 Т/с «ЧАЙКИ» 12+
22.20 Вечер с Владимиром
Соловьёвым 12+
01.00 Т/с «МОРОЗОВА» 16+
02.50 Т/с «СРОЧНО В НОМЕР!»
2» 16+



06.00 Настроение 12+
08.15 Доктор И... 16+
08.50 Х/ф «ОРЛИНСКАЯ. ТАЙ-
НА ВЕНЕРЬ» 12+
10.40 Д/ф "Безумие. Плата за
talant" 12+
11.30, 14.30, 17.50, 22.00,
00.00 События
11.50 Т/с «ПРАКТИКА-2» 12+
13.40, 05.20 Мой герой 12+
14.50 Город новостей 16+
15.05, 03.15 Т/с «СЛЕДОВА-
ТЕЛЬ ГОРЧАКОВА» 12+
16.55, 00.45 Прощание 16+
18.15 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕК-
ТИВ. ИГОЛКА В СТОГЕ СЕНА»
12+
22.35 Закон и порядок 16+
23.10 Д/ф "Майя Булгакова.
Гулять так гулять" 16+
00.30 Петровка, 38 16+
01.25 Знак качества 16+
02.05 Д/ф "Март-53. Чекист-
ские игры" 12+
02.45 Осторожно, мошенни-
ки! 16+
04.40 Д/ф "Последняя любовь
Савелия Крамарова" 12+



04.55 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ
ФОНАРЕЙ» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00,
19.00, 23.35 Сегодня
08.25, 10.35 Т/с «ЛЕСНИК» 16+
13.25 Чрезвычайное проис-
шествие 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 За гранью 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/с «ЛИХАЧ» 16+
21.45 Т/с «СТАЯ» 16+
00.00 Т/с «БАЛАБОЛ» 16+
01.50 Т/с «МЕНТ В ЗАКОНЕ»
16+



04.55 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ
ФОНАРЕЙ» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00,
19.00, 23.35 Сегодня
08.25, 10.35 Т/с «ЛЕСНИК» 16+
13.25 Чрезвычайное проис-
шествие 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 За гранью 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/с «ЛИХАЧ» 16+
21.45 Т/с «СТАЯ» 16+
00.00 Т/с «БАЛАБОЛ» 16+
01.50 Т/с «МЕНТ В ЗАКОНЕ»
16+



06.30, 07.00, 07.30, 08.30,
10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Но-
вести культуры 16+
06.35 Лето Господне. Воздви-
жение Креста Господня 16+
07.05 Легенды мирового кино
16+
07.35 Д/ф "Как римляне изме-
нили Галлию. Арелат – Арль"
16+
08.40 Д/ф "Рассекреченная
история. Мода по плану" 16+
09.10, 16.35 Т/с «БАЯЗЕТ» 0+
10.15 Наблюдатель 16+
11.10, 00.50 Фестиваль 16+
12.05 Д/ф "Франция. Замок
Шамбор" 16+
12.30, 22.15 Т/с «СПРУТ – 2»
16+

13.30 Игра в бисер 16+
14.15 Д/ф "Сергей Лукьянов"
16+
15.05 Новости. Подробно.
Книги 16+
15.20 Эрмитаж 16+
15.50 Сати. Нескучная класси-
ка... 16+
17.25 Д/ф "Плавск. Дворец
для любимой" 16+

17.55 Легендарные дуэты. Ев-
гений Нестеренко и Владимир
Крайнев 16+
18.35, 01.45 Д/ф "Как римляне
изменили Галлию. Лугдун –
Лион" 16+
19.45 Главная роль 16+
20.05 Правила жизни 16+
20.30 Спокойной ночи, малы-
ши!
20.45 Искусственный отбор 16+
21.30 Белая студия 16+
23.10 Цвет времени 16+
23.20 Кто мы? 16+
00.10 Документальная камера
16+
02.40 Д/ф "Первые в мире.
Владимир Хавкин. Рыцарь
эпидемиологии" 16+

06.30, 05.35 По делам несо-
вершеннолетних 16+
08.50, 03.45 Давай разведём-
ся! 16+
09.45, 02.05 Тест на отцовство
16+
12.00, 01.10 Д/с "Понять. Про-
стить" 16+
13.00, 23.00 Д/с "Порча" 16+
13.30, 00.05 Д/с "Знахарка" 16+
14.05, 00.40 Д/с "Верну люби-
мого" 16+
14.40 Т/с «СТАРУШКИ В БЕ-
ГАХ» 16+
19.00 Х/ф «КАК МЫ ЛЮБИЛИ
ДРУГ ДРУГА» 16+
04.35 Т/с «ЖЕНСКАЯ КОН-
СУЛЬТАЦИЯ» 16+
05.25 6 кадров 16+



06.00 Ералаш 0+
06.05 М/с "Три кота" 0+
06.15 М/ф "Кунг-фу Панда.
Тайна свитка" 6+
06.35 М/с "Рождественские
истории" 6+
07.00 М/с "Приключения Вуди
и его друзей" 0+
09.05 Х/ф «СКОРЫЙ «МОСК-
ВА-РОССИЯ» 12+
10.55 Х/ф «ВАЛЕРИАН И ГО-
РОД ТЫСЯЧИ ПЛАНЕТ» 16+
13.35 Т/с «ИВАНОВЫ-ИВАНО-
ВЫ» 12+
18.20, 19.00, 19.30 Т/с
«КЛАССНАЯ КАТЯ» 16+
20.00 Х/ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМА-
НА» 12+
22.15 Х/ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМА-
НА-2» 12+
00.50 Х/ф «ЗОМБИЛЭНД» 18+
02.35 6 кадров 16+



06.00 Ералаш 0+
06.05 М/с "Три кота" 0+
06.15 М/ф "Кунг-фу Панда.
Тайна свитка" 6+
06.35 М/с "Рождественские
истории" 6+
07.00 М/с "Приключения Вуди
и его друзей" 0+
09.05 Х/ф «СКОРЫЙ «МОСК-
ВА-РОССИЯ» 12+
10.55 Х/ф «ВАЛЕРИАН И ГО-
РОД ТЫСЯЧИ ПЛАНЕТ» 16+
13.35 Т/с «ИВАНОВЫ-ИВАНО-
ВЫ» 12+
18.20, 19.00, 19.30 Т/с
«КЛАССНАЯ КАТЯ» 16+
20.00 Х/ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМА-
НА» 12+
22.15 Х/ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМА-
НА-2» 12+
00.50 Х/ф «ЗОМБИЛЭНД» 18+
02.35 6 кадров 16+



8.00, 13.00, 20.00 Программа
телеканала «Бронницкие но-
вести»
21.00 Дмитрий Харатьян, Михаил
Мамаев и Александр Домогаров в
приключенческом фильме «ГАР-
ДЕМАРИНЫ III», 1992 г., (Рос-
сия, Германия), 0+



СРЕДА
28 сентября



05.00 Доброе утро 12+
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Но-
вести
09.20 АнтиФейк 16+
09.55 Жить здорово! 16+
10.45, 12.15, 15.15, 18.20,
23.45, 03.05 Информацион-
ный канал 16+
18.00 Вечерние Новости
21.00 Время
21.45 Х/ф «СОБОР» 16+
22.45 Большая игра 16+
23.45 Д/ф "Закрыв глаза,
остаться воином..." Жизнь и
смерть Дарьи Дугиной" 16+



05.00, 09.30 Утро России 12+
09.00, 14.30, 21.05 Вести.

Местное время
09.55 О самом главном 12+
11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Ве-
сти
11.30, 17.30 60 минут 12+
14.55 Кто против? 12+
16.30 Малахов 16+
21.20 Т/с «ЧАЙКИ» 12+
22.20 Вечер с Владимиром
Соловьёвым 12+
01.00 Т/с «МОРОЗОВА» 16+
02.50 Т/с «СРОЧНО В НОМЕР!»
2» 16+



06.00 Настроение 12+
08.05 Доктор И... 16+
08.40 Х/ф «ТЁМНАЯ СТОРОНА
СВЕТА» 12+
10.40 Д/ф "Королевы красоты.
Проклятие короны" 12+
11.30, 14.30, 17.50, 22.00,
00.00 События
11.50 Т/с «ПРАКТИКА-2» 12+
13.40, 05.20 Мой герой 12+
14.50 Город новостей 16+
15.05, 03.15 Т/с «СЛЕДОВА-
ТЕЛЬ ГОРЧАКОВА» 12+
16.55, 02.05 Прощание 16+
18.20 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕК-
ТИВ. ЛОВУШКА ДЛЯ МЕРТВЕ-
ЦА. ОГРАБЛЕНИЕ ПО-ОЛЬХОВ-
СКИ» 12+
22.35 Хватит слухов! 16+
23.10 Д/с "Советские мафии"
16+
00.30 Петровка, 38 16+
00.45 Д/ф "Битва за наслед-
ство" 12+
01.25 Д/ф "Два председателя.
Остановка на пути в Кремль"
12+
02.45 Осторожно, мошенни-
ки! 16+
04.40 Д/ф "Римма и Леонид
Марковы. На весах судьбы"
12+



04.55 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ
ФОНАРЕЙ» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00,
19.00, 23.35 Сегодня
08.25, 10.35 Т/с «ЛЕСНИК» 16+
13.25 Чрезвычайное проис-
шествие 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 За гранью 16+
17.50 ДНК 16+
20.00 Т/с «ЛИХАЧ» 16+
21.45 Т/с «СТАЯ» 16+
00.00 Т/с «БАЛАБОЛ» 16+
01.50 Т/с «МЕНТ В ЗАКОНЕ»
16+



06.30, 07.00, 07.30, 08.30,
10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Но-
вести культуры 16+
06.35 Пешком... 16+
07.05 Легенды мирового кино
16+

07.35 Д/ф "Как римляне изме-
нили Галлию. Лугдун – Лион"
16+
08.40 Д/ф "Рассекреченная
история. Индустриализация.
Перевод с немецкого" 16+
09.10, 16.35 Т/с «БАЯЗЕТ» 0+
10.15 Наблюдатель 16+
11.10, 00.50 Д/ф "С песней по
жизни. Леонид Утёсов" 16+
12.15 Дороги старых масте-
ров 16+
12.30, 22.15 Т/с «СПРУТ – 2»
16+
13.35 Д/ф "Плавск. Дворец
для любимой" 16+
14.05 Острова 16+
15.05 Новости. Подробно.
Кино 16+
15.20 Библийский сюжет 16+
15.50 Белая студия 16+
17.20 Д/ф "Забытое ремесло.
Ловчий" 16+
17.35 Легендарные дуэты. Га-
лина Писаренко и Святослав

Рихтер 16+
18.35, 01.55 Д/ф "Как римляне
изменили Галлию. Лютеция –
Париж" 16+
19.45 Главная роль 16+
20.05 Правила жизни 16+
20.30 Спокойной ночи, малы-
ши!
20.45 Власть факта. "Золото и
доллары" 16+
21.25 Дневник конкурса "Учи-
тель года" 16+
23.20 Кто мы? 16+
00.10 Документальная камера
16+
02.50 Цвет времени 16+

06.30, 05.35 По делам несо-
вершеннолетних 16+
09.20, 03.45 Давай разведём-
ся! 16+
10.15, 02.05 Тест на отцовство
16+
12.30, 01.10 Д/с "Понять. Про-
стить" 16+
13.35, 23.05 Д/с "Порча" 16+
14.05, 00.10 Д/с "Знахарка"
16+
14.40, 00.40 Д/с "Верну люби-
мого" 16+
15.10 Х/ф «ПЕРВОКУРСНИЦА»
16+
19.00 Х/ф «ДВОЙНАЯ ПЕТЛЯ»
16+
04.35 Т/с «ЖЕНСКАЯ КОН-
СУЛЬТАЦИЯ» 16+
05.25 6 кадров 16+



06.00 Ералаш 0+
06.05 М/с "Три кота" 0+
06.15 М/с "Сказки Шрэкова
болота" 6+
06.50 М/ф "Шрэк-4d" 6+
07.00 М/с "Приключения Вуди
и его друзей" 0+
08.55 Х/ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМА-
НА» 12+
11.05 Х/ф «ИЛЛЮЗИЯ ОБМА-
НА»-2» 12+
13.40 Т/с «ИВАНОВЫ-ИВАНО-
ВЫ» 12+
18.30, 19.00, 19.30 Т/с
«КЛАССНАЯ КАТЯ» 16+
20.00 Х/ф «2012» 16+
23.10 Х/ф «СПУТНИК» 16+
01.25 Х/ф «ТУРИСТ» 16+
03.05 6 кадров 16+



8.00, 13.00, 20.00 Программа
телеканала «Бронницкие но-
вести»
21.00 Арно Бедуз и Оливье Ка-
бассус в криминальном фильме
«УБИЙСТВА В КОЛЛИУРЕ»,
2015 г., (Франция), 16+



8.00, 13.00, 20.00 Программа
телеканала «Бронницкие но-
вести»
21.00 Арно Бедуз и Оливье Ка-
бассус в криминальном фильме
«УБИЙСТВА В КОЛЛИУРЕ»,
2015 г., (Франция), 16+



ЧЕТВЕРГ
29 сентября



05.00 Доброе утро 12+
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Но-
вести
09.20 АнтиФейк 16+
09.55 Жить здорово! 16+
10.45, 12.15, 15.15, 18.20,
23.45, 03.05 Информацион-
ный канал 16+
18.00 Вечерние Новости
21.00 Время
21.45 Х/ф «СОБОР» 16+
22.45 Большая игра 16+



05.00, 09.30 Утро России 12+
09.00, 14.30, 21.05 Вести.
Местное время
09.55 О самом главном 12+
11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Ве-
сти
11.30, 17.30 60 минут 12+
14.55 Кто против? 12+
16.30 Малахов 16+
21.20 Т/с «ЧАЙКИ» 12+
22.20 Вечер с Владимиром

Соловьёвым 12+
01.00 Т/с «МОРОЗОВА» 16+
02.50 Т/с «СРОЧНО В НОМЕР!»
2» 16+



06.00 Настроение 12+
08.10 Доктор И... 16+
08.40 Х/ф «ТЁМНАЯ СТОРОНА
СВЕТА-2» 12+
10.40 Д/ф "Горькие ягоды" со-
ветской эстрады" 12+
11.30, 14.30, 17.50, 22.00,
00.00 События
11.50 Т/с «ПРАКТИКА-2» 12+
13.40, 05.20 Мой герой 12+
14.50 Город новостей 16+
15.05, 03.15 Т/с «СЛЕДОВА-
ТЕЛЬ ГОРЧАКОВА» 12+
16.55 Прощание 16+
18.15 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕК-
ТИВ. УБИЙСТВО НА ИВАНА
КУПАЛУ. КРОВЬ РИФМУЕТСЯ
С ЛЮБОВЬЮ» 12+
22.35 10 самых... 16+
23.05 Д/ф "Актёрские драмы.
Ревнивцы" 12+
00.30 Петровка, 38 16+
00.45 Д/ф "Битва за наслед-
ство" 12+
01.25 Д/ф "Любовь первых"
12+
02.05 Д/ф "Марлен Дитрих.
Возвращение невозможно"

рова. "Театральная летопись" 16+
21.30 Энигма. Василий Бархатов 16+
23.20 Кто мы? 16+
00.10 Кинескоп 16+
02.10 Д/ф "Колонна для Императора" 16+



06.30, 06.25 По делам несовершеннолетних 16+
08.45, 04.10 Давай разведёмся! 16+
09.40, 02.30 Тест на отцовство 16+
11.55, 01.35 Д/с "Понять. Простить" 16+
12.55, 23.30 Д/с "Порча" 16+
13.25, 00.35 Д/с "Знахарка" 16+
14.00, 01.05 Д/с "Верну любимого" 16+
14.35 Х/ф «КАК МЫ ЛЮБИЛИ ДРУГ ДРУГА» 16+
18.45 Спасите мою кухню 16+
19.00 Х/ф «ИЩУ ТЕБЯ» 16+
05.00 Т/с «ЖЕНСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ» 16+
05.50 6 кадров 16+



06.00 Ералаш 0+
06.05 М/с "Три кота" 0+
06.15 М/с "Рождественские истории" 6+
07.00 М/с "Приключения Вуди и его друзей" 0+
08.45 М/ф "Смешарики. Дежавю" 6+
10.25 Х/ф «2012» 16+
13.35 Т/с «ИВАНОВЫ-ИВАНОВЫ» 12+
18.30, 19.00, 19.30 Т/с «КЛАССНАЯ КАТЯ» 16+
20.00 Х/ф «ГЛУБОКОВОДНЫЙ ГОРИЗОНТ» 16+
22.05 Х/ф «ЭЛИЗИУМ» 16+
00.20 Х/ф «ТУРИСТ» 16+
02.10 6 кадров 16+



8.00, 13.00, 20.00 Программа телеканала «Бронницкие новости»
21.00 Элизабет Бэнкс в комедии «БЛОНДИНКА В ЗОФИРЕ», 2014 г., (США), 16+ (фильм демонстрируется с субтитрами)



05.00 Доброе утро 12+
09.00, 12.00, 15.00 Новости
09.20 АнтиФейк 16+
09.55 Жить здорово! 16+
10.45, 12.15, 15.15, 02.10 Информационный канал 16+
18.00 Вечерние Новости
18.40 Человек и закон 16+
19.45 Поле чудес 16+
21.00 Время
21.45 фантастика 12+
00.10 Д/ф "Юрий Любимов. Человек века" 12+
01.10 Т/с «СУДЬБА НА ВЫБОР» 16+



05.00, 09.30 Утро России 12+
09.00, 14.30, 21.15 Вести. Местное время
09.55 О самом главном 12+
11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 60 минут 12+
14.55 Кто против? 12+
16.30 Малахов 16+
21.30 Ну-ка, все вместе! 12+
23.45 Улыбка на ночь 16+
00.50 Х/ф «БУДЕТ СВЕТЫМ ДЕНЬ» 12+



06.00 Настроение 12+
08.15 Д/с "Большое кино" 12+

08.45, 11.50 Х/ф «ТЁМНАЯ СТОРОНА СВЕТА-3» 12+
11.30, 14.30, 17.50 События 12+
12.40, 15.05 Х/ф «УКРАДЕННАЯ СВАДЬБА» 16+
14.50 Город новостей 16+
16.55 Д/ф "Актёрские драмы. Вне игры" 12+
18.15 Х/ф «ВЕРА БОЛЬШЕ НЕ ВЕРИТ» 12+
20.05 Х/ф «ВЕРА БОЛЬШЕ НЕ ВЕРИТ В РОМАНТИКУ» 12+
22.00 В центре событий 16+
23.00 Приют комедиантов 12+
00.40 Д/ф "Красный джаз" 12+
01.20 Х/ф «НЕ ХОЧУ ЖЕНИТЬСЯ» 16+
02.40 Петровка, 38 16+
02.55 Д/ф "Королевы красоты. Проклятие короны" 12+
03.40 Д/ф "Горькие ягоды" советской эстрады" 12+
04.20 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ЛОВУШКА ДЛЯ МЕРТВЕЦА. ОГРАБЛЕНИЕ ПО-ОЛЬХОВСКИ» 12+



04.55 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+
06.30 Утро. Самое лучшее 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня
08.25 Д/с "Мои университеты. Будущее за настоящим" 6+
09.25, 10.35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ» 16+
11.00 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СЕВЕРНЫЕ РУБЕЖИ» 16+
13.25 Чрезвычайное происшествие 16+
14.00 Место встречи 16+
16.45 ДНК 16+
17.55 Жди меня 12+
20.00 Т/с «ЛИХАЧ» 16+
21.45 Т/с «СТАЯ» 16+
23.55 Своя правда 16+
01.45 Захар Прилепин. Уроки русского 12+
02.10 Квартирный вопрос 0+
03.05 Их нравы 0+
03.40 Т/с «МЕНТ В ЗАКОНЕ» 16+



06.30, 07.00, 07.30, 08.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.10 Новости культуры 16+
06.35 Пешком... 16+
07.05 Легенды мирового кино 16+
07.35 Д/ф "Колонна для Императора" 16+
08.20 Дороги старых мастеров 16+
08.40 Д/ф "Рассекреченная история. Наш суперкомпьютер" 16+
09.10, 16.20 Т/с «БАЯЗЕТ» 0+
10.15 95 лет Юрию Канорову. «Семейное счастье». Телеспектакль. Постановка П.Фоменко. Запись 1971 г 16+
11.25 Театральная летопись 16+
12.20 Цвет времени 16+
12.30 Т/с «СПРУТ - 2» 16+
13.35 Д/ф "Забытое ремесло. Старьевщик" 16+
13.50 Открытая книга. Илья Бояшов. "Морос, или Путешествие к озеру" 16+
14.15 Власть факта. "Золото и доллары" 16+
15.05 Письма из провинции 16+
15.35 Энигма. Василий Бархатов 16+
17.10 Александр Титов, Адам Гучериев и Санкт-Петербургский государственный академический симфонический оркестр 16+
18.20 Царская ложа 16+
19.00 Смехоностальгия 16+
19.45 Д/ф "Первые в мире. Григорий Перельман. Максималист" 16+

20.00 Х/ф «ПРОДЛИСЬ, ПРОДЛИСЬ, ОЧАРОВАНЬЕ...» 16+
21.25 Дневник конкурса "Учитель года" 16+
22.15 Линия жизни 16+
23.30 Х/ф «МАГАЗИННЫЕ ВОРИШКИ» 16+
01.40 Искатели. "Дело Салтычихи" 16+
02.25 М/ф "Шпионские страсти. Жил-был Козявин" 16+



06.30, 05.40 По делам несовершеннолетних 16+
08.50, 03.45 Давай разведёмся! 16+
09.45, 02.05 Тест на отцовство 16+
12.00, 01.10 Д/с "Понять. Простить" 16+
13.05, 23.00 Д/с "Порча" 16+
13.35, 00.05 Д/с "Знахарка" 16+
14.10, 00.40 Д/с "Верну любимого" 16+
14.45 Х/ф «ДВОЙНАЯ ПЕТЛЯ» 16+
19.00 Х/ф «МЕХАНИКА ЛЮБВИ» 16+
04.35 Т/с «ЖЕНСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ» 16+
05.25 6 кадров 16+



06.00 Ералаш 0+
06.05 М/с "Три кота" 0+
06.20 М/с "Рождественские истории" 6+
06.40 М/ф "Страстный Мадгаскар" 6+
07.30 М/с "Приключения Вуди и его друзей" 0+
09.00 Суперлига 16+
10.30 Х/ф «ЭЛИЗИУМ» 16+
12.40 Уральские пельмени. Смехbook 16+
13.10 Уральские пельмени 16+
19.30 Уральские пельмени "Галина красная" 16+
21.00 Х/ф «АНГЕЛЫ ЧАРЛИ» 16+
23.20 Х/ф «ХИЩНИК» 18+
01.25 Х/ф «СПУТНИК» 16+
03.15 6 кадров 16+



8.00, 13.00, 20.00 Программа телеканала «Бронницкие новости»
21.00 Дженифер Энистон и Аарон Экхарт в мелодраме «ЛЮБОВЬ СЛУЧАЕТСЯ», 2009 г., (США, Канада, Великобритания), 16+



06.00 Доброе утро. Суббота 12+
08.40 Мечталлион 12+
09.00 Умницы и умники 12+
09.45 Слово пастыря 0+
10.00, 12.00 Новости
10.15 ПроУют 0+
11.10 Поехали! 12+
12.15 Д/ф "Амурский тигр. Хозяин тайги" 16+
13.10 Х/ф «ЗДРАВСТВУЙ И ПРОЩАЙ» 16+
15.00 Х/ф «БЕРЕГИСЬ АВТОМОБИЛЯ» 12+
16.50 Д/ф "Олег Ефремов. Ему можно было простить все" 12+
18.00 Вечерние Новости
18.20 Д/ф "Непобедимый Донбасс" 16+
19.20 Сегодня вечером 16+
21.00 Время
21.35 Клуб Веселых и Находчивых. Высшая лига 16+
23.30 Мой друг Жванецкий 12+
00.30 Д/с "Великие династии.

Шереметевы" 12+
01.35 Камера. Мотор. Страна 16+
02.55 Д/с "Россия от края до края" 12+



05.00 Утро России. Суббота 12+
08.00 Вести. Местное время
08.20 Местное время. Суббота
08.35 По секрету всему свету 12+
09.00 Формула еды 12+
09.25 Пятеро на одного 12+
10.10 Сто к одному 12+
11.00, 17.00, 20.00 Вести
11.50 Т/с «БОМБА» 12+
18.00 Привет, Андрей! 12+
21.00 Х/ф «ВСТРЕЧНАЯ ПОЛОСА» 12+
00.50 Х/ф «КРЫЛЬЯ ПЕГАСА» 12+
03.55 Х/ф «Я ПОДАРУ СЕБЕ ЧУДО» 12+



07.15 Православная энциклопедия 6+
07.40 Х/ф «МОЙ АНГЕЛ» 12+
09.25 Смех среди бела дня 12+
10.35 Д/ф "Красный джаз" 12+
11.30, 14.30, 23.15 События
11.45 Х/ф «ЛАРЕЦ МАРИИ МЕДИЧИ» 12+
13.30, 14.45 Х/ф «СОКОЛОВА ПОДОЗРЕВАЕТ ВСЕХ» 12+
17.25 Х/ф «СОКОЛОВА ПОДОЗРЕВАЕТ ВСЕХ-2» 12+

21.00 Постскриптум 16+
22.00 Право знать! 16+
23.25 Д/ф "Тайная комната Бориса Джонсона" 16+
00.05 Д/ф "Владислав Листьев. Убийственный "Взгляд" 16+
00.50 Специальный репортаж 16+
01.15 Хватит слухов! 16+
01.40, 02.20, 03.05, 03.45 Прощание 16+
04.30 Д/ф "Битва за наследство" 12+
05.05 Д/ф "Любовь первых" 12+
05.45 Д/ф "Безумие. Плата за талант" 12+



05.10 Д/с "Слето в СССР" 12+
05.55 Т/с «ИНСПЕКТОР КУПЕР» 16+
07.30 Смотр 0+
08.00, 10.00, 16.00 Сегодня
08.20 Поедем, поедим! 0+
09.20 Едим дома 0+
10.20 Главная дорога 16+
11.00 Живая еда с Сергеем Малозёмовым 12+
12.00 Квартирный вопрос 0+
13.00 Секрет на миллион 16+
15.00 Своя игра 0+
16.20 Следствие вели... 16+
19.00 Центральное телевидение 16+
08.40 Шоу Аватар 12+
23.00 Ты не поверишь! 16+
23.55 Международная пирамида 16+
00.35 Квартирник НТВ у Маргулиса 16+
01.55 Дачный ответ 0+
02.50 Тайнственная Россия 16+
03.35 Т/с «МЕНТ В ЗАКОНЕ» 16+



06.30 Библейский сюжет 16+
07.05 М/ф "Приключения волшебного глобуса, или Прodelки ведьмы" 16+
08.10 Х/ф «ДЕНИСКИНЫ РАССКАЗЫ» 16+
09.20 Мы – грамотеи! 16+
10.00 Неизвестные маршруты России. "Тверская область. От Твери до Торопца" 16+
10.45 Х/ф «НЕМУХИНСКИЕ МУЗЫКАНТЫ» 16+

11.50 Земля людей. "Калмыки. Линия горизонта" 16+
12.20 Эрмитаж 16+
12.50 Черные дыры. Белые пятна 16+
13.30 Д/ф "Великие мифы. Одиссея. Путешествие в Царство мертвых" 16+
14.00, 01.15 Д/ф "Возвращение сокола" 16+
14.40 Рассказы из русской истории 16+
15.30 Д/ф "Новые люди Переславля и окрестностей" 16+
16.15 Владимиру Федосееву – 90 16+
17.45, 01.55 Искатели. "Исчезнувший сервис Фаберже" 16+
18.35 Д/ф "Куда идёт джаз?" 16+
19.25 Д/ф "Хроники смутного времени" 16+
20.05 Х/ф «ТРИ ТОПОЛЯ НА ПЛЮЩИХЕ» 12+
21.20 Д/ф "Три тополя на Плющихе". Опустила без тебя земля" 16+
22.00 Агора. Ток-шоу с Михаилом Швыдким 16+
23.00 100 лет российскому джазу. Клуб Шаболовка 37. Анастасия Иванова и Варвара Ревнюк 16+
00.05 «Семейное счастье». Телеспектакль. Постановка П.Фоменко. Запись 1971 г 16+
02.40 М/ф "Балерина на корабле" 16+



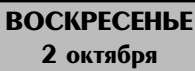
06.30 6 кадров 16+
06.35 Т/с «СВАТЫ» 16+
07.35 Д/с "Предсказания 2.2" 16+
08.30 Х/ф «КРОВЬ С МОЛОКОМ» 16+
10.35 Т/с «СТАРУШКИ В БЕГАХ-2» 16+
19.00 Т/с «ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВЕК» 16+
23.10 Х/ф «ПОЛЫНЬ - ТРАВА ОКАЯННАЯ» 16+
01.05 Т/с «ДВЕ ЖЕНЫ» 16+
04.10 Т/с «ЖЕНСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ» 16+



06.00 Ералаш 0+
06.05 М/с "Фиксики" 0+
06.25 Мультфильмы 0+
06.45 М/с "Три кота" 0+
07.30 М/с "Отель "У овечек" 0+
08.00 М/с "Лекс и Плу. Космические таксисты" 6+
08.25, 11.05 Уральские пельмени 16+
09.00, 09.30 Просто кухня 12+
10.00 100 мест, где поесть 16+
11.55 М/ф "Большое путешествие" 6+
13.35 Х/ф «ЗОВ ПРЕДКОВ» 6+
15.35 М/ф "Тайная жизнь домашних животных" 6+
17.20 М/ф "Тайная жизнь домашних животных-2" 6+
19.00 М/ф "История игрушек-4" 6+
21.00 Х/ф «КРУИЗ ПО ДЖУНГЛЯМ» 12+
23.35 Х/ф «БЫСТРЕЕ ПУЛИ» 18+
01.30 Х/ф «ГЛУБОКОВОДНЫЙ ГОРИЗОНТ» 16+
03.10 6 кадров 16+



18.00 Программа телеканала «Бронницкие новости»
21.00 Дж. Майкл Финли и Мадлен Кэрролл в биографической драме «МОЖНО ТОЛЬКО ПРЕДСТАВИТЬ», 2018 г., (США), 12+



05.10, 06.10 Х/ф «ЗДРАВСТ-

ВУЙ И ПРОЩАЙ» 16+
06.00, 10.00, 12.00 Новости
07.00 Играй, гармонь любимая! 12+
07.40 Часовой 12+
08.10 Здоровье 16+
09.20 Непутевые заметки 12+
10.15 Жизнь своих 12+
11.10 Повара на колесах 12+
12.15 Видели видео? 0+
14.35 Т/с «УБОЙНАЯ СИЛА» 16+
16.45 Левчик и Вовчик. Полвека дружбы 16+
18.45 Голос 60+. Новый сезон. Финал. Прямой эфир 12+
21.00 Время
22.35 Что? Где? Когда? 16+
23.45 ArtMasters 12+
01.30 Д/ф "Тухачевский. Заговор маршала" 16+
04.05 Д/с "Россия от края до края" 12+



05.30, 03.10 Х/ф «РАБОТА НАД ОШИБКАМИ» 12+
07.15 Устами младенца 12+
08.00 Местное время. Воскресенье
08.35 Когда все дома 12+
09.25 Утренняя почта 12+
10.10 Сто к одному 12+
11.00, 17.00 Вести
11.50 Праздничный концерт 12+
13.40 Т/с «БОМБА» 12+
18.00 Песни от всей души 12+
20.00 Вести недели
22.00 Москва. Кремль. Путин 12+
22.40 Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым 12+
01.30 Х/ф «СЕРДЕЧНАЯ НЕДОСТАТОЧНОСТЬ» 12+



06.25 Х/ф «ВЕРА БОЛЬШЕ НЕ ВЕРИТ» 12+
07.55 Х/ф «ВЕРА БОЛЬШЕ НЕ ВЕРИТ В РОМАНТИКУ» 12+
09.35 Здоровый смысл 16+
10.05 Знак качества 16+
10.55 Страна чудес 6+
11.30, 00.05 События
11.45 Х/ф «НЕ ХОЧУ ЖЕНИТЬСЯ» 16+
13.30 Москва резиновая 16+
14.30 Московская Неделя 16+
15.00 Классный час 12+
16.05 Х/ф «НЕ ОБМАНИ» 12+
18.00 Х/ф «СОРОК РОЗОВЫХ КУСТОВ» 12+
21.40, 00.20 Х/ф «КУКЛОВОД» 12+
01.05 Петровка, 38 16+
01.15 Х/ф «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. УБИЙСТВО НА ИВАНА КУПАЛУ. КРОВЬ РИФМУЕТСЯ С ЛЮБОВЬЮ» 12+
04.15 Д/ф "Битва за наследство" 12+
04.55 Д/ф "Екатерина Савинова. Шаг в бездну" 12+
05.30 Московская Неделя 12+



05.10 Т/с «ИНСПЕКТОР КУПЕР» 16+
06.45 Центральное телевидение 16+
08.00, 10.00, 16.00 Сегодня
08.20 У нас выигрывают! 12+
10.20 Первая передача 16+
11.00 Чудо техники 12+
11.55 Дачный ответ 0+
13.00 НашПотребНадзор 16+
14.00 Однажды... 16+
15.00 Своя игра 0+
16.20 Следствие вели... 16+
18.00 Новые русские сенсации 16+
19.00 Итоги недели
20.20 Ты супер! 6+
23.00 Звезды сошлись 16+
00.30 Основано на реальных Событиях 16+

01.55 Т/с «МЕНТ В ЗАКОНЕ» 16+



06.30 М/ф "Маугли" 16+
08.15 Х/ф «ТРИ ТОПОЛЯ НА ПЛЮЩИХЕ» 12+
09.30 Обыкновенный концерт 16+
10.00, 01.10 Диалоги о животных. Калининградский зоопарк 16+
10.45 Большие и маленькие 16+
12.50 М/ф "Либретто". Й.Байер. "Фея кукол" 16+
13.05 Невский ковчег. Теория невозможного. Евгений Боткин 16+
13.35 Игра в бисер 16+
14.15 Д/ф "Элементы" с Александром Борисовским. Метро в наши дни" 16+
14.50 Х/ф «КРАСАВЧИК АНТОНИО» 16+
16.30 Картина мира с Михаилом Ковальчуком 16+
17.10 Пешком... 16+
17.45 Передача знаний. Телевизионный конкурс 16+
18.35 Романтика ромansa 16+
19.30 Новости культуры 16+
20.10 Х/ф «ВРЕМЯ ОТДЫХА С СУББОТЫ ДО ПОНЕДЕЛЬНИКА» 6+
21.35 Гала-концерт к 100-летию российского джаза. Трансляция из Большого театра 16+
01.50 Искатели. "Трагедия в стиле барокко" 16+
02.35 М/ф "Кострома. Лев и Бык" 16+



06.30, 06.05 6 кадров 16+
06.35 Т/с «СВАТЫ» 16+
07.35 Д/с "Предсказания 2.2" 16+
08.30 Х/ф «ПОЛЫНЬ - ТРАВА ОКАЯННАЯ» 16+
10.15 Х/ф «ИЩУ ТЕБЯ» 16+
14.45 Х/ф «МЕХАНИКА ЛЮБВИ» 16+
18.45 Пять ужинов 16+
19.00 Т/с «ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВЕК» 16+
23.15 Х/ф «КРОВЬ С МОЛОКОМ» 16+
01.10 Т/с «ОПАСНЫЕ СВЯЗИ» 16+
04.25 Т/с «ЖЕНСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ» 16+
19.30 Новости 16+



06.00 Ералаш 0+
06.05 М/с "Фиксики" 0+
06.25 Мультфильмы 0+
06.45 М/с "Три кота" 0+
07.30 М/с "Царевны" 0+
07.55 Уральские пельмени 16+
09.00 Рогов+ 16+
10.05, 01.25 Х/ф «ПУТЬ ДОМОЙ» 6+
12.00 Х/ф «ДВОЕ» 12+
14.05 М/ф "История игрушек-4" 6+
16.05 Х/ф «КРУИЗ ПО ДЖУНГЛЯМ» 12+
18.35 Х/ф «ДЖУМАНДЖИ. ЗОВ ДЖУНГЛЕЙ» 16+
21.00 Х/ф «ДЖУМАНДЖИ. НОВЫЙ УРОВЕНЬ» 12+
23.25 Х/ф «СОКРОВИЩА АМАЗОНКИ» 16+
03.00 6 кадров 16+



18.00 Программа телеканала «Бронницкие новости»
21.00 Чан Дон-гон, Кейт Босворт и Джеффри Раш в фантастическом боевике «ПУТЬ ВОИНА», 2010 г., (США, Корея Южная, Новая Зеландия), 16+

ПРОДАЮ
б/у запчасти на «классику»: генераторы, стартеры, трамблеры, кат.зажигания, стекла (задние, передние, лобовые) и многое другое. Тел.: 8 (985) 335-41-29

прицеп «PRITSEPHTR810210», цвет синий, зарегистрирован, в отличном состоянии. Тел.: 8 (985) 335-41-29

КУПЛЮ
срочно! Квартиру. Тел.: 8 (926) 353-02-99

дом, дачу, земельный участок. Тел.: 8 (903) 274-34-04, Ольга

выкуп любых автомобилей. Можно битые или на запчасти. Вывоз. Эвакуатор. Тел.: 8 (965) 310-00-99

скупка радиодеталей. Дорого. Тел.8 (963) 715-10-09

СДАЮ
1-комнатную квартиру,

русской семье без маленьких детей в г.Бронницы. Тел.: 8 (905) 531-85-38

полдома со всеми удобствами, с.Никоновское. Тел.: 8 (925) 460-41-79

комнату. Тел.: 8 (977) 557-31-07

СНИМУ
срочно! Квартиру. Тел.: 8 (926) 353-02-99

РАЗНОЕ
услуги антенщика. Тел.: 8 (916) 780-95-17

репетитор по биологии. Онлайн. Тел.: 8 (916) 909-50-78, Данила Алексеевич

мелкий ремонт, сантехника, электрика, мебель. Тел.: 8 (985) 905-16-48, Алексей

эмалировка ванн. Гарантия. Тел.: 8 (925) 960-13-20

ремонт и циклёвка пола. Тел.: 8 (926) 535-64-56

ТРЕБУЕТСЯ
ОПЕРАТОР
ГАЗОВОЙ КОТЕЛЬНОЙ
в тепличный комбинат.
Обучаем.
Тел.: 8 (926) 596-41-16

РЕМОНТ
ХОЛОДИЛЬНИКОВ
И СТИРАЛЬНЫХ МАШИН
бытовых и торговых
на месте.
Доступно, гарантия.
Тел.: 8 (926) 548-59-11

ДОСТАВКА
щебень, песок, ПГС,
керамзит, торф,
чернозем, навоз, земля,
дрова, уголь, брикеты.
Вывоз мусора.
Тел.: 8 (916) 005-11-05

РЕМОНТ
ТЕЛЕ-, РАДИО-
АППАРАТУРЫ.
НА КРАСНОЙ, 81
Тел.: 8 (916) 370-26-21
8 (916) 128-31-41

Телефоны
рекламного отдела:
8 (977) 870-73-55
8 (496) 46-44-200

РЕМОНТ
СТИРАЛЬНЫХ
И ПОСУДОМОЕЧНЫХ
МАШИН НА ДОМУ.
ГАРАНТИЯ.
СКИДКИ.
Тел.: 8 (926) 580-55-83

Кабельное телевидение
в Бронницах –
ООО «Нователеком»
Диспетчер:
8 (916) 728-30-00

**ЭФФЕКТИВНОЕ
ПРЕРЫВАНИЕ
ЗАПОЯ.
КОДИРОВАНИЕ.
АНОНИМНО.
С ВЫЕЗДОМ
НА ДОМ**
☎ 8 (916) 879-02-70
☎ 8 (901) 567-96-61
**Владимир
Борисович**

ЗАГРУЗИ
ДоброДел

Мы
в Подмосковье
РЕШАЕМ
ПРОБЛЕМЫ
ВМЕСТЕ
на сайте
WWW.VMESTE.MOSREG.RU

Осуществи
свою мечту

Начни сельхозпроизводство
в Подмосковье

easuz.mosreg.ru/torgi

ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

ДОСУГ

Вор-«хроник»

Здание, уходящее за облака

1

Убогие пожитки

Рядовой княжеской дружины

1

«Чтоб вином наполнялся...»

Латышские «гусли»

Английский футбольный клуб

Горная система в Юж. Америке

Оно вечера мудренее

Избранный из «Матрицы»

Знойная женщина для поэта

«Компас» от Ариадны

Стопка журналов

Мера мощности

«Ухмылка» хищника

Изучение содержания книги

Палочка скрипача

Речная водоплавающая птица

«Посылка» в желудок

Президент США, сменивший Буша

Дверная задвижка

Хищная рыба

Костяк головы

Стихотворный подхалимаж

Счет поступлений (бухг.)

Монета Бангладеш

Страна на экваторе

Верхняя одежда

Таборное имя

2

Рыба с ромбиками на спине

«Гнутый» проем

Первая женщина-профессор

Детская прививка «пуговкой»

Дорожная сумка

Им можно мячик накачать

Придумал трубу для Клинтона

Бараний горох

Нимфа, спутница Нептуна

Родная «сестра» «Травяты»

Единица силы в системе СИ

Основное население Лаоса

Персонаж романа «Три толстяка»

Широкая улица

Стадия выборов

Паспорт товара

«Степсельный» доносчик

... в поле не воин

2

Есть книга "Дорога"
По версии: Клеопатра, Антон, Кеня, Дина, Мел, Лео, Скабб, Оскан, Кен, Батник, Нала, Оган, Вадон, Сак, Засов, Кокле, Оселб, Налан, Нли, Нелсн, Кюон, Мелт, Антн, Анбок, Хто,
Лб, Унонн, Селнфнк,
По горизонтал: Недоскбед, Конк, Нлнр, Вал, Рокн, Нео, Сирнок, Огон, Делне, Лак, Скок, Делн, Шнк, Разнр, Ода, Мнл, Аза, Арк, Валу, Соу, Ннл, Насос, Плк, Авеню, Олн, Слок

СВЕТ ДУШИ АННЫ ПИТЕРСКОЙ

16 сентября в Музее истории г.о.Бронницы открылась персональная выставка известной бронницкой художницы Анны Питерской «Моя душа». Там побывала корреспондент «БН».



Живопись для художника – это лучший способ выразить себя, показать окружающим ту частицу нашего огромного мира, которую не всегда можно разглядеть в повседневной жизни. Во время осмотра экспозиции время как будто останавливается, и мы можем вновь проникнуться красотой, которая окружает нас.

Это уже одиннадцатая персональная выставка художественных произведений жительницы нашего города Анны Питерской. Её работы регулярно выставляются на суд зрителей не только у нас, но и в других городах.

Название выставки «Моя душа» кажется совсем не случайным. Ведь в свои работы автор всегда вкладывает свою душу. Творчество Анны разнообразно и по-своему неповторимо. Можно подолгу смотреть на её работы, внимательно разглядывать каждую деталь и не спеша осмысливать изображение на полотне. Захотелось спросить у художницы о том, что же вдохновляет её для создания своих картин, а также дать практические советы начинающим художникам.



Анна ПИТЕРСКАЯ, художница, автор выставки:

– С моими учениками мы разбирали, какого цвета одуванчики. Они смело говорят, что желтые, хотя это совсем не так. Когда начинаешь разбираться и вникать, то понимаешь, что в этом маленьком одуванчике сот-

ни различных оттенков желтого. И поэтому первый главный урок и совет начинающим художникам – научитесь видеть мир и обращать внимание на детали.

Напомню, свои первые шаги в художественном творчестве Анна начала делать в 12 лет. В свое время училась в художественной школе в Троицке. Затем было несколько лет учебы в Московской государственной художественно-промышленной академии им.С.Строганова. Дальнейшее образование она продолжила в мастерской заслуженного художника СССР В.Медведева и в школе заслуженного художника России Е.Хвостюка.

На выставке было немало бронницких любителей изобразительного искусства. Все посетители заинтересованно осматривали экспозицию и, судя по всему, не остались равнодушными к автору и её выставке. Кто-то откровенно поделился своими впечатлениями.

Татьяна ЮРЛОВА, жительница г.о.Бронницы:

– Пять лет назад я увлеклась живописью, для меня это особенный мир. Когда я зашла в этот зал, то поняла, что здесь представлена работа профессионала. Чистые краски, профессиональная рука, интересные приемы. Я в восторге от увиденных картин и искренне поздравляю художницу с открытием выставки.

На выставке побывала Анна БЫЗОВА



В ООО «ПЗПИ» в связи с расширением объема производства требуются:

ОПЕРАТОР ВЫДУВНЫХ МАШИН
с з/п от 50000 руб.

**ПОМОЩНИК ОПЕРАТОРА
ВЫДУВНЫХ МАШИН**
с з/п от 45000 руб.

УПАКОВЩИК ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ
с з/п от 50000 руб.

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИК
с з/п от 60000 руб.

**СЛЕСАРЬ
МЕХАНОБОРОЧНЫХ РАБОТ**
с з/п от 60000 руб.

Трудоустройство согласно ТК РФ,
полный соц. пакет,
своевременная з/плата 2 раза в месяц

Контактное лицо: Юлия Вячеславовна

8 (985) 450-26-60



В г. Бронницы требуется:

**ОПЕРАТОР
гидравлического пресса**

Опыт работы приветствуется,
но не обязателен.

График – 5/2, с 8.00 до 17.00.
Заработная плата от 35000 руб.

Телефоны:

+7 (495) 920-60-30,

+7 (968) 947-47-38

e-mail: gkd.rmk@gmail.com

ЦЕНТР ПОМОЩИ ЛЮДЯМ, ПОПАВШИМ
В ТРУДНУЮ ЖИЗНЕННУЮ СИТУАЦИЮ

«НАДЕЖДА»

НЕГДЕ ЖИТЬ?

• Питание, проживание.

• Помощь в трудоустройстве.

8 999 547-23-07

№ Гос. регистрации 1169600003924

**Комиссия по делам
несовершеннолетних
г.Бронницы**

Горячая линия

«Дети в беде»:

8 (916) 140-07-83



Зарегистрируйтесь на **gosuslugi.ru**
и получайте госуслуги без очередей
и сложностей

**Как создать учётную запись
на портале госуслуги?**

**Зарегистрироваться
на портале**

Внести данные

**Подтвердить
личность**

1



Укажите фамилию, имя,
мобильный телефон
или e-mail

2



Укажите СНИЛС и данные
паспорта

3



Обратитесь в Центр подтверждения
(список на сайте Администрации ПГО
в разделе «Услуги»)

**Если у вас возникли трудности
при онлайн-регистрации в ЕСИА –
обратитесь в службу технической
поддержки Единого портала
государственных
и муниципальных услуг:**

**телефон: 8 (800) 100-70-10
support@gosuslugi.ru**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЗ-БР/22-2924
на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Бронницы Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00300060111271
Дата начала приема заявок:	19.09.2022
Дата окончания приема заявок:	26.10.2022
Дата аукциона:	31.10.2022

1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников (далее - аукцион) и проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 09.09.2022 № 154-З п. 105;
- постановления Администрации городского округа Бронницы Московской области от 13.09.2022 № 473 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1);
- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель – орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка сведениям, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, за своевременное опубликование (обнародование) указанного Извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.

Наименование: Администрация городского округа Бронницы Московской области.

Местонахождение: 140170, Московская область, г. Бронницы, ул. Советская, д.66. Адрес сайта: www.bronadmin.ru
Адрес электронной почты: bron@mosreg.ru
Телефон: +7 (496) 466-52-12

2.2. Организатор аукциона в электронной форме (далее – Организатор аукциона) - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1. Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.2.1. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации аукциона - отвечает за соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi (далее – Портал ЕАСУЗ), на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее – электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7.

Адрес электронной почты: rct_torgi@mosreg.ru

2.3. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»
Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А

Адрес сайта: www.rts-tender.ru
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
Телефон: +7 (499) 653-55-00

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Бронницы Московской области (далее - Земельный участок).

2.5. Сведения о Земельном участке:
Местоположение (адрес): Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306
Площадь, кв. м: 1 010

Кадастровый номер: 50:62:0030306:345 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 № КУВИ-001/2022-142482733 – Приложение 2).

Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 № КУВИ-001/2022-142482733 - Приложение 2).

Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка: указаны в постановлении Администрации городского округа Бронницы Московской области от 13.09.2022 № 473 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1), выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 № КУВИ-001/2022-142482733 (Приложение 2), Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 30.08.2022 № ГЗ-22-016955 (Приложение 4), письме Администрации городского округа Бронницы Московской области от 22.08.2022 № б/н (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 22.07.2022, в том числе:

- Ограничения прав на Земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: 50:62-6.6: Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Доступ к Земельному участку обеспечивается посредством земельного участка с кадастровым номером 50:62:0030306:356.

Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.

Фотоматериалы: Приложение 3

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (Приложение 4): указаны в приложении к Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 30.08.2022 № ГЗ-22-016955.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (Приложение 5)1

Начальная цена предмета аукциона:

1 898 800,00 руб. (Один миллион восемьсот девяносто восемь тысяч восемьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 56 964,00 руб. (Пятьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 898 800,00 руб. (Один миллион восемьсот девяносто восемь тысяч восемьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

2.6. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявки): электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 19.09.2022 в 09 час. 00 мин.*

Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

* Здесь и далее указано московское время.

2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 26.10.2022 в 18 час. 00 мин.

2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок: 31.10.2022.

2.10. Место проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.11. Дата и время начала проведения аукциона: 31.10.2022 в 12 час. 00 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона (далее по тексту - Извещение) размещается на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ и на электронной площадке.

Извещение публикуется в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации города Бронницы Московской области www.bronadmin.ru;
- в периодическом печатном издании – в газете города Бронницы Московской области «Бронницкие новости».

Все приложения к Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.2. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Арендодателем во взаимодействии с Организатором аукциона в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;
 - Ф.И.О. физического лица или представителя физического лица/юридического лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка;
 - наименование юридического лица (для юридического лица);
 - адрес электронной почты, контактный телефон;
 - дата и № аукциона;
 - кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).
- В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.

4. Требования к Заявителям аукциона

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора аренды Земельного участка, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

5. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке

5.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии 1 Установленным для земельных участков, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

с требованиями действующего законодательства.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 4 и пункта 5.1 Извещения необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.3. Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана также в Памятке (Приложение 10).

5.4. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 4 и пунктов 5.1 - 5.3 Извещения.

6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5 Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.5 Извещения.

Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа:

«Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счёта _____, без НДС».

6.3. Операции по перечислению денежных средств на аналитическом счёте Оператора электронной площадки в соответствии Регламентом и Инструкциями учитываются на аналитическом счёте Заявителя, открытом Оператором электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5 Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счёте Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счёте Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке (Приложение 7).

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на аналитическом счёте Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 2.8 Извещения, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;
- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;
- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6.5. Информация по внесению, блокированию и прекращению блокирования денежных средств в качестве задатка указана также в Памятке (Приложение 10).

6.6. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее – Победитель), а также задаток внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за Земельный участок. Перечисление задатка Арендодателю в счет арендной платы за земельный участок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

7. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок

7.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.2. Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5, 6 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Информация по подаче заявки указана также в Памятке (Приложение 10).

7.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в пунктах 2.7, 2.8 Извещения, путем:

7.3.1. заполнения Заявителем ее электронной формы (Приложение 6) с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.*

*При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

7.3.2. подписания Заявки ЭП Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.4. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельное направления Заявки и приложений к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.5. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;
- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;
- получения Заявки после установленных в пункте 2.8 Извещении дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

7.6. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.7. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.8. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в порядке, установленном пунктами 7.1-7.6 Извещения.

7.9. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в пункте 2.8 Извещения.

7.10. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

7.11. После окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает Заявки и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением;
- принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссией;
- оформляет и подписывает Протокол о результатах аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок рассмотрения Заявок

9.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

9.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:

- направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе и признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых в их отношении решениях, не позднее установленных в пункте 2.11 Извещении дня и времени начала проведения аукциона;
- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

9.4. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола.

9.5. Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения аукциона, указанных в пункте 2.11 Извещения.

10. Порядок проведения аукциона

10.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

10.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе. Информация по участию в аукционе указана также в Памятке (Приложение 10).

10.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 2.11 Извещения. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

10.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные пунктом 2.5 Извещения.

10.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

10.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

10.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

10.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

10.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения

аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

10.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

10.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

10.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, Портале ЕАСУЗ в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

11. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

11.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также Извещением.

11.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель допущен к участию в аукционе и признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.4. Арендодатель направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона.

11.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

11.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

11.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

11.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 11.2 и 11.3 Извещения, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

11.9. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот Участник не представил Арендодателю подписанный со своей стороны указанный договор, Арендодатель вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

ВНИМАНИЕ!

Земельный участок может быть предоставлен в собственность в соответствии с п. 2 ст. 39.3, п. 1 ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации после государственной регистрации права собственности на объект недвижимости, построенный в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Московской области, на Земельном участке.

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ на право заключения договора аренды земельного участка

В Аукционную комиссию
Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)
в лице _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)
действующего на основании¹ _____
(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется гражданином, индивидуальным предпринимателем)
Паспортные данные: серия №, дата выдачи «.....»
кем выдан
Адрес места жительства (по паспорту)
Почтовый адрес для направления корреспонденции
Контактный телефон
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): № _____

(заполняется юридическим лицом)
Адрес местонахождения
Почтовый адрес для направления корреспонденции
Контактный телефон
ИНН КПП ОГРН
Представитель Заявителя² (Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....» 20.....г., №
Паспортные данные представителя: серия ... № ..., дата выдачи «.....» кем выдан
Адрес места жительства (по паспорту) ...
Почтовый адрес для направления корреспонденции
Контактный телефон

принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на право аренды Земельного участка в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее – Регламент и Инструкции).

1. Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, Регламенте и Инструкциях.

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором аренды земельного участка.

1.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и договоре аренды земельного участка.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора аренды Земельного участка, Регламента и Инструкций, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка и не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка, переданного в аренду по результатам аукциона в электронной форме, в течение срока действия договора аренды не допускается.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. Условия аукциона в электронной форме, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с Участником аукциона в электронной форме являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.
2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.
3 Ознакомлен с Регламентом и Инструкциями при регистрации (акредитации) на электронной площадке установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Более подробную информации об условиях аукциона можно получить на сайте: easuz.mosreg.ru/torgi 00300060111271

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ №А33-БР/22-2925

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Бронницы Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Непроцедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060111274
Дата начала приема заявок: 19.09.2022
Дата окончания приема заявок: 26.10.2022
Дата аукциона: 31.10.2022

1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников (далее - аукцион) и проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 09.09.2022 №154-З п. 107;
- постановления Администрации городского округа Бронницы Московской области от 13.09.2022 №470 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1);
- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель – орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка сведениям, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, за своевременное опубликование (обнародование) указанного Извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.

Наименование: Администрация городского округа Бронницы Московской области.

Местонахождение: 140170, Московская область, г. Бронницы, ул. Советская, д.66. Адрес сайта: www.bronadmin.ru
Адрес электронной почты: bron@mosreg.ru
Телефон: +7 (496) 466-52-12

2.2. Организатор аукциона в электронной форме (далее – Организатор аукциона) - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1. Сайт: www.zkaz-mo.mosreg.ru

2.2.1. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации аукциона - отвечает за соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi (далее – Портал ЕАСУЗ), на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее – электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7. Адрес электронной почты: rct_torgi@mosreg.ru

2.3. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»
Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А

Адрес сайта: www.rts-tender.ru
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
Телефон: +7 (499) 653-55-00

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Бронницы Московской области (далее - Земельный участок).

2.5. Сведения о Земельном участке:
Местоположение (адрес): Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306
Площадь, кв. м: 1 000
Кадастровый номер: 50:62:0030306:338 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 КУВИ-001/2022-142480819–Приложение 2).

Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 КУВИ-001/2022-142480819 - Приложение 2).

Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка: указаны в постановлении Администрации городского округа Бронницы Московской области от 13.09.2022 №470 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1), выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 КУВИ-001/2022-142480819 (Приложение 2), Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 30.08.2022 №ГЗ-22-016951 (Приложение 4), письме Администрации городского округа Бронницы Московской области от 22.08.2022 №б/н

(Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 22.07.2022, в том числе:

1. Ограничения прав на Земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: 50:62-6.6: Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

2. Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне водного объекта.

3. Земельный участок частично расположен в прибрежной защитной полосе (водный объект).

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Водного кодекса Российской Федерации;
- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.

Фотоматериалы: Приложение 3

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (Приложение 4): указаны в приложении к Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 30.08.2022 №ГЗ-22-016951.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (Приложение 5)²

Начальная цена предмета аукциона:

1 880 010,00 руб. (Один миллион восемьсот восемьдесят тысяч десять руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 56 400,30 руб. (Пятьдесят шесть тысяч четыреста руб. 30 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 880 010,00 руб. (Один миллион восемьсот восемьдесят тысяч десять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

2.6. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявки): электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 19.09.2022 в 09 час. 00 мин.*

Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

* Здесь и далее указано московское время.

2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 26.10.2022 в 18 час. 00 мин.

2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок: 31.10.2022.

2.10. Место проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.11. Дата и время начала проведения аукциона: 31.10.2022 в 12 час. 00 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона (далее по тексту - Извещение) размещается на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ и на электронной площадке.

Извещение публикуется в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации города Бронницы Московской области www.bronadmin.ru;
- в периодическом печатном издании – в газете города Бронницы Московской области «Бронницкие новости».

Все приложения к Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.2. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Арендодателем во взаимодействии с Организатором аукциона в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;
- Ф.И.О. физического лица или представителя физического лица/юридического лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата и №аукциона;
- кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.

4. Требования к Заявителям аукциона

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора аренды Земельного участка, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

5. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке

5.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 4 и пункта 5.1 Извещения необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.3. Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана также в Памятке (Приложение 10).

2 Устанавливаются для земельных участков, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

5.4. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 4 и пунктов 5.1 - 5.3 Извещения.

6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5 Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.5 Извещения.

Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа:

«Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».

6.3. Операции по перечислению денежных средств на аналитическом счете Оператора электронной площадки в соответствии Регламентом и Инструкциями учитываются на аналитическом счете Заявителя, открытом Оператором электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5 Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счете Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке (Приложение 7).

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 2.8 Извещения, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6.5. Информация по внесению, блокированию и прекращению блокирования денежных средств в качестве задатка указана также в Памятке (Приложение 10).

6.6. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее – Победитель), а также задаток внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за Земельный участок. Перечисление задатка Арендодателю в счет арендной платы за земельный участок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

7. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок

7.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.2. Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5, 6 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Информация по подаче заявки указана также в Памятке (Приложение 10).

7.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в пунктах 2.7, 2.8 Извещения, путем:

7.3.1. заполнения Заявителем ее электронной формы (Приложение 6) с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.*

*При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

7.3.2. подписания Заявки ЭП Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.4. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельное направления Заявки и приложений к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.5. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;
- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отзываны;
- получения Заявки после установленных в пункте 2.8 Извещении дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

7.6. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.7. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.8. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в порядке, установленном пунктами 7.1-7.6 Извещения.

7.9. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в пункте 2.8 Извещения.

7.10. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

7.11. После окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает Заявки и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением;
- принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссией;
- оформляет и подписывает Протокол о результатах аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок рассмотрения Заявок

9.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

9.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе;

- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегияльных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:
- направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе и признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых в их отношении решениях, не позднее установленных в пункте 2.11 Извещения дня и времени начала проведения аукциона;
- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

9.4. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола.

9.5. Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения аукциона, указанных в пункте 2.11 Извещения.

10. Порядок проведения аукциона

10.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

10.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе. Информация по участию в аукционе указана также в Памятке (Приложение 10).

10.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 2.11 Извещения. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

10.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные пунктом 2.5 Извещения.

10.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

10.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

10.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

10.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

10.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

10.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Опе-

ратора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

10.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

10.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, Портале ЕАСУЗ в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

11. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

11.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также Извещением.

11.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель допущен к участию в аукционе и признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.4. Арендодатель направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона.

11.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

11.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

11.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

11.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 11.2 и 11.3 Извещения, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

11.9. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот Участник не представил Арендодателю подписанный со своей стороны указанный договор, Арендодатель вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

ВНИМАНИЕ!

Земельный участок может быть предоставлен в собственность в соответствии с п. 2 ст. 39.3, п. 1 ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации после государственной регистрации права собственности на объект недвижимости, построенный в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Московской области, на Земельном участке.

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ на право заключения договора аренды земельного участка

В Аукционную комиссию

Заявитель _____

(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы) в лице _____

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица) действующего на основании! _____

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется гражданином, индивидуальным предпринимателем)	
Паспортные данные: серия ... №, дата выдачи «.....»	
кем выдан	
Адрес места жительства (по паспорту)	
Почтовый адрес для направления корреспонденции	
Контактный телефон	
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): №	
(заполняется юридическим лицом)	
Адрес местонахождения	
Почтовый адрес для направления корреспонденции	
Контактный телефон	
ИНН КПП ОГРН	

Представитель Заявителя ²	(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....» 20 ... г., №	
Паспортные данные представителя: серия ... №, дата выдачи «.....»	
кем выдан	
Адрес места жительства (по паспорту)	
Почтовый адрес для направления корреспонденции	
Контактный телефон	
принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью),	

в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на право аренды Земельного участка в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее – Регламент и Инструкции).

1. Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, Регламенте и Инструкциях.3

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором аренды земельного участка.

1.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и договоре аренды земельного участка.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора аренды Земельного участка, Регламента и Инструкций, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка и не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка, переданного в аренду по результатам аукциона в электронной форме, в течение срока действия договора аренды не допускается.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. Условия аукциона в электронной форме, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с Участником аукциона в электронной форме являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

3 Ознакомлен с Регламентом и Инструкциями при регистрации (аккредитации) на электронной площадке установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 №152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Более подробную информации об условиях аукциона можно получить на сайте:

easuz.mosreg.ru/torgi

00300060111274

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ

АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № А33-БР/22-2926

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Бронницы Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi

00300060111276

Дата начала приема заявок:

19.09.2022

Дата окончания приема заявок:

26.10.2022

Дата аукциона:

31.10.2022

1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников (далее - аукцион) и проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании

земельных отношений в Московской области»;

- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 09.09.2022 № 154-З п. 106;

- постановления Администрации городского округа Бронницы Московской области от 13.09.2022 № 472 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1);

- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель – орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка сведениям, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, за своевременное опубликование (обнародование) указанного Извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.

Наименование: Администрация городского округа Бронницы Московской области.

Местонахождение: 140170, Московская область, г. Бронницы, ул. Советская, д.66. Адрес сайта: www.bronadmin.ru

Адрес электронной почты: bron@mosreg.ru. Телефон: +7 (496) 466-52-12

2.2. Организатор аукциона в электронной форме (далее – Организатор аукциона) - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области. Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1. Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.2.1. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации аукциона - отвечает за соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi (далее – Портал ЕАСУЗ), на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее – электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7.

Адрес электронной почты: rct_torgi@mosreg.ru

2.3. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А. Адрес сайта: www.rts-tender.ru. Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru. Телефон: +7 (499) 653-55-00

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Бронницы Московской области (далее - Земельный участок).

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306

Площадь, кв. м: 1 010

Кадастровый номер: 50:62:0030306:336 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 № КУВИ-001/2022-142480664 – Приложение 2).

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 № КУВИ-001/2022-142480664 - Приложение 2).

Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка: указаны в постановлении Администрации городского округа Бронницы Московской области от 13.09.2022 № 472 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1), выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 № КУВИ-001/2022-142480664 (Приложение 2), Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 30.08.2022 № ГЗ-22-016941 (Приложение 4), письме Администрации городского округа Бронницы Московской области от 22.08.2022 № б/н (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 22.07.2022, в том числе:

- Ограничения прав на Земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: 50:62-6.6: Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Доступ к Земельному участку обеспечивается посредством земельного участка с кадастровым номером 50:62:0030306:356.

Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.

Фотоматериалы: Приложение 3

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (Приложение 4): указаны в приложении к Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 30.08.2022 № ГЗ-22-016941.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (Приложение 5)³

Начальная цена предмета аукциона:

1 898 800,00 руб. (Один миллион восемьсот девяносто восемь тысяч восемьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 56 964,00 руб. (Пятьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 898 800,00 руб. (Один миллион восемьсот девяносто восемь тысяч восемьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается. Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

2.6. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявки): электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 19.09.2022 в 09 час. 00 мин.* Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

* Здесь и далее указано московское время.

2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 26.10.2022 в 18 час. 00 мин.

2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок: 31.10.2022.

2.10. Место проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.11. Дата и время начала проведения аукциона: 31.10.2022 в 12 час. 00 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона (далее по тексту - Извещение) размещается на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ и на электронной площадке.

Извещение публикуется в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации города Бронницы Московской области www.bronadmin.ru;

- в периодическом печатном издании – в газете города Бронницы Московской области «Бронницкие новости».

Все приложения к Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.2. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Арендодателем во взаимодействии с Организатором аукциона в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;
- Ф.И.О. физического лица или представителя физического лица/юридического лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата и № аукциона;
- кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.

4. Требования к Заявителям аукциона

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора аренды Земельного участка, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

5. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке

5.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 4 и пункта 5.1 Извещения необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.3. Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана также в Памятке (Приложение 10).

5.4. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 4 и пунктов 5.1 - 5.3 Извещения.

6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

3 Устанавливается для земельных участков, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5 Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.5 Извещения.

Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа:

«Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».

6.3. Операции по перечислению денежных средств на аналитическом счете Оператора электронной площадки в соответствии Регламентом и Инструкциями учитываются на аналитическом счете Заявителя, открытом Оператором электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5 Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счете Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке (Приложение 7).

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 2.8 Извещения, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6.5. Информация по внесению, блокированию и прекращению блокирования денежных средств в качестве задатка указана также в Памятке (Приложение 10).

6.6. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее – Победитель), а также задаток внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за Земельный участок. Перечисление задатка Арендодателю в счет арендной платы за земельный участок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

7. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок

7.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.2. Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5, 6 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Информация по подаче заявки указана также в Памятке (Приложение 10).

7.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в пунктах 2.7, 2.8 Извещения, путем:

7.3.1. заполнения Заявителем ее электронной формы (Приложение 6) с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.*

*При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

7.3.2. подписания Заявки ЭП Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.4. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.5. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;

- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отзываны;

- получения Заявки после установленных в пункте 2.8 Извещении дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

7.6. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.7. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в

соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.8. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в порядке, установленном пунктами 7.1-7.6 Извещения.

7.9. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в пункте 2.8 Извещения.

7.10. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

7.11. После окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает Заявки и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением;
- принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссией;
- оформляет и подписывает Протокол о результатах аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок рассмотрения Заявок

9.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

9.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:

- направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе и признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых в их отношении решениях, не позднее установленных в пункте 2.11 Извещения дня и времени начала проведения аукциона;
- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

9.4. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола.

9.5. Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения аукциона, указанных в пункте 2.11 Извещения.

10. Порядок проведения аукциона

10.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

10.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе. Информация по участию в аукционе указана также в Памятке (Приложение 10).

10.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 2.11 Извещения. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

10.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные пунктом 2.5 Извещения.

10.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

10.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

10.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

10.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

10.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

10.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

10.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

10.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, Портале ЕАСУЗ в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;

- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

11. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

11.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также Извещением.

11.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель допущен к участию в аукционе и признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.4. Арендодатель направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона.

11.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

11.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

11.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

11.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 11.2 и 11.3 Извещения, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

11.9. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот Участник не представил Арендодателю подписанный со своей стороны указанный договор, Арендодатель вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

ВНИМАНИЕ!

Земельный участок может быть предоставлен в собственность в соответствии с п. 2 ст. 39.3, п. 1 ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации после государственной регистрации права собственности на объект недвижимости, построенный в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Московской области, на Земельном участке.

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ на право заключения договора аренды земельного участка

В Аукционную комиссию
Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)
в лице _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)
действующего на основании¹ _____
(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется гражданином, индивидуальным предпринимателем)
Паспортные данные: серия №, дата выдачи «.....» кем выдан
Адрес места жительства (по паспорту)
Почтовый адрес для направления корреспонденции
Контактный телефон
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): № _____
(заполняется юридическим лицом)
Адрес местонахождения
Почтовый адрес для направления корреспонденции
Контактный телефон
ИНН КПП ОГРН
Представитель Заявителя² (Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....»..... 20 ... г., №
Паспортные данные представителя: серия №, дата выдачи «.....» кем выдан
Адрес места жительства (по паспорту)...
Почтовый адрес для направления корреспонденции
Контактный телефон
принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью),
в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на право аренды Земельного участка в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее – Регламент и Инструкции).

1. Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, Регламенте и Инструкциях.

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором аренды земельного участка.

1.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и договоре аренды земельного участка.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора аренды Земельного участка, Регламента и Инструкций, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка и не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка, переданного в аренду по результатам аукциона в электронной форме, в течение срока действия договора аренды не допускается.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. Условия аукциона в электронной форме, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с Участником аукциона в электронной форме являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.
2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.
3 Ознакомлен с Регламентом и Инструкциями при регистрации (аккредитации) на электронной площадке установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Более подробную информацию об условиях аукциона можно получить на сайте: easuz.mosreg.ru/torgi 00300060111276

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № А33-БР/22-2927 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Бронницы Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060111287
Дата начала приема заявок: 21.09.2022
Дата окончания приема заявок: 26.10.2022
Дата аукциона: 31.10.2022

1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников (далее - аукцион) и проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 09.09.2022 № 154-З п. 104;
- постановления Администрации городского округа Бронницы Московской области от 13.09.2022 № 474 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1);
- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель – орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка сведениям, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, за своевременное опубликование (обнародование) указанного Извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.

Наименование: Администрация городского округа Бронницы Московской области.

Местонахождение: 140170, Московская область, г. Бронницы, ул. Советская, д.66. Адрес сайта: www.bronadmin.ru. Адрес электронной почты: bron@mosreg.ru. Телефон: +7 (496) 466-52-12

2.2. Организатор аукциона в электронной форме (далее – Организатор аукциона) - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области. Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1. Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.2.1. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации аукциона - отвечает за соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi (далее – Портал ЕАСУЗ), на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее – электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7.

Адрес электронной почты: rct_torgi@mosreg.ru

2.3. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А. Адрес сайта: www.rts-tender.ru. Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru. Телефон: +7 (499) 653-55-00

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Бронницы Московской области (далее - Земельный участок).

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306

Площадь, кв. м: 1 001

Кадастровый номер: 50:62:0030306:352 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 № КУВИ-001/2022-142480513 – Приложение 2).

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 № КУВИ-001/2022-142480513 - Приложение 2).

Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка: указаны в постановлении Администрации городского округа Бронницы Московской области от 13.09.2022 № 474 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области» (Приложение 1), выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2022 № КУВИ-001/2022-142480513 (Приложение 2), Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 02.09.2022 № ГЗ-22-017184 (Приложение 4), письме Администрации городского округа Бронницы Московской области от 22.08.2022 № б/н (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 22.07.2022, в том числе:

1. Ограничения прав на Земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: 50:62-6.6: Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

2. Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне водного объекта.

3. Земельный участок частично расположен в прибрежной защитной полосе (водный объект).

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Водного кодекса Российской Федерации;
- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений

в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.

Фотоматериалы: Приложение 3

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (Приложение 4): указаны в приложении к Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 02.09.2022 №

ГЗ-22-017184.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (Приложение 5)⁴

Начальная цена предмета аукциона:

1 881 890,01 руб. (Один миллион восемьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот девяносто руб. 01 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 56 456,70 руб. (Пятьдесят шесть тысяч четыреста пятьдесят шесть руб. 70 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 881 890,01 руб. (Один миллион восемьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот девяносто руб. 01 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

2.6. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявки): электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 21.09.2022 в 09 час. 00 мин.* Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

* Здесь и далее указано московское время.

2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 26.10.2022 в 18 час. 00 мин.

2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок: 31.10.2022.

2.10. Место проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.11. Дата и время начала проведения аукциона: 31.10.2022 в 12 час. 00 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона (далее по тексту - Извещение) размещается на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ и на электронной площадке.

Извещение публикуется в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации города Бронницы Московской области www.bronadmin.ru;
- в периодическом печатном издании – в газете города Бронницы Московской области «Бронницкие новости».

Все приложения к Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.2. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Арендодателем во взаимодействии с Организатором аукциона в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;
- Ф.И.О. физического лица или представителя физического лица/юридического лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата и № аукциона;
- кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.

4. Требования к Заявителям аукциона

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора аренды Земельного участка, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

5. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке

5.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 4 и пункта 5.1 Извещения необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.3. Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана также в Памятке (Приложение 10).

5.4. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 4 и пунктов 5.1 - 5.3 Извещения.

6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5 Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.5 Извещения.

Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»
Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
БИК 044525360
Расчётный счёт: 40702810512030016362
Корр. счёт 30101810445250000360
ИНН 7710357167 КПП 773001001

4 Устанавливается для земельных участков, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

Назначение платежа:

«Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счёта _____, без НДС».

6.3. Операции по перечислению денежных средств на аналитическом счёте Оператора электронной площадки в соответствии Регламентом и Инструкциями учитываются на аналитическом счёте Заявителя, открытом Оператором электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5 Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счёте Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счёте Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке (Приложение 7).

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на аналитическом счёте Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 2.8 Извещения, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;
- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;
- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6.5. Информация по внесению, блокированию и прекращению блокирования денежных средств в качестве задатка указана также в Памятке (Приложение 10).

6.6. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее – Победитель), а также задаток внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за Земельный участок. Перечисление задатка Арендодателю в счет арендной платы за земельный участок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

7. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок

7.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.2. Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5, 6 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Информация по подаче заявки указана также в Памятке (Приложение 10).

7.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в пунктах 2.7, 2.8 Извещения, путем:

7.3.1. заполнения Заявителем ее электронной формы (Приложение 6) с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.*

*При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

7.3.2. подписания Заявки ЭП Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.4. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.5. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;
- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;
- получения Заявки после установленных в пункте 2.8 Извещении дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

7.6. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.7. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.8. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в порядке, установленном пунктами 7.1-7.6 Извещения.

7.9. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в пункте 2.8 Извещения.

7.10. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

7.11. После окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает Заявки и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением;
- принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссией;
- оформляет и подписывает Протокол о результатах аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок рассмотрения Заявок

9.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

9.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола.

9.5. Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения аукциона, указанных в пункте 2.11 Извещения.

- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

10. Порядок проведения аукциона

10.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

10.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе. Информация по участию в аукционе указана также в Памятке (Приложение 10).

10.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 2.11 Извещения. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

10.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные пунктом 2.5 Извещения.

10.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

10.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

10.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

10.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

10.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

10.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

10.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

10.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, Портале ЕАСУЗ в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

11. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

11.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также Извещением.

11.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель допущен к участию в аукционе и признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.4. Арендодатель направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона.

11.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

11.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

11.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

11.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 11.2 и 11.3 Извещения, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

11.9. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот Участник не представил Арендодателю подписанный со своей стороны указанный договор, Арендодатель вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

ВНИМАНИЕ!

Земельный участок может быть предоставлен в собственность в соответствии с п. 2 ст. 39.3, п. 1 ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации после государственной регистрации права собственности на объект недвижимости, построенный в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Московской области, на Земельном участке.

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ на право заключения договора аренды земельного участка

В Аукционную комиссию
Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы) в лице _____

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица) действующего на основании! _____
(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется гражданином, индивидуальным предпринимателем)			
Паспортные данные: серия	№, дата выдачи «.....»		
кем выдан			
Адрес места жительства (по паспорту)			
Почтовый адрес для направления корреспонденции			
Контактный телефон			
ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): № _____			
(заполняется юридическим лицом)			
Адрес местонахождения			
Почтовый адрес для направления корреспонденции			
Контактный телефон			
ИНН	КПП		
Представитель Заявителя ²			
Действует на основании доверенности от «.....» ... 20 ..г., №			
Паспортные данные представителя: серия		№	дата выдачи «.....»
кем выдан			
Адрес места жительства (по паспорту)...			
Почтовый адрес для направления корреспонденции			
Контактный телефон			

принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____

(сумма прописью),

в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на право аренды Земельного участка в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее – Регламент и Инструкции).

1. Заявитель обязуется:
- 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, Регламенте и Инструкции.3
- 1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором аренды земельного участка.
- 1.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и договоре аренды земельного участка.
2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора

аренды Земельного участка, Регламента и Инструкций, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка и не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка, переданного в аренду по результатам аукциона в электронной форме, в течение срока действия договора аренды не допускается.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме.При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. Условия аукциона в электронной форме, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с Участником аукциона в электронной форме являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в

- 1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.
- 2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.
- 3 Ознакомлен с Регламентом и Инструкциями при регистрации (аккредитации) на электронной площадке установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, указанных в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.
- Более подробную информации об условиях аукциона можно получить на сайте: easuz.mosreg.ru/torgi 00300060111287

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельных участков в собственность в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в собственность следующих земельных участков:

кадастровый номер 50:62:0030306:337, площадь 1000 кв.м, местоположение: Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;

кадастровый номер 50:62:0030306:339, площадь 1111 кв.м, местоположение: Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;

кадастровый номер 50:62:0030306:340, площадь 1000 кв.м, местоположение: Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;

кадастровый номер 50:62:0030306:341, площадь 1000 кв.м, местоположение: Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;

кадастровый номер 50:62:0030306:344, площадь 1010 кв.м, местоположение: Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;

кадастровый номер 50:62:0030306:348, площадь 1004 кв.м, местоположение: Московская область, г Бронницы, д Меньшово, в кадастровом квартале 50:23:0030306, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков для индивидуального жилищного строительства вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка принимаются в течении 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Региональный портал государственных и муниципальных услуг (uslugi.mosreg.ru) посредством подачи заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах», выбрав цель обращения – «Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка в порядке ст. 39.18 ЗК РФ».

Дата начала приема заявлений – 23.09.2022 г в 11:00

Дата окончания приема заявок – 22.10.2022 г в 11:00

Дата подведения итогов – 22.10.2022 г.